

Собственник

79873009912

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
Студеный, 3

3 250 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Студеный, 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Студеный 2-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

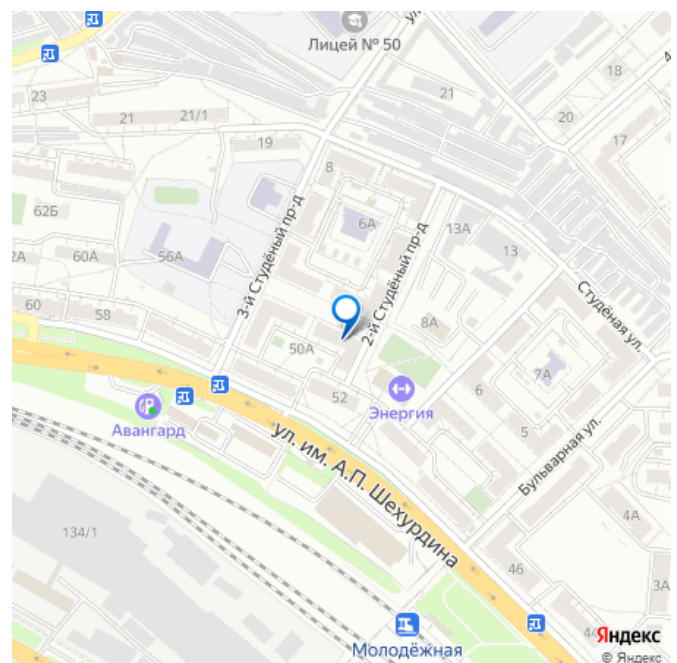
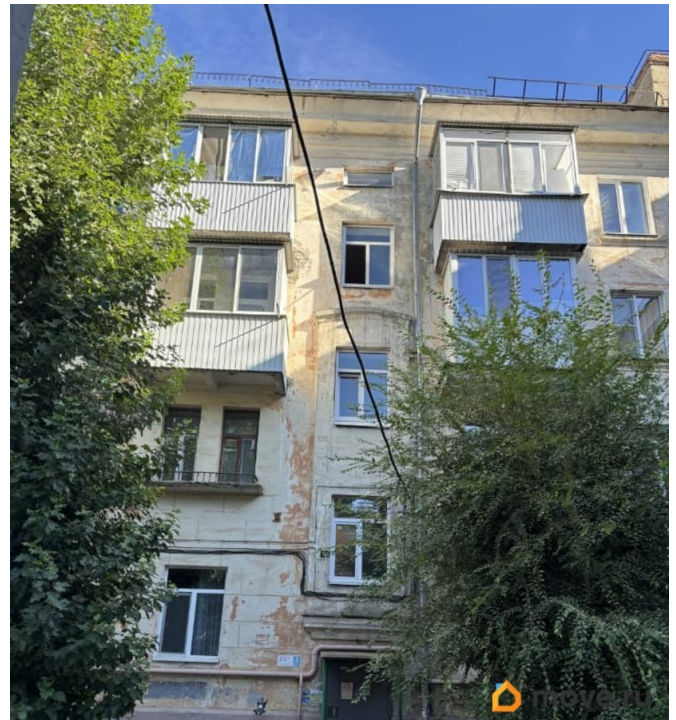
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

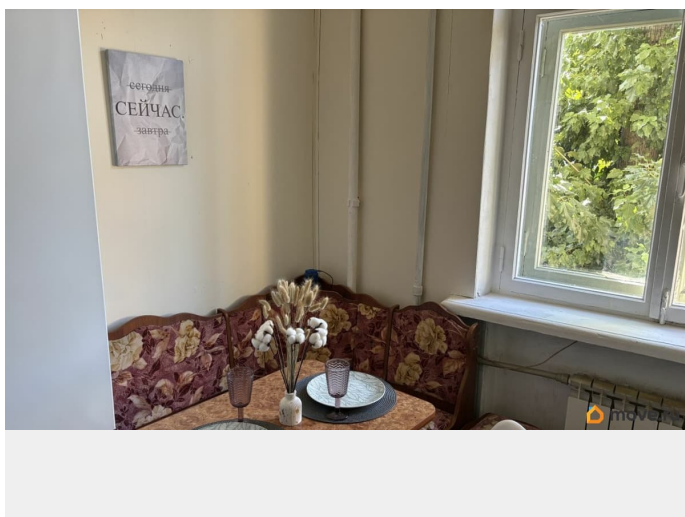
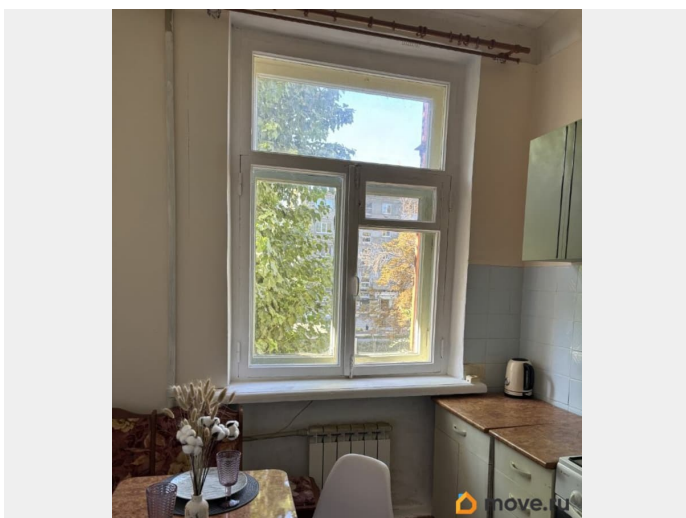
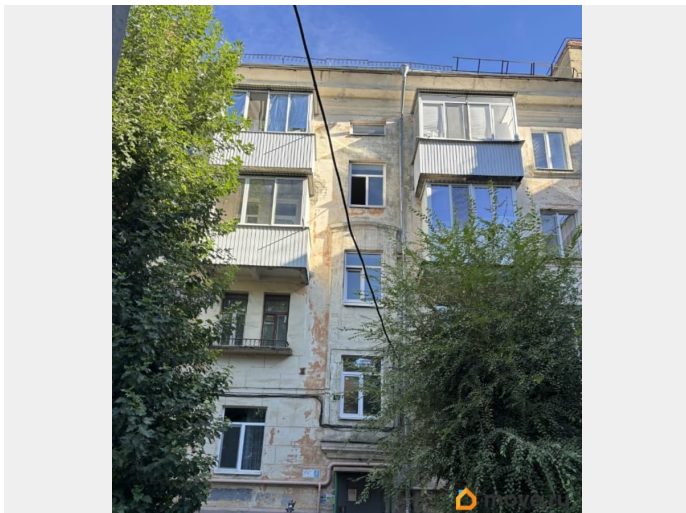
да

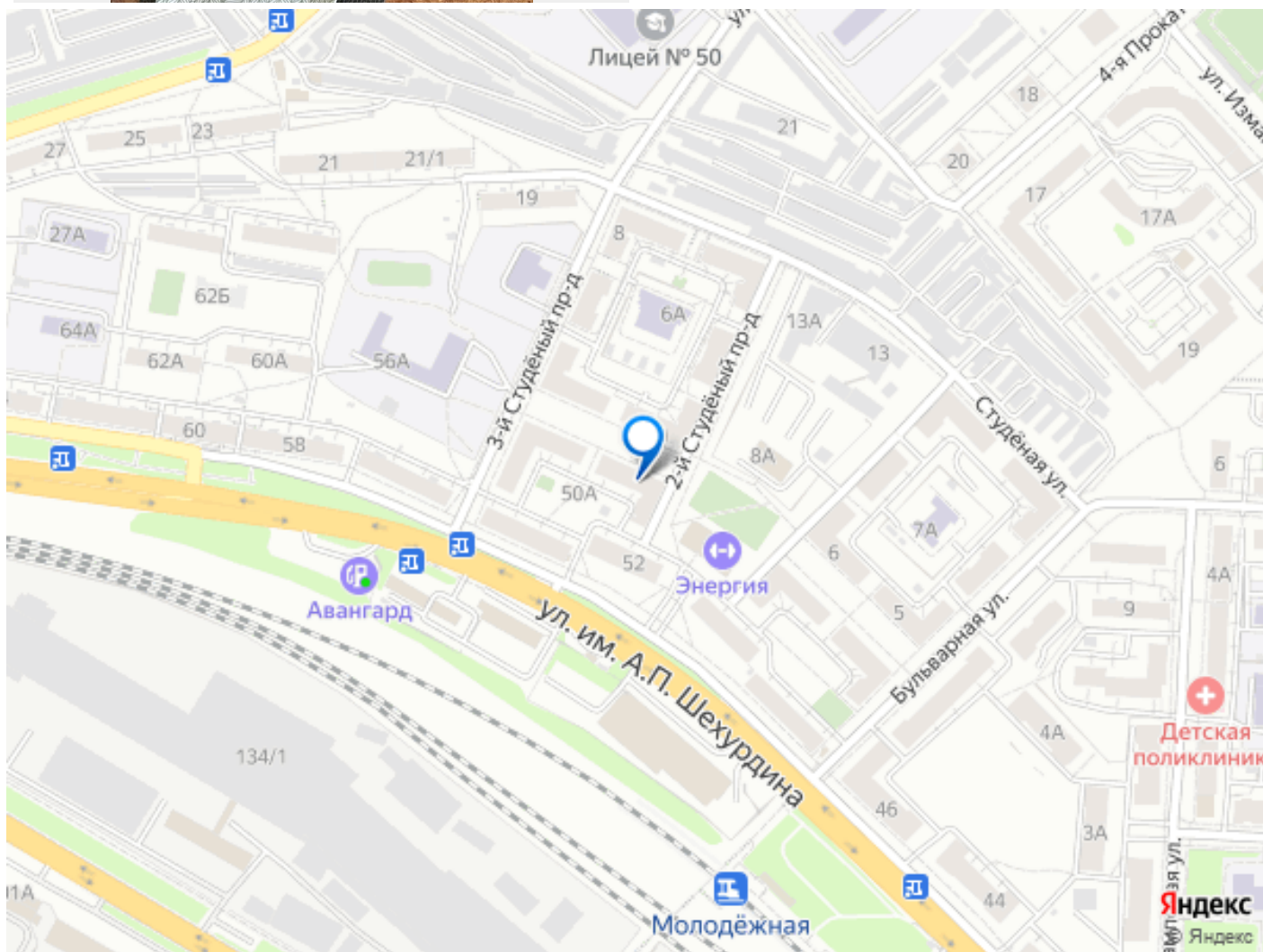
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Саратове по адресу: 2-й Студёный проезд, 3. Общая площадь составляет 46.3 кв. м, расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома 1956 года постройки. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. Квартира в среднем состоянии. Планировка удобная, комнаты располагаются так, что окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. Просторная кухня площадью 7 кв. м позволяет разместить все необходимое для комфортного приготовления пищи. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому можно спокойно парковать автомобиль. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звуко- и теплоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет комфортно. Важным плюсом является наличие всех необходимых коммуникаций и инфраструктуры, так как рядом находятся школы, детские сады и магазины. Квартира без обременений, документы готовы к сделке, возможна ипотека. Отличный вариант для тех, кто хочет купить жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на

просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России