

Создано: 24.11.2025 в 18:55

Обновлено: 24.11.2025 в 18:06

**Саратовская область, Саратов, шоссе
Ново-Астраханское, 45**

3 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 45

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

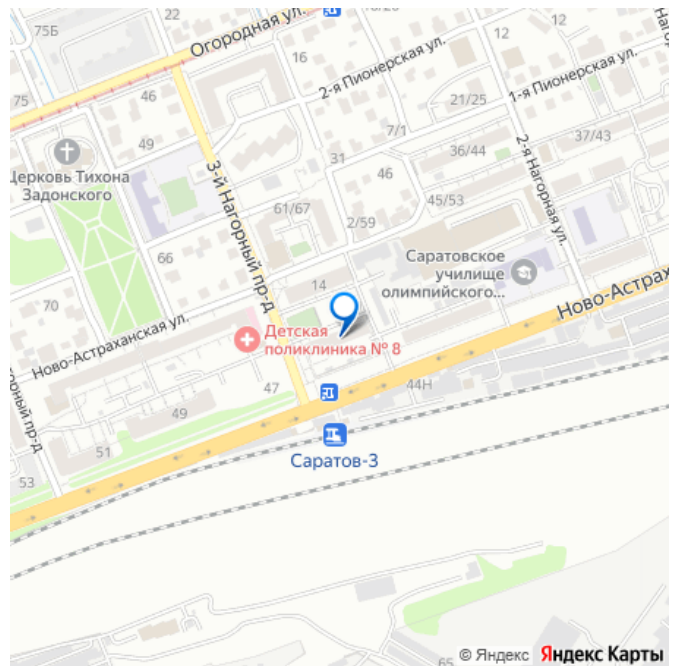
возможна ипотека, парковка

Описание

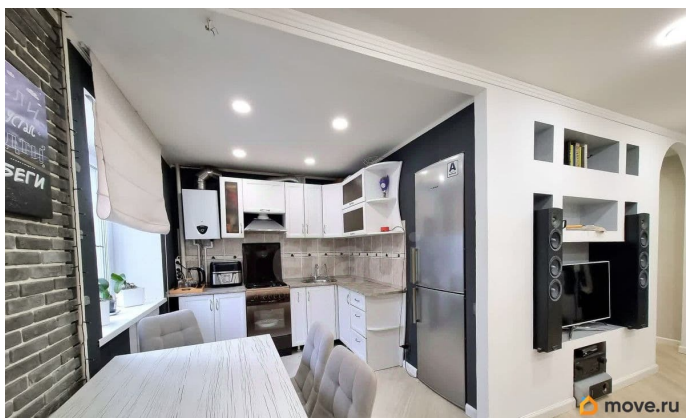
<https://saratov.move.ru/objects/9286863130>

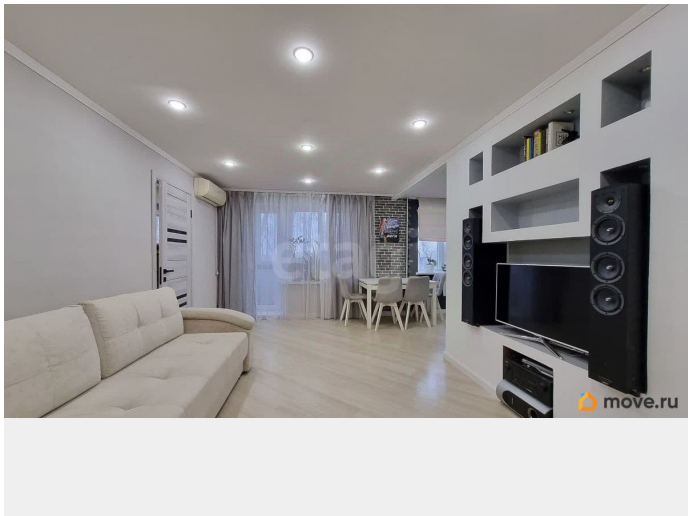
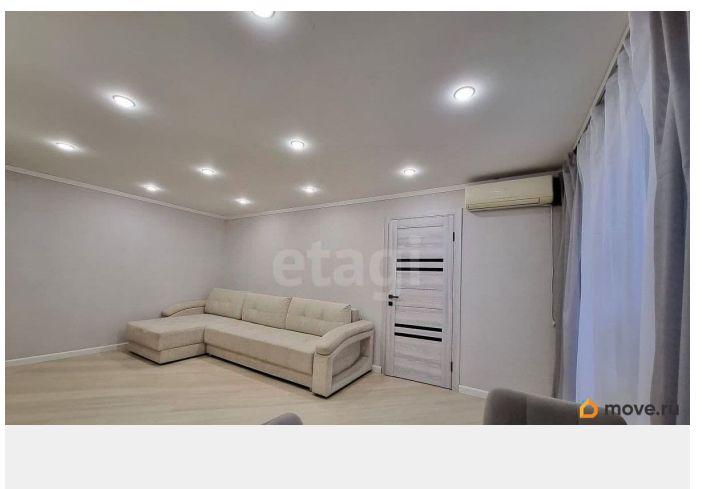
**Любовь Валериевна Железная, Этажи
Саратовская область
79878004395**

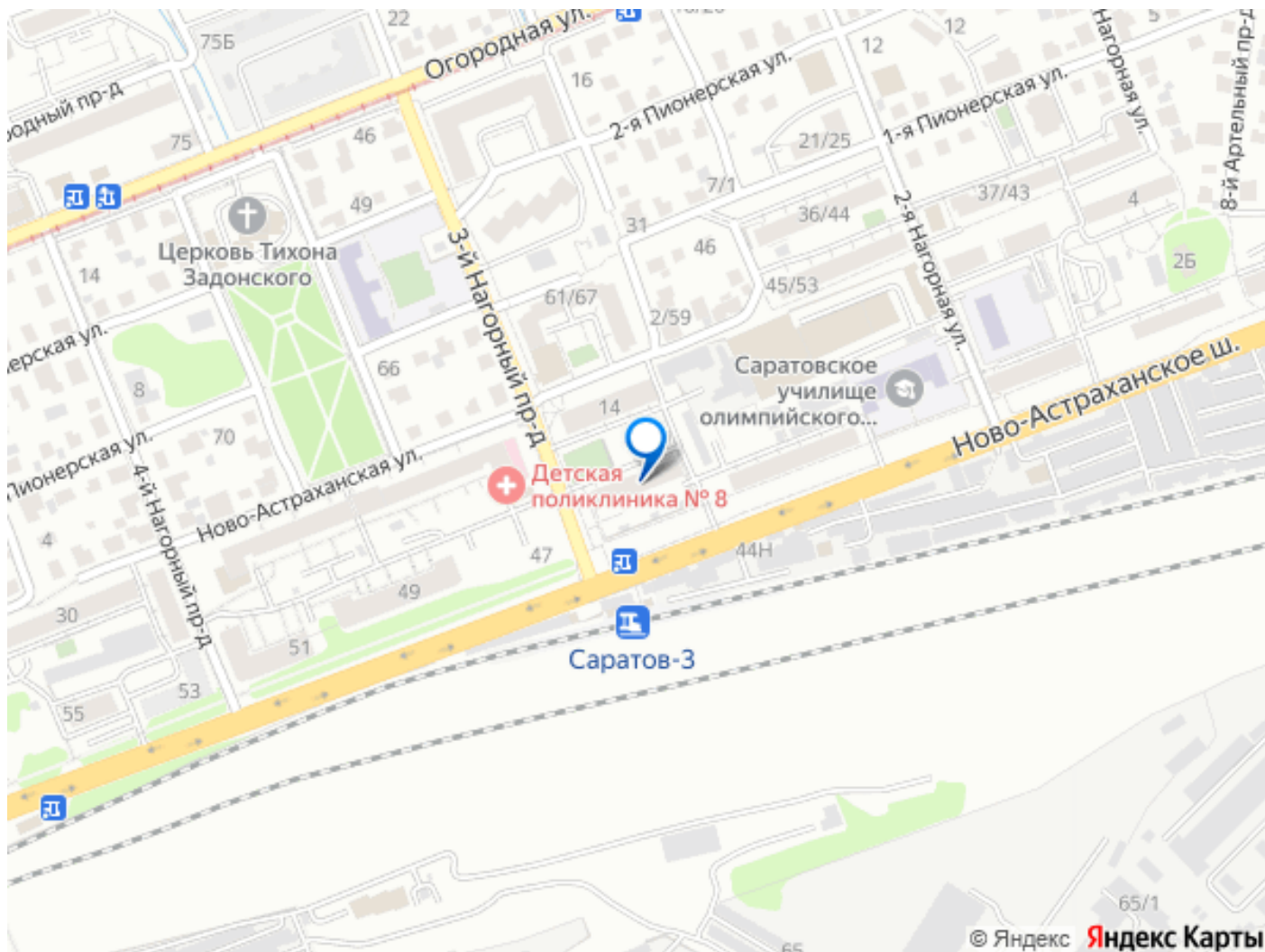
для заметок



Продается отличная двухкомнатная квартира на Ново-Астраханском шоссе в Заводском районе. Район с развитой инфраструктурой. Здесь же в доме детский сад, рядом школа, магазины, аптеки, транспорт, до центра ехать 20 минут. Дом кирпичный, этаж 3, чистый отремонтированный подъезд, во дворе места под машины, рядом детская площадка и парк. В квартире установлена газовая колонка, а это значит, что семья купается в чистой питьевой воде, а главное - горячей в любое время года. Площадь квартиры - 46, 1 кв м плюс балкон. Планировка включает: совмещенную кухню с залом 24 кв м, изолированную комнату 10 кв м, полноценную гардеробную 3 кв м, прихожую 4,3 кв м, совмещенный санузел со встроенной стиральной машинкой и кладовку. Современный ремонт из качественных материалов, приятные оттенки делают эту квартиру местом отдыха и наполнения после трудового дня. Балкон застеклен, окна выходят на детскую площадку в стороне от дороги. Приглашаем на просмотр. Код пользователя: 66769 Номер в базе: 10461283







Move.ru - вся недвижимость России