

🕒 Создано: 16.10.2025 в 14:02

Обновлено: 21.12.2025 в 17:36

**Саратовская область, Энгельс, улица
Пушкина, 87**

6 150 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 87

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21.8 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

11/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

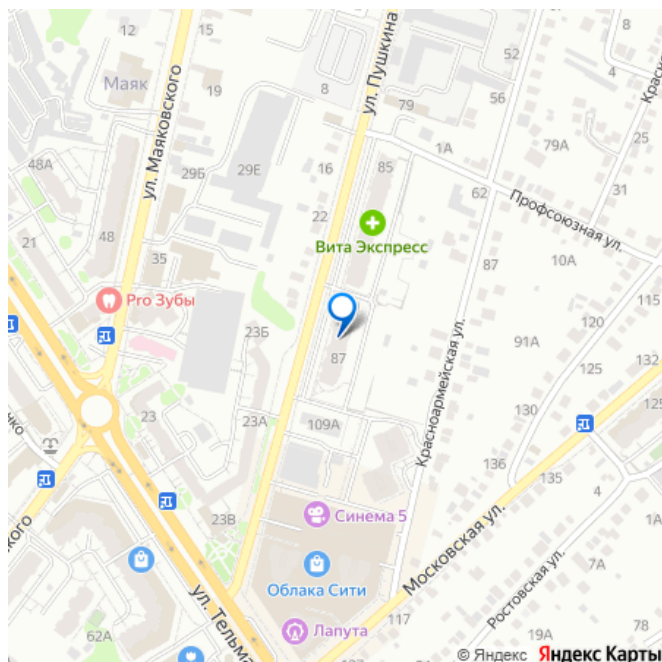
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9285805004>

Собственник

**79878004426,7987381
0097**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе. Общая площадь квартиры — 46.7 кв. м, расположена на 11 этаже 26-этажного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в любое время дня. В квартире сделан качественный евроремонт с использованием современных материалов. Просторная кухня площадью 16.5 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Совмещенный санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом построен из монолитно-кирпичных материалов, что обеспечивает надежность и отличную тепло- и звукоизоляцию. В доме два пассажирских и один грузовой лифт, а также пандус, что

обеспечивает удобный доступ для всех жильцов. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество городской жизни. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в достоинствах этой квартиры лично!

