

🕒 Создано: 12.09.2025 в 19:30

Обновлено: 31.12.2025 в 16:38

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.П. Шехурдина, 50**

3 490 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина,
50

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

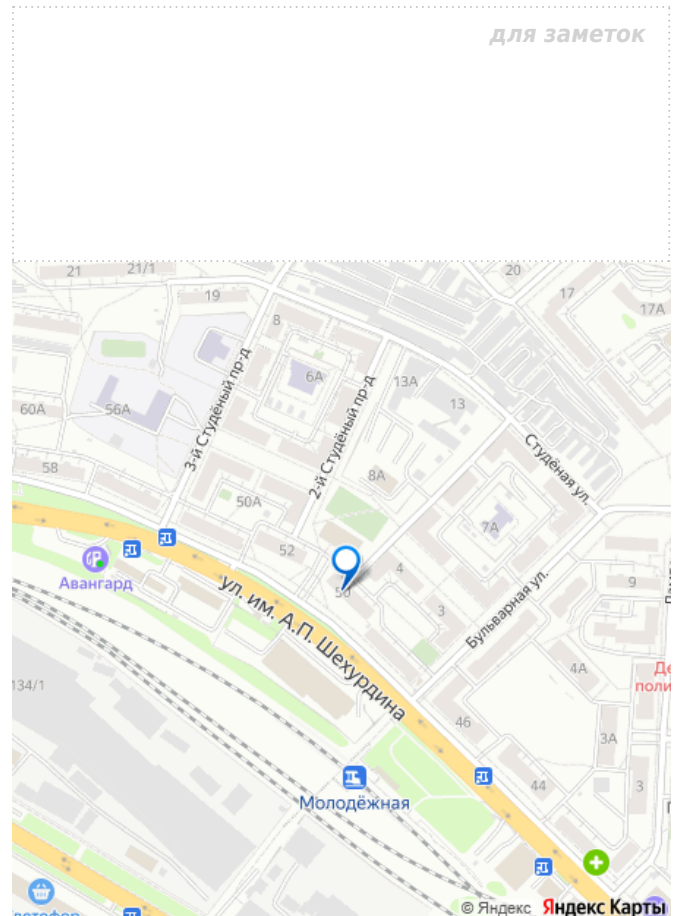
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

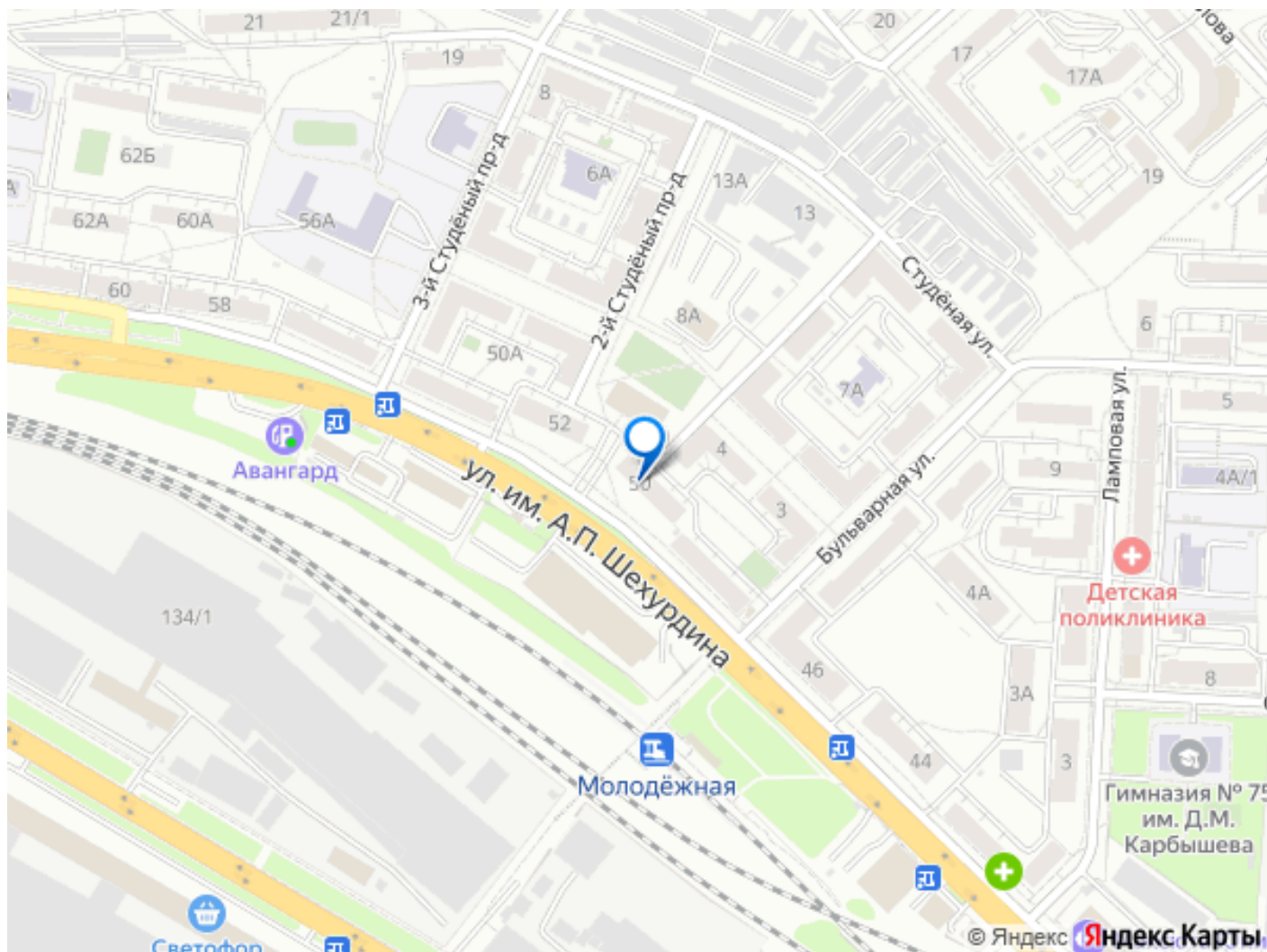
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123628627 Продаётся квартира в районе НИИ. Квартира НЕ угловая. Комнаты изолированные, на две стороны. Санузел отдельный. Балкон остеклён, на окнах стеклопакеты. Новые межкомнатные двери. Крыша после капитального ремонта (ремонтировали два года назад). Дом кооперативный, поэтому любые недочёты в обслуживании решаются мгновенно. Установлены приборы технического учёта. В собственности более пяти лет. Один совершеннолетний собственник. К альтернативной покупке не привязаны. Объект подходит под любую форму оплаты. Задолженностей и обременений нет. В квартире никто не зарегистрирован. Остановка общественного транспорта напротив дома (авт. 18 «д», марш. 75). До остановки «НИИ» минута ходьбы, там основная ветка транспорта (авт 11, 53, 6 «а» и марш. 30 и 74). Рядом с домом несколько сетевых магазинов, аптеки и ТЦ Атрио. В двух минутах езды ТЦ Тау и Сиеста. Рядом расположены улицы: Студёная, пр. Строителей, 2-я Прокатная, Международная, Загороднева, 2-й Студёный пр-д. Рассмотрим вариант покупателей со своим ещё непроданным жильём. Звоните, ждём вас на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России