

Создано: 20.10.2024 в 20:54

Обновлено: 27.10.2025 в 08:46

https://saratov.move.ru/objects/9286106938

Собственник

79878003737

Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.П. Шехурдина, 52

3 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина,
52

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

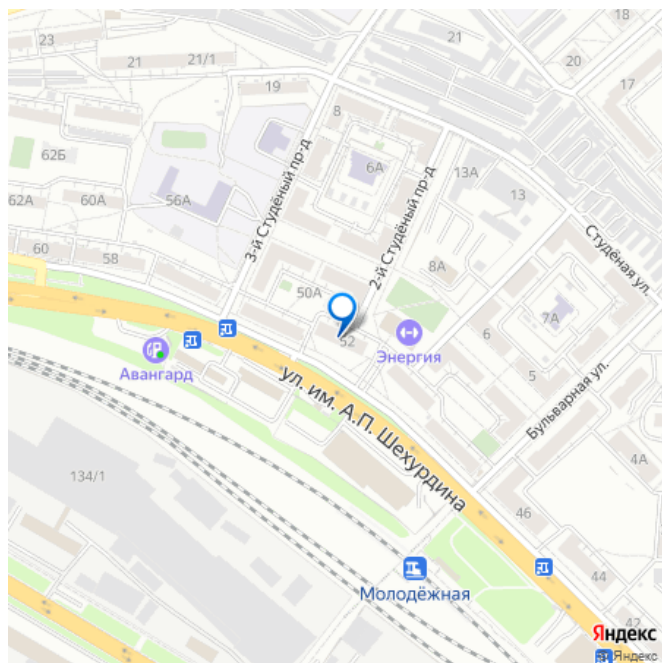
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

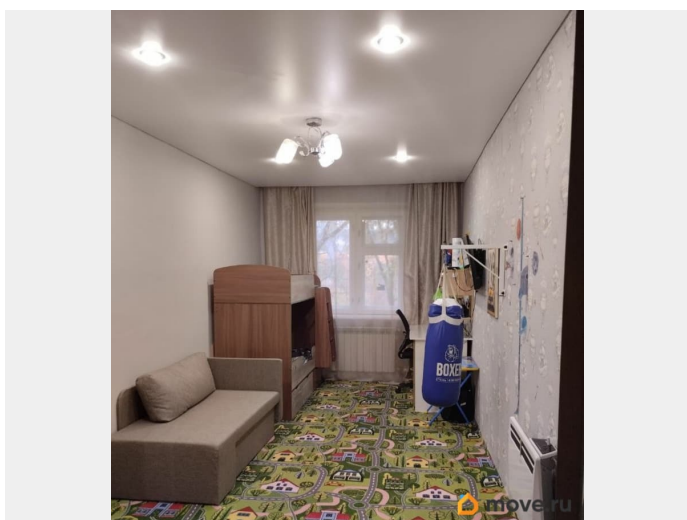
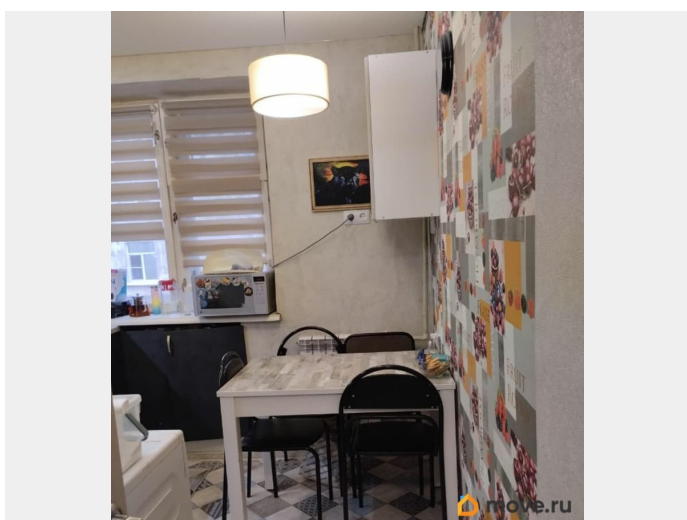
да

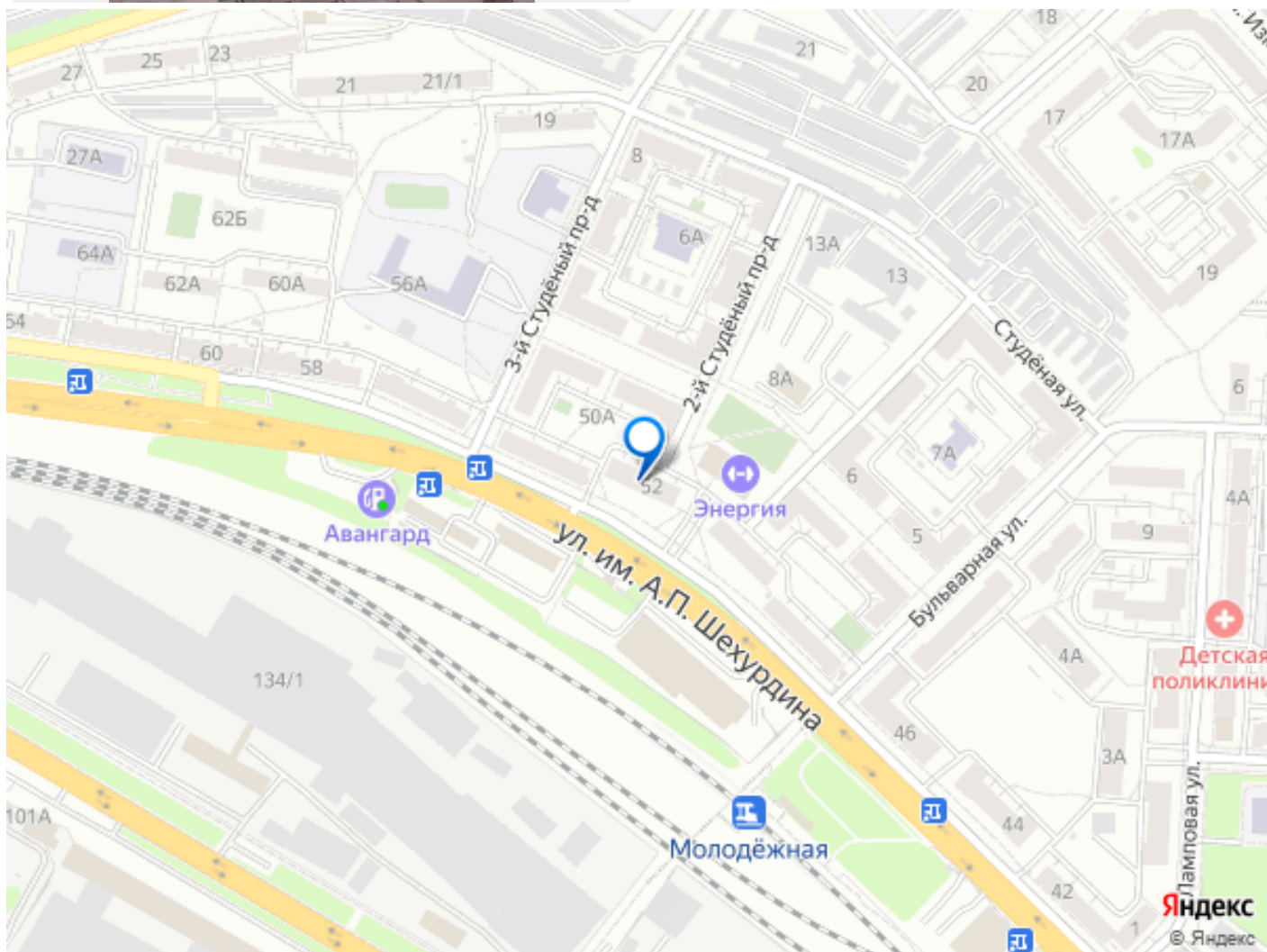
возможна ипотека, парковка

Описание

От собственника! Показ риэлторам только с клиентами. Продается 2-х комнатная квартира в Ленинском районе г.Саратова (поселок Молодежный). 4й этаж. Квартира не угловая, средний подъезд. Панировка на две стороны дома. Две изолированных комнаты (распашонка). Имеется небольшая гардеробная. Балкон застеклен (не пластик). Балконный блок пластик (энергосберегающий стеклопакет), окна на кухне и в комнате деревянные (новые). Сделан капитальный ремонт во всей квартире: новая электропроводка, сантехника (разводка по квартире, водяной стояк), заменен стояк отопления, новые радиаторы, натяжные потолки во всей квартире. Установлена новая дорогая входная дверь. Имеется газовая колонка (всегда есть горячая вода). Квартира очень теплая и светлая. Во дворе детская площадка, двор отремонтирован, много парковочных мест. Рядом: школа 102, лицей 50, детский сады 160, 210, рынок Хрустальный, сетевые магазины (пятёрочка, магнит), поликлиники, остановка общественного транспорта (75, 37), спорт-

клуб «Энергия», до НИИ 10 минут пешком.
Продажа через опеку. В собственности более
5 лет. Подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России