

О Создано: 06.11.2025 в 12:14

Обновлено: 06.11.2025 в 18:35

# Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 54

# 2 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 54

Улица

улица Полтавская

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $30 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $46.7 \text{ M}^2$ 

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

### Галина Шаройко, LEVEL prof

## 79869804649







#### Описание

Арт. 89253535. В продаже 2-комнатная квартира Адрес: г. Энгельс, ул. Полтавская 54. Общая площадь 46,7 м2. ШИКАРНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ЖИЗНИ И ИНВЕСТИЦИЙ ЗА ОТЛИЧНУЮ ЦЕНУ! Пластиковые окна во всех комнатах, балкон также застеклен. Радиаторы отопления заменены, кроме одной комнаты. Сантехнические трубы- пластик. Окна на две стороны: Вам летом будет не жарко. Зимой очень тепло. Квартира под ремонт- это всегда отличный вариант, т.к. все вы можете сделать под себя, зная, какие материалы использовались! Тихий, спокойный район с всевозможной инфраструктурой. В шаговой доступности несколько школ, детских садов, различные магазины, аптеки и остановки общественного транспорта в Саратов (прямой автобус 284а) В квартире больше года никто не проживает и не прописан. Быстрый выход на сделку, прозрачность покупки и хороший торггарантированы! Чистый подъезд, постоянные хорошие соседи и заинтересованная УК- в наше время немаловажные факторы хорошей репутации! Во дворе в этом году уложили новый асфальт, парковочных мест достаточно для всех. Несколько детских площадок в округе. Помните! В первую очередь вы приобретаете район, а ремонт можно сделать всегда любой! Звоните и приезжайте смотреть. Квартира на ключах, никто не проживает и не прописан. Форма расчета- любая.





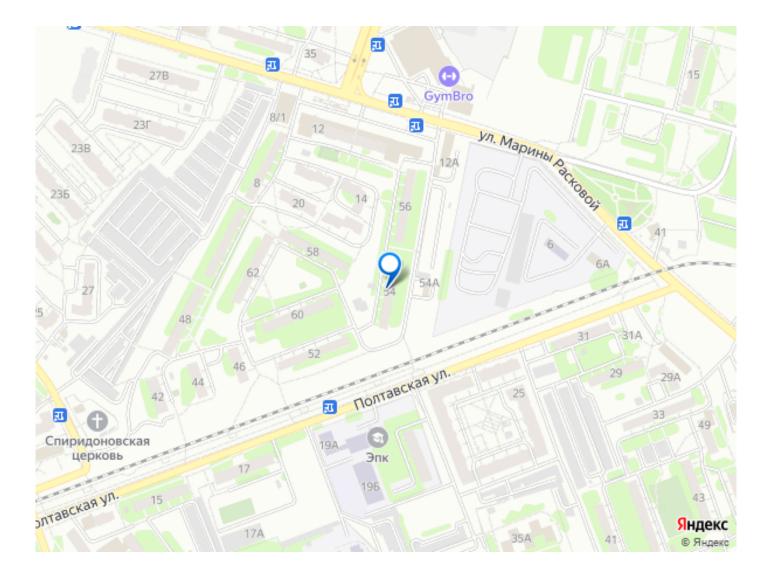












Move.ru - вся недвижимость России