

🕒 Создано: 04.09.2025 в 23:41

Обновлено: 04.09.2025 в 22:44

**Саратовская область, Саратов,
Кавказская улица, 30а**

4 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кавказская улица, 30а

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

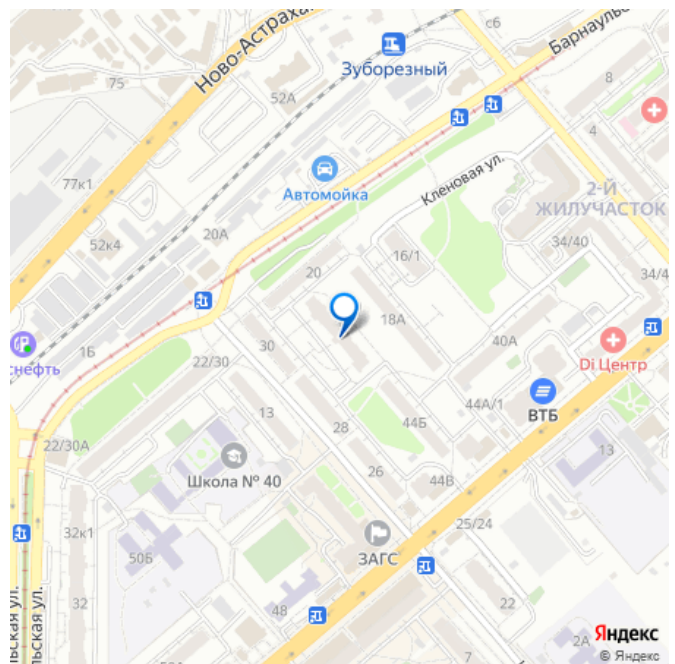
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9284706713>

Антон логинов, Стимул

79873510320

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

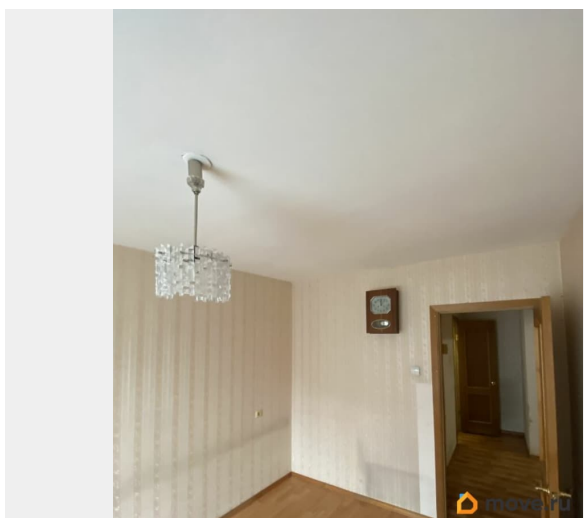
возможна ипотека, лифт, парковка

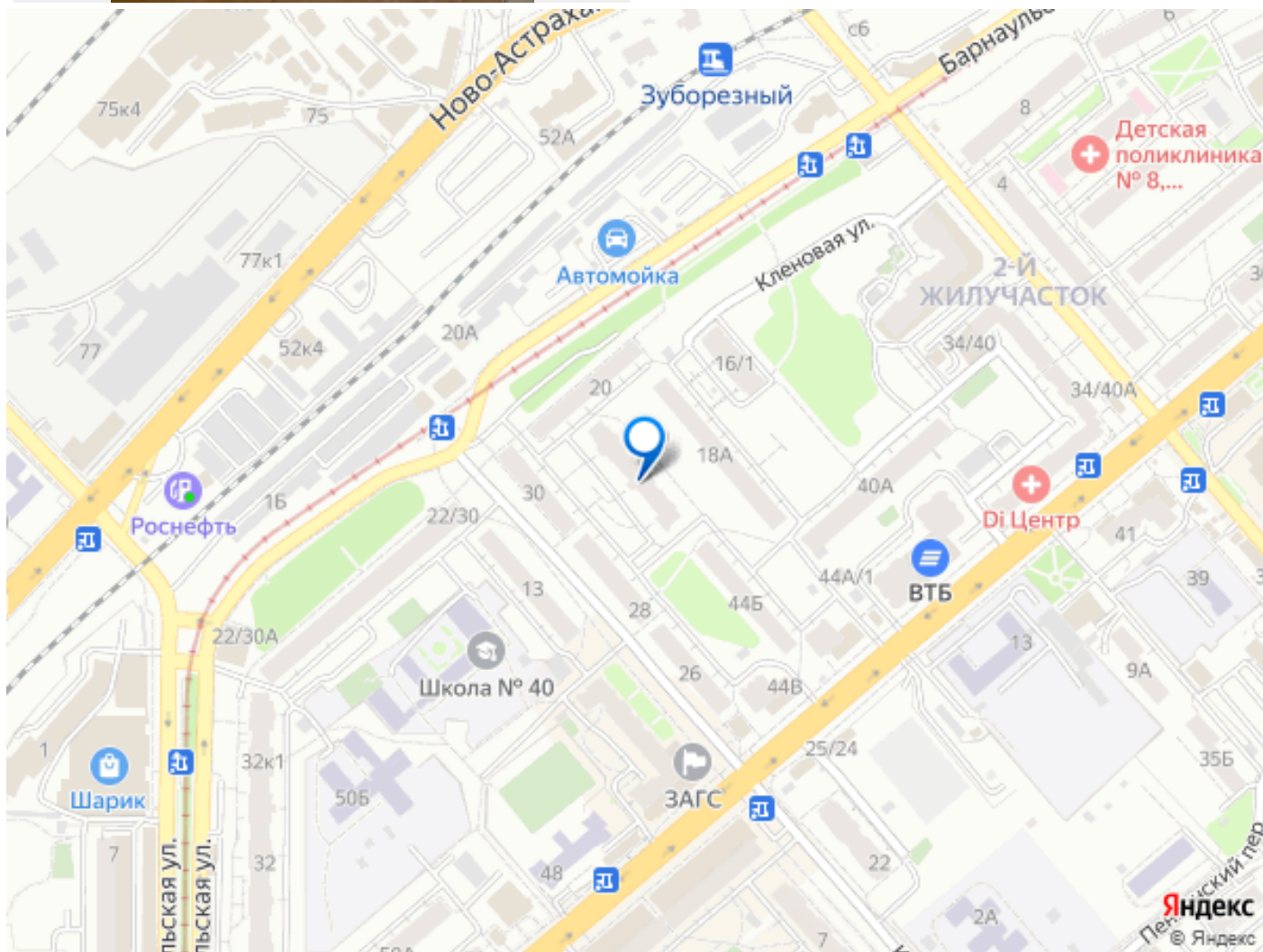
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира.

Квартира расположена на 4-м этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт. Просторные и светлые комнаты позволяют легко обустроить пространство по вашему вкусу. Кухня достаточно велика, чтобы разместить всю необходимую технику и обеденную зону. В квартире есть один отдельный санузел и лоджия, где можно обустроить зону для отдыха. Дом в отличном состоянии, кооперативный и образцовый с удобствами для комфортного проживания. Есть пассажирский лифт, поэтому подъем на этаж не составит труда. Во дворе дома предусмотрены парковочные места для жителей, широкая асфальтированная дорога, новая детская площадка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает расположение квартиры удобным для семей с детьми, так же в шаговой доступности много необходимой для комфортного проживания коммерции- банки, салоны красоты, кафе, аптеки и т.д. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой части города. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, возможна ипотека. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе. Не упустите возможность! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России