

🕒 Создано: 06.10.2025 в 15:50

Обновлено: 07.10.2025 в 08:27

<https://saratov.move.ru/objects/9285518479>

Ваш Кров, Ваш Кров

79873810216

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.Г. Рахова, 149/157**

5 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Г. Рахова,
149/157

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

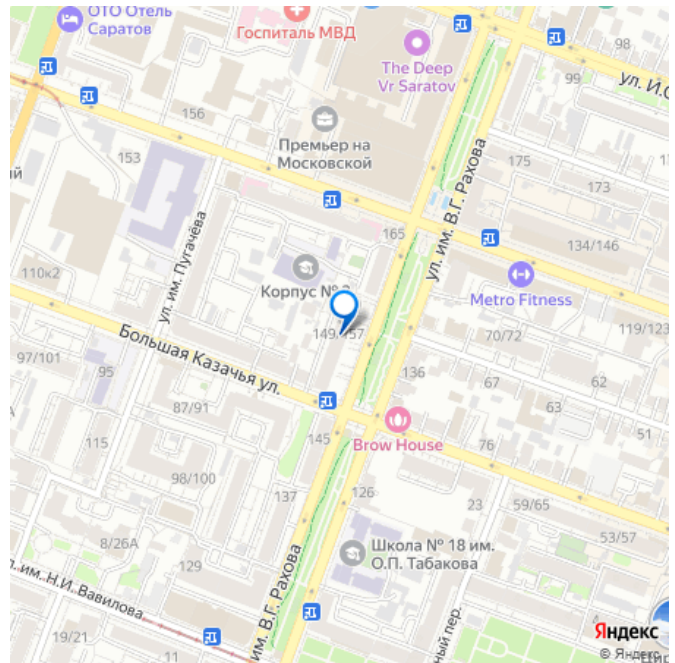
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

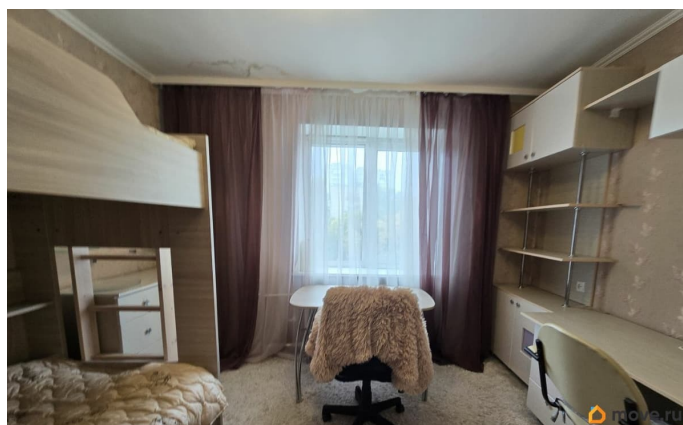
да

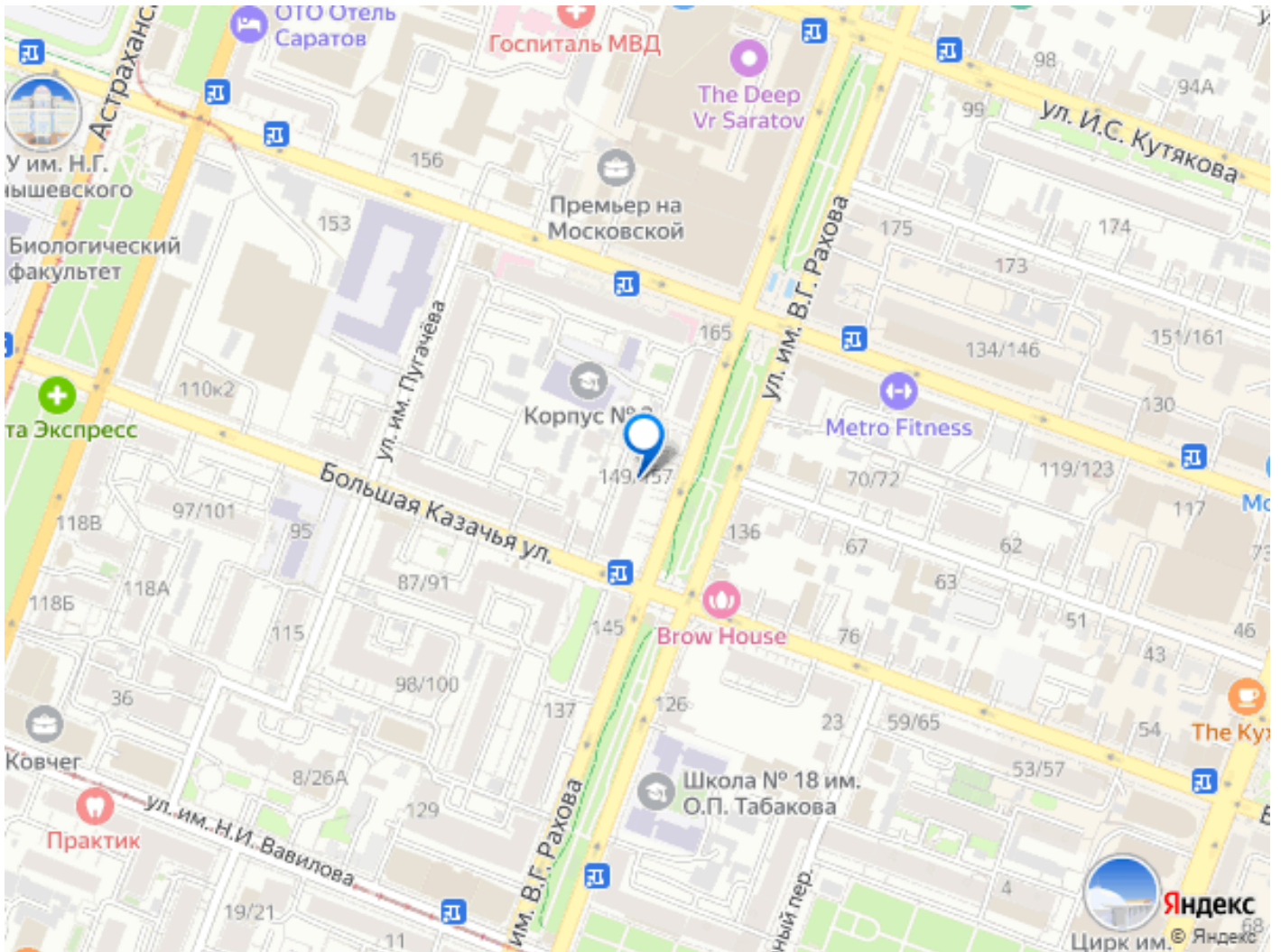
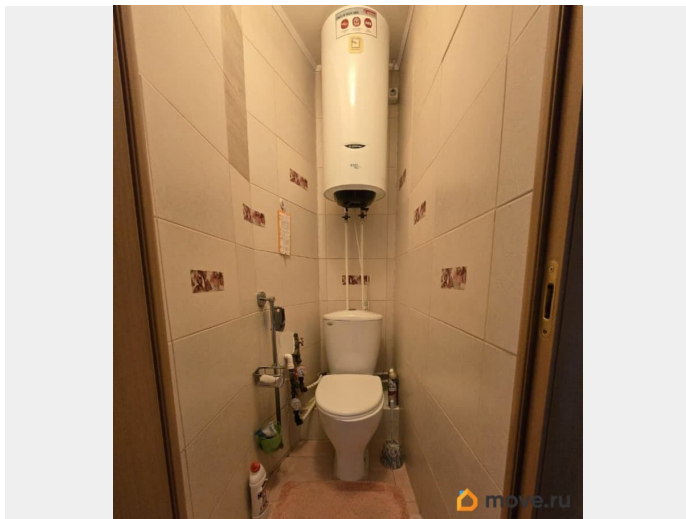
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Впервые в продаже двухкомнатная квартира в очень хорошем и жилом состоянии. Самый центр города, проспект, цирк, театр ,торговые центры - все в шаговой доступности . Рядом с домом рынки, магазины , школы , садики. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, возможно уехать в любой район Саратова и Энгельса. Закрытый чистый двор, всегда есть место для парковки. Хорошие тихие соседи. Квартира на комфортном 5 м этаже , окна на солнечную сторону. Удачно спланировано пространство квартиры: просторная кухня, 2 изолированные спальные комнаты, коридор, отдельный санузел. Успейте записаться на просмотр - это место не оставит Вас равнодушным! Квартира имеет большой инвестиционный потенциал (аренда в этом районе выгодна и востребована круглогодично) В стоимость квартиры входит вся мебель кухонный гарнитур . Техника бытовая по договоренности. Одно из самых оптимальных предложений на рынке недвижимости в данной локации (соотношении цены района и ремонта) В собственности более 5 лет, вся стоимость в договоре, нет обременений арестов и ограничений, нет прописанных - полностью готова к сделке! После Вашей

покупки сразу же можно сдавать в найм или проживать . Фото от данного объекта. Ждем Ваших звонков. Мы с радостью ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России