

Создано: 14.07.2025 в 20:43

Обновлено: 14.11.2025 в 14:35

<https://saratov.move.ru/objects/9282907367>

Собственник

79172010311

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.Т. Пономарева, 20**

3 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Т.
Пономарева, 20

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

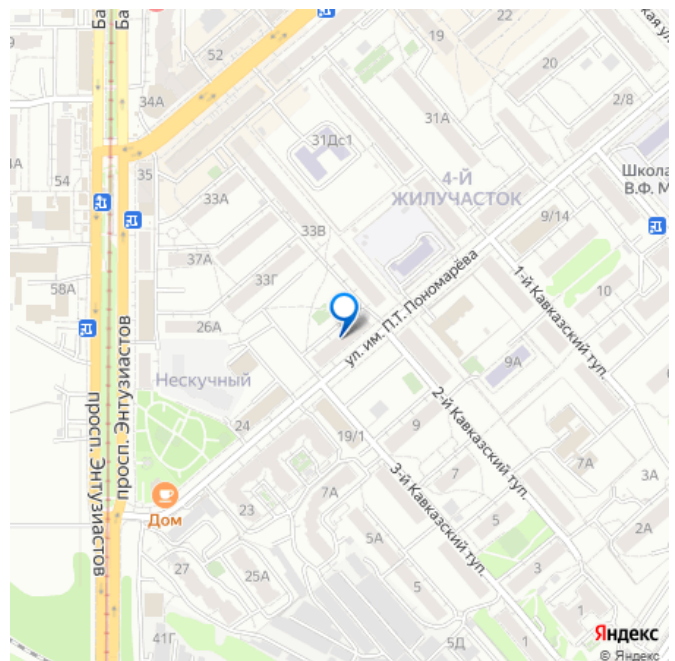
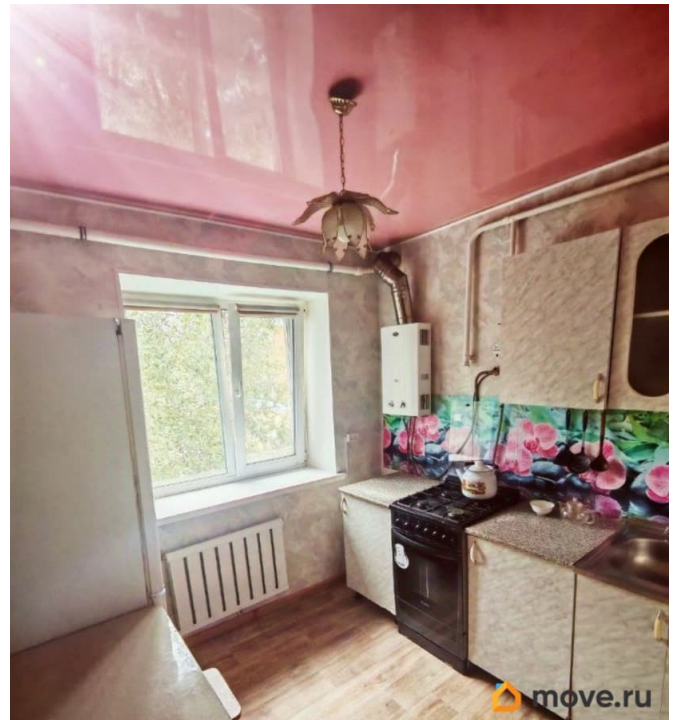
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам светлую, уютную 2-х комнатную, практички, 3-х комнатную квартиру, в самом центре Заводского района (4 Жил.участок) на 5 этаже кирпичного дома. Квартира очень уютная, наполнена любовью и спокойствием.

В квартире косметический ремонт, установлены пластиковые окна, натяжные потолки, на полу в комнатах и в зале постелен кавролин, в кухне и коридоре линолиум, в ванной комнате плитка.

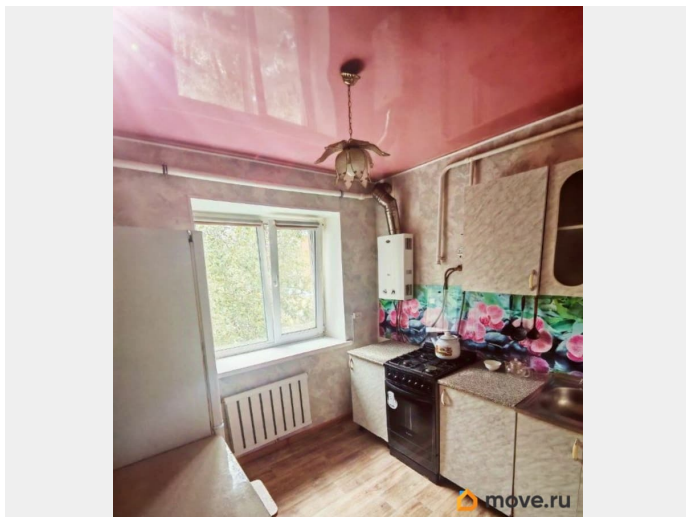
Установлена железная дверь. Мебель необходимая есть - кухонная, спальные места, шкафы для хранения вещей.

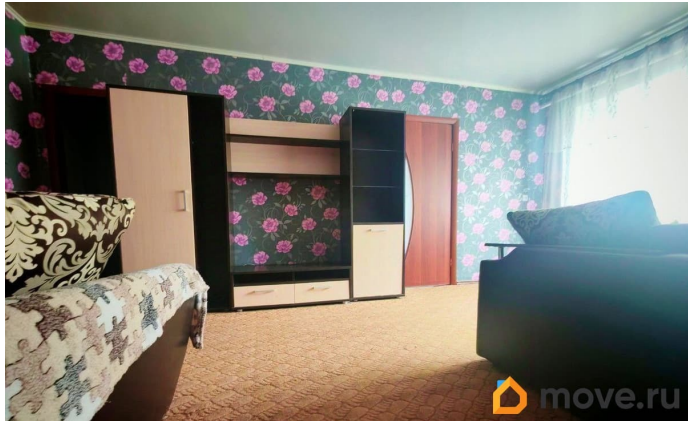
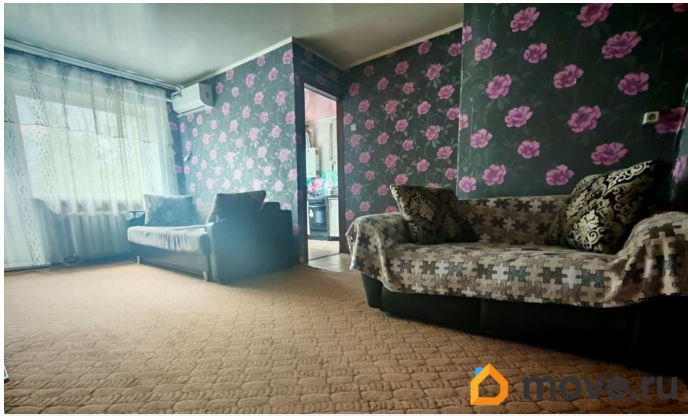
Установлена автоматическая газовая колонка, кондиционер. Состояние квартиры - заходи и живи. Стояки и трубы абсолютно все поменяны, стоят новые пластиковые:

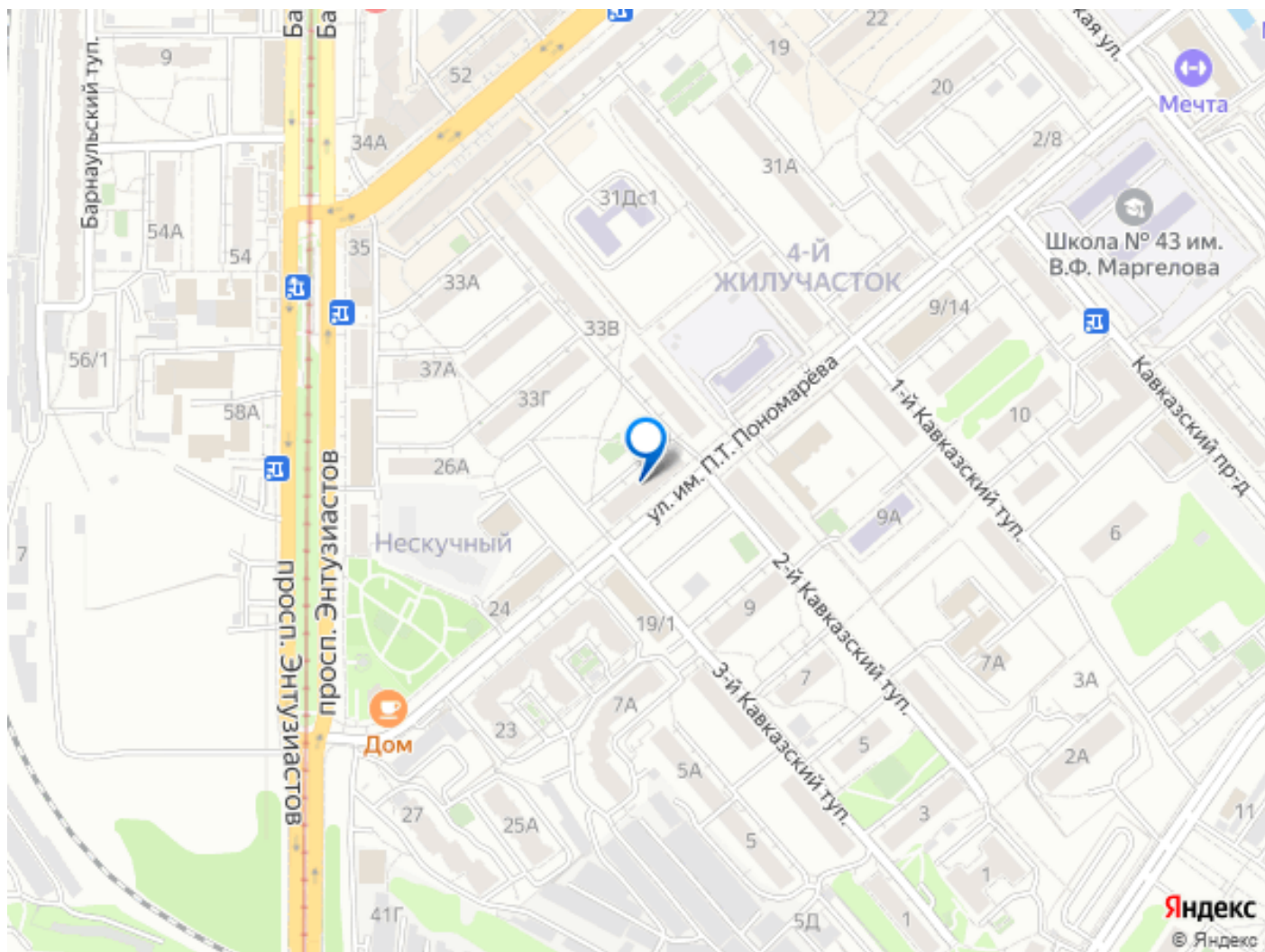
отопление, вода, слив. На все ресурсы установлены счетчики. Зимой квартира очень теплая - приходится даже отключать батареи. А за счет газовой колонки всегда есть горячая вода, а еще прекрасная экономия по счетам за коммунальные услуги.

Прекрасно подойдет семье с детьми - вокруг очень много детских садов, 3 школы, различные центры для развития детей и

творчества. Во дворе новая детская площадка, через дом - классный уютный парк с различными площадками для детей. Еще есть большая детская площадка напротив дома. Парковка свободная во дворе и напротив дома - всегда есть место. Соседи очень хорошие, тихие, приличные - пьющих и дебоширящих нет. Тихий спальный район с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой - уехать можно в любую точку города. В шаговой доступности бассейн, сетевые и другие магазины: Магниты, Пятерочки, Чижик, ФиксПрайс, ДНС и тд, парки отдыха и спортивные стадионы, ТЦ «Оранжевый», ТЦ «Сити Мол» . Быстрый выход на сделку - собственники совершеннолетние, прописанных нет, обременений, ограничений нет. Вся стоимость в договоре. Продаем без посредников - без стоимости риэлторских услуг. Посредников без клиентов прошу не звонить - все фото реальные, свежие.







Move.ru - вся недвижимость России