

Создано: 29.06.2025 в 14:57

Обновлено: 16.11.2025 в 16:48

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Ломоносова, 9**

**2 649 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Ломоносова, 9

Улица

[улица Ломоносова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

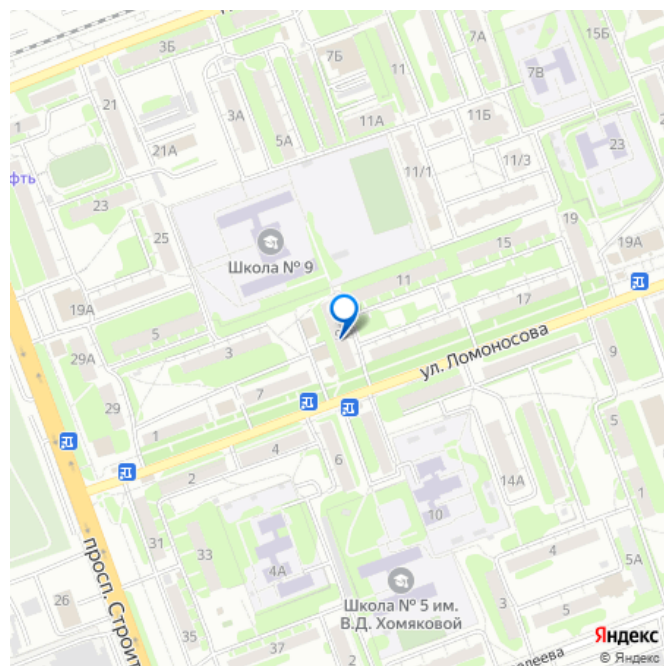
Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9282083607>

**Татьяна Анатольевна Варфоломеева,  
Этажи Саратовская область**

**79873703072**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

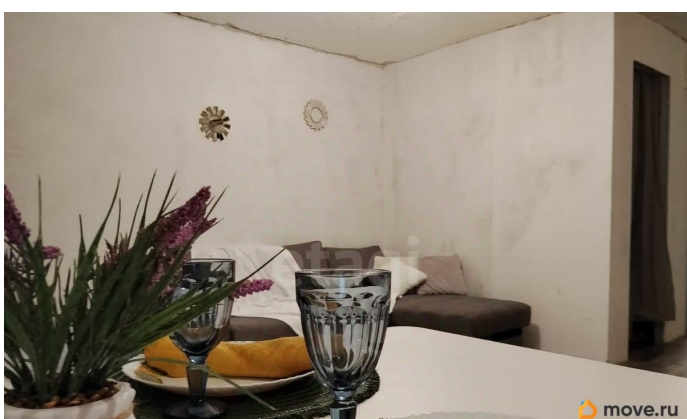
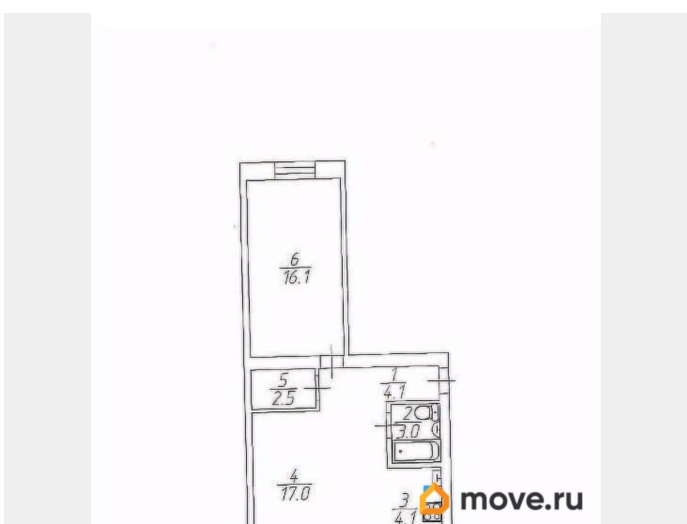
да

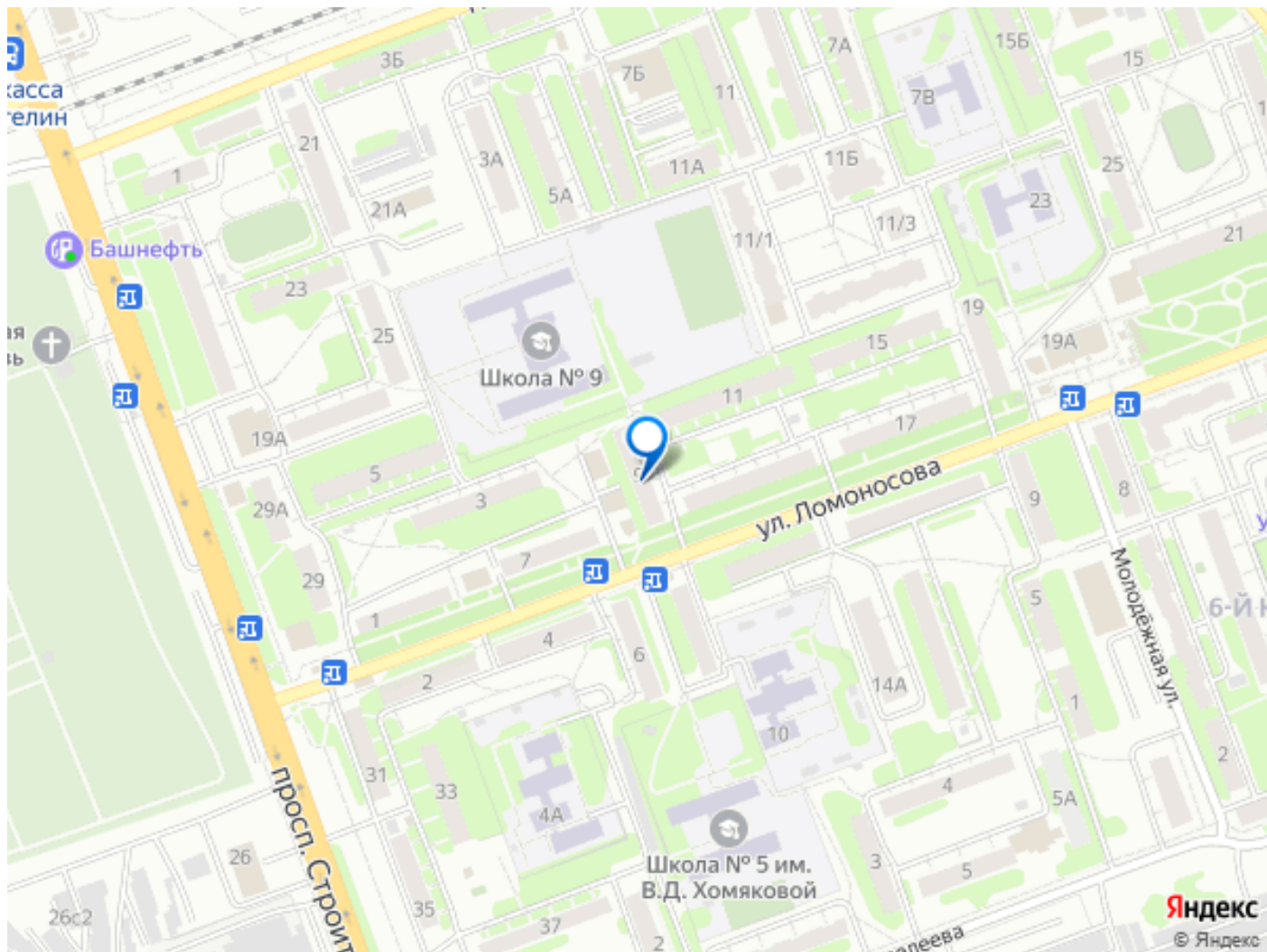
возможна ипотека

## Описание

Купите просторную квартиру на ул. Ломоносова в городе Энгельс! Особенности расположения: - Первый этаж надежного кирпичного дома. - Район обладает развитой социальной инфраструктурой: школы 5 и 9, детсады 55, 57, 66 и 70 находятся буквально в паре шагов. - Для студентов доступен техникум. - Рядом сквер «Дружба» и стадион «Химик»: прекрасные зоны для прогулок и занятий спортом. Преимущество месторасположения особенно актуально для семей с детьми: школа совсем рядом, и детям больше не придется терять драгоценное утреннее время на поездку в школу. Инфраструктурные плюсы района: - Быстрая доступность городского транспорта. - Активная торговая инфраструктура: рядом находятся магазины, аптеки, рестораны и развлекательные площадки. Этот вариант прекрасно подойдет семьям с маленькими детьми и молодым парам, стремящимся обеспечить комфортные условия жизни. Почему стоит выбрать нашу квартиру? - Обширная общая площадь создает простор и свободу действий. - Недавно завершён капитальный ремонт: новая проводка,, обновленные окна и сантехника. - Оригинальная плитка в ванной, натяжные потолки в спальном зоне. - Требуется лишь немного косметического ремонта: наклейка

обоев и установка потолка в зале и кухне. -  
Планировка радует светом и свободой  
пространства: солнечная сторона спальни  
подарит приятный естественный свет днем. -  
Рациональная организация пространства:  
большая кухня-гостиная и удобная  
гардеробная комната сделают ваше  
пребывание комфортным. - Вся мебель  
останется в квартире, что облегчит переезды  
и сэкономит средства будущих жильцов.  
Возможные варианты оплаты: - Любые  
удобные способы расчетов: покупка  
возможна наличными средствами, в рамках  
ипотечного кредитования либо за счёт  
средств материнского капитала. - Есть  
реальная возможность торга для  
заинтересованных покупателей. Эта  
квартира — прекрасный способ обзавестись  
готовым жильем по привлекательной  
стоимости! Звоните немедленно и получите  
бесплатные консультации по ипотеке: -  
Профессиональная консультация и  
индивидуальный подбор оптимального  
варианта ипотеки. - Всесторонняя поддержка  
на каждом этапе сделки, вплоть до полного  
согласования и подписания договора с  
банком. - Экономьте свое время и силы  
благодаря нашей комплексной поддержке!  
Звонок сделает покупку легким решением!  
Звоните сейчас и станьте обладателем  
прекрасной квартиры своей мечты! Код  
пользователя: 900124 Номер в базе: 8953743





Move.ru - вся недвижимость России