

🕒 Создано: 27.08.2025 в 12:02

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 22:11

Евгения Лукина, Банк Недвижимости

79873705078

Саратовская область, Балаково,

Строительная улица, 37

4 120 000 ₺

Саратовская область, Балаково, Строительная улица, 37

Улица

[улица Строительная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

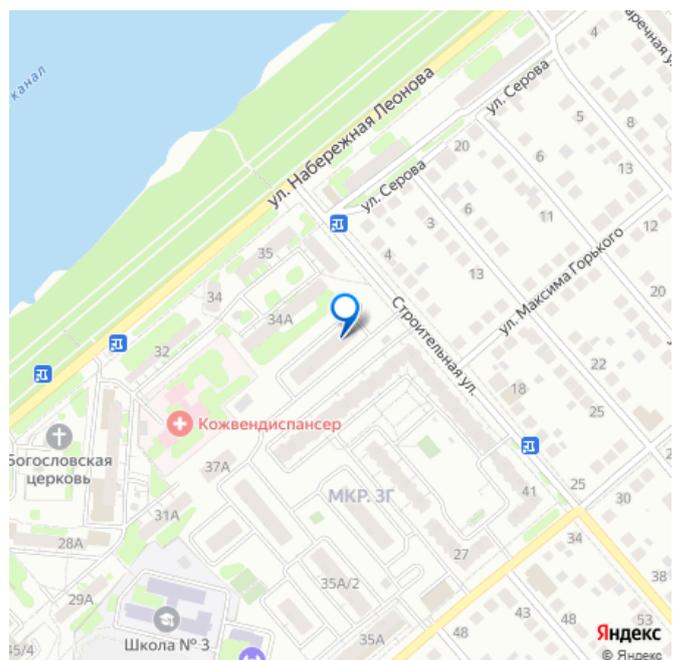
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру в десятиэтажном монолитном доме. Дом отвечает всем критериям для комфортной жизни. В квартире будет тепло независимо от времени года благодаря наружному утеплению фасадов и застекленным теплым лоджиям. На первых этажах предусмотрены колясочные. Огороженный двор с видеонаблюдением залог вашей безопасности. Благоустроенная придомовая территория, трехуровневое озеленение. Прекрасная лоджия. Большой, отдельный санузел. Новый ремонт, бетонные полы, ровные стены. Квартира расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой. Детские площадки для всех возрастов. Универсальные спортивные площадки с безопасным прорезиненным покрытием. В шаговой доступности находятся магазины, 3 школа, 2 детских сада, тц Оранж, аптеки и спортивные клубы. ЖК Акварель расположен в районе с развитой инфраструктурой: прогуляться по набережной вдоль судоходного канала, прокатиться на

аттракционах в городском парке или
пройтись по магазинам в свободное время —
не вопрос, ведь до важных мест можно
добраться пешком. Транспортная
доступность также на высоком уровне. В
нашем офисе расположены
представительства федеральных банков. Вы
можете подать заявку без очередей,
получить специальные условия и низкие
ставки, даже: — с плохой кредитной
историей — без подтверждённого дохода —
без первоначального взноса Полное
юридическое сопровождение на всех этапах
— от просмотра до получения ключей. Цена
объекта указана честно, без скрытых
комиссий и доплат. г.Балаково ул.
Строительная Арт. 114782375



