

Создано: 13.10.2025 в 15:19

Обновлено: 22.11.2025 в 17:30

<https://saratov.move.ru/objects/9285698981>

Светлана Новикова, Рост-Риелт

79172100794

для заметок

**Саратовская область, Саратов, улица
Ново-Астраханская, 40**

2 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Ново-Астраханская, 40

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Новоастраханская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

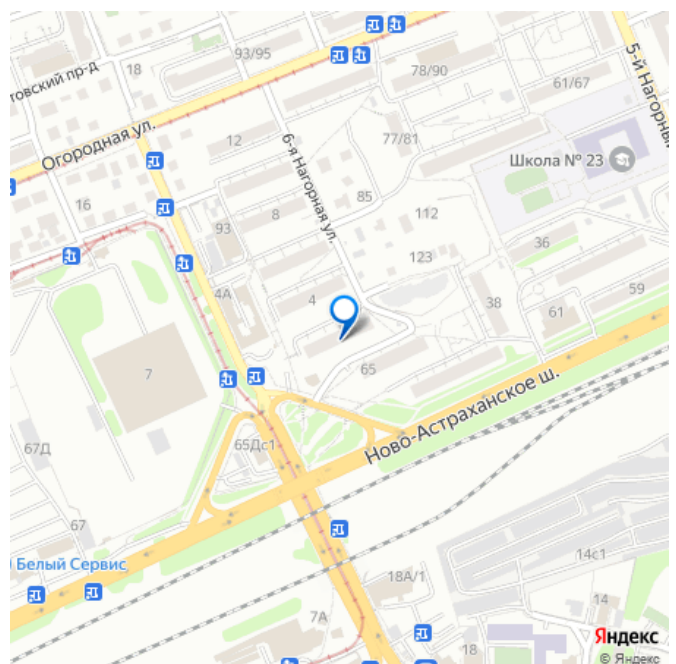
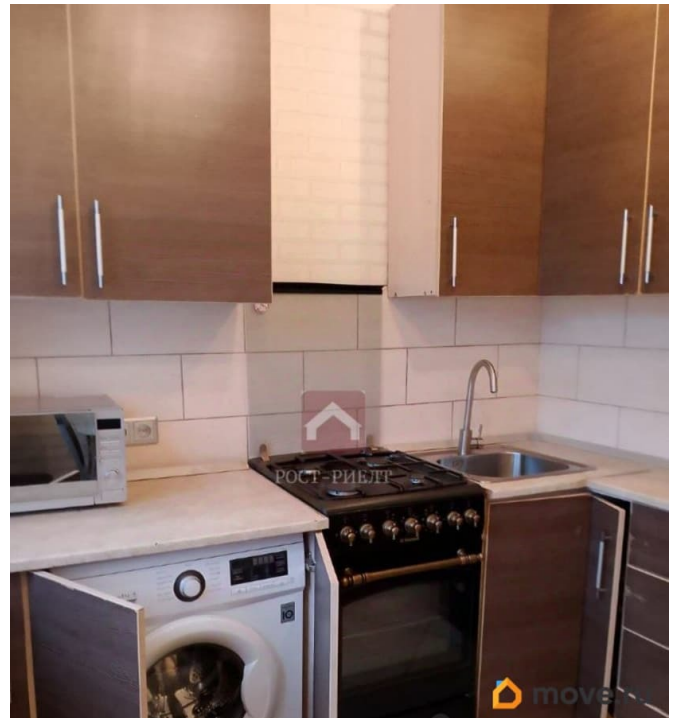
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

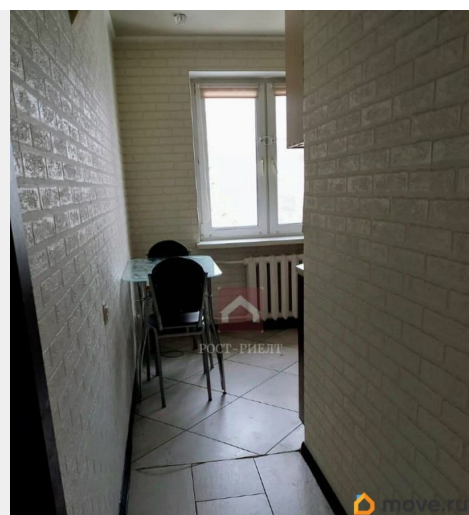
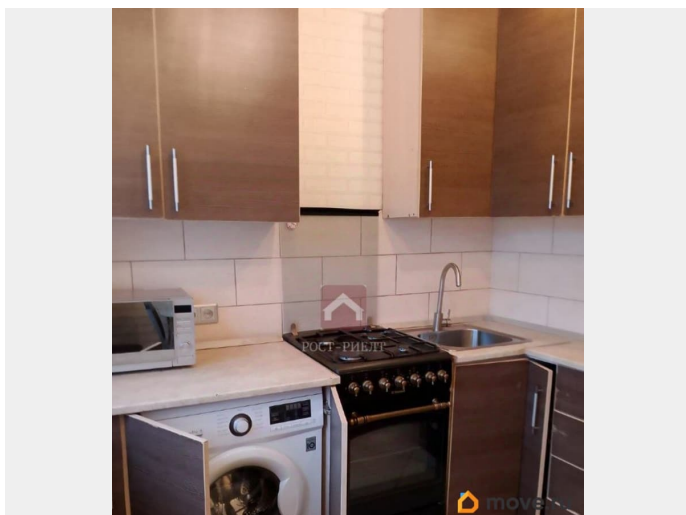
Арт. 120090546 Эксклюзивное предложение!

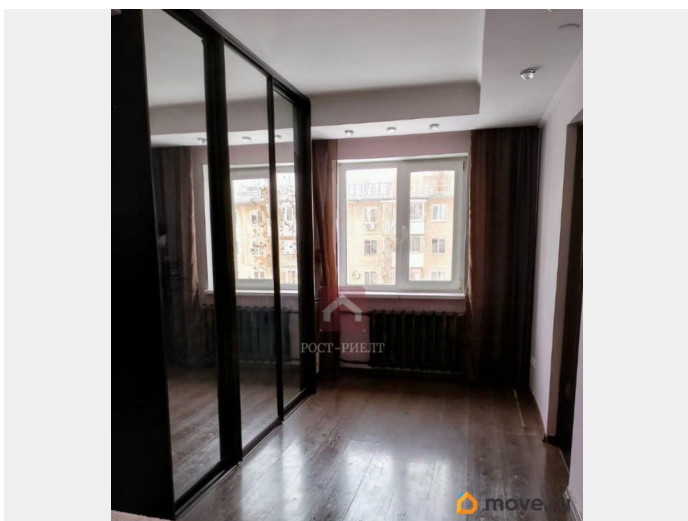
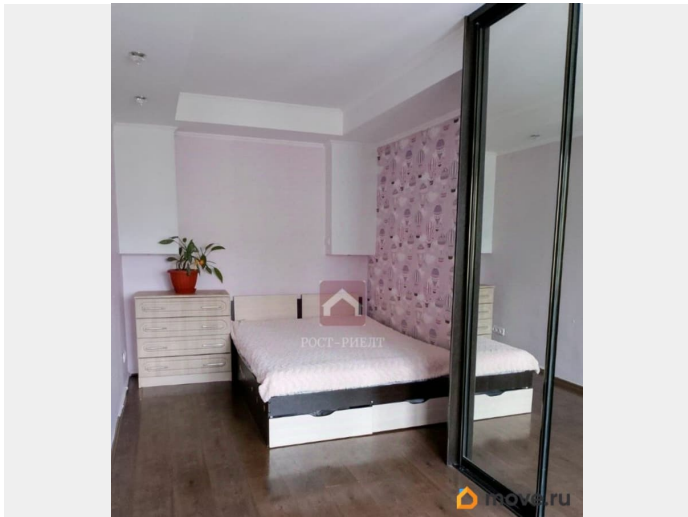
Предлагаю к продаже 2 комн. квартиру в удобном для проживания микрорайоне.

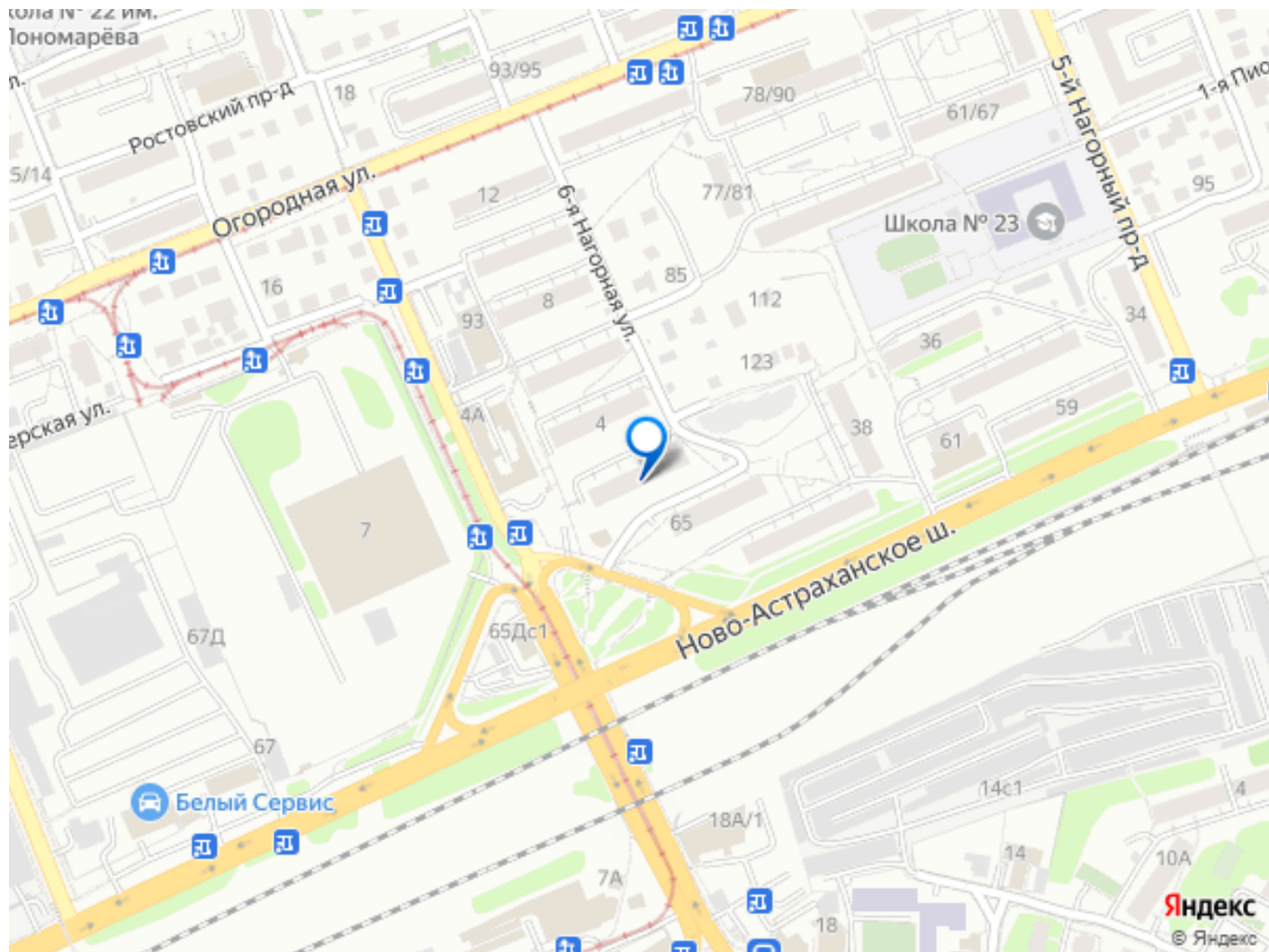
Хорошая УК, Чистый отремонтированный подъезд. Зимой очень тепло! При желании частично останется мебель и техника.

Развитая инфраструктура. В 3 минутах ходьбы - школа 23, лицей 15, детские сады, сетевые магазины, рынок, аптеки, стадион, ДК Авиастроитель (много студий различного направления для детей и взрослых), стадион «Волга», сквер, ТЦ Оранжевый. Отличная транспортная развязка! Полная стоимость в договоре, 2 взрослых собственника.

Возможна ипотека Сбербанка







Move.ru - вся недвижимость России