

Создано: 14.09.2025 в 09:35

Обновлено: 03.10.2025 в 15:18

<https://saratov.move.ru/objects/9284938895>

Елена Данковцева, ЛюдиPRO

79869806864

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
Магнитный, 46**

3 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Магнитный, 46

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[проезд Магнитный 2-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

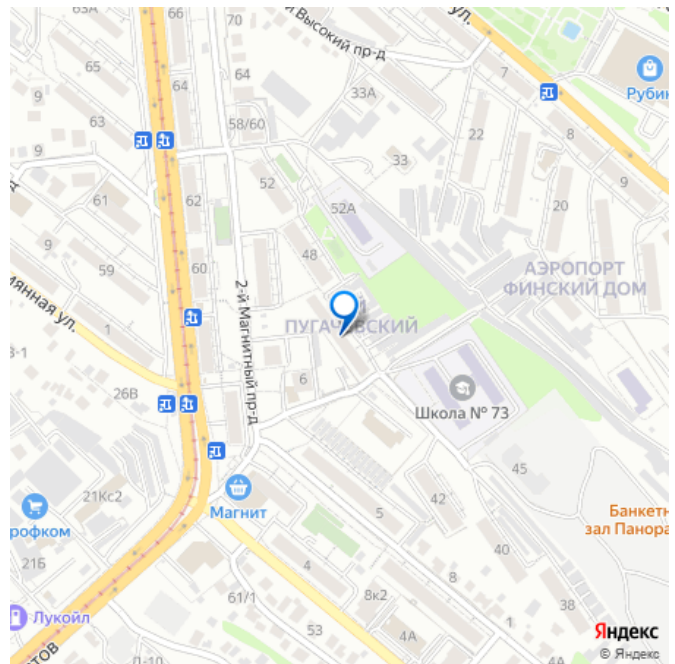
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

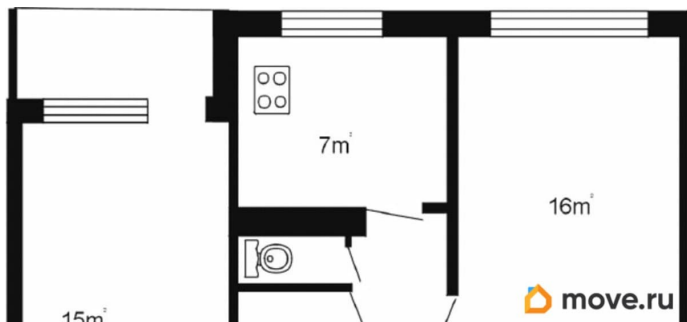
Покупка в ипотеку

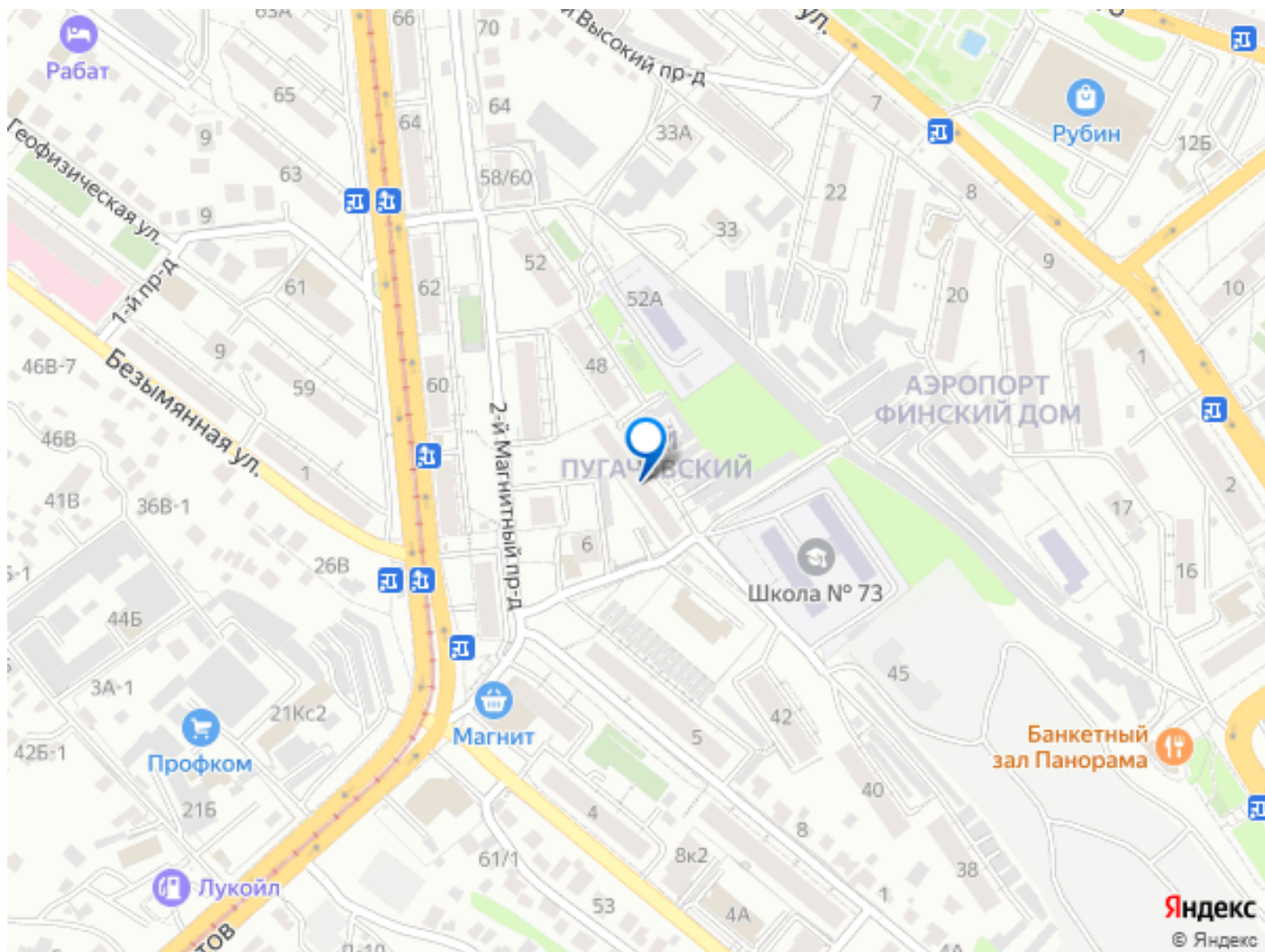
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 110311448 Уникальная квартира в продаже! Представляем вашему вниманию замечательную квартиру, и вот три причины, почему стоит обратить на нее внимание: 1. Удобная локация: В непосредственной близости находятся детский сад и школа, что делает жизнь с детьми гораздо проще. Также рядом расположены магазины, а до центра города всего две остановки на общественном транспорте. 2. Комфортное расположение квартиры: Квартира находится на втором этаже с люксовой планировкой. Это не только удобно, но и тепло, что обеспечит вам комфорт в любое время года. 3. Дополнительные преимущества: При покупке квартиры вы получаете не только жилое пространство, но и кирпичный гараж, а также сарай с погребом около дома! (Гараж продаётся за отдельную стоимость) ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ ДАННУЮ КВАРТИРУ ПОД СТАВКУ 14,99% Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните для записи на просмотр! Арт. 81195108





Move.ru - вся недвижимость России