

О Создано: 12.09.2025 в 19:30

Обновлено: 11.11.2025 в 12:20

# Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина, 50

## 3 490 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина, 50

Округ

Саратов, Ленинский район

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $34 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6.5 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

46 m<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

### Юлия Мезинова, РСС

## 79873007433







Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

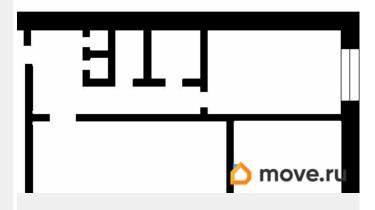
#### Описание

Арт. 123628627 Продаётся квартира в районе НИИ. Квартира НЕ угловая. Комнаты изолированные, на две стороны. Санузел раздельный. Балкон остеклён,на окнах стеклопакеты. Новые межкомнатные двери. Крыша после капитального ремонта(ремонтировали два года назад).Дом кооперативный,поэтому любые недочёты в обслуживании решаются мгновенно. Установлены приборы технического учёта. В собственности более пяти лет.Один совершеннолетний собственник.К альтернативной покупке не привязаны. Объект подходит под любую форму оплаты.Задолженностей и обременений нет.В квартире никто не зарегистрирован. Остановка общественного транспорта напротив дома(авт.18«д»,марш.75).До остановки«НИИ«минута ходьбы, там основная ветка транспорта(авт 11,53,6«а» и марш.30 и 74). Рядом с домом несколько сетевых магазинов,аптеки и ТЦ Атрио.В двух минутах езды ТЦ Тау и Сиеста. Рядом расположены улицы:Студёная,пр.Строителей,2-я Прокатная, Международная, Загороднева, 2-й Студёный пр-д. Рассмотрим вариант покупателей со своим ещё непроданным жильём. Звоните, ждём вас на просмотр!





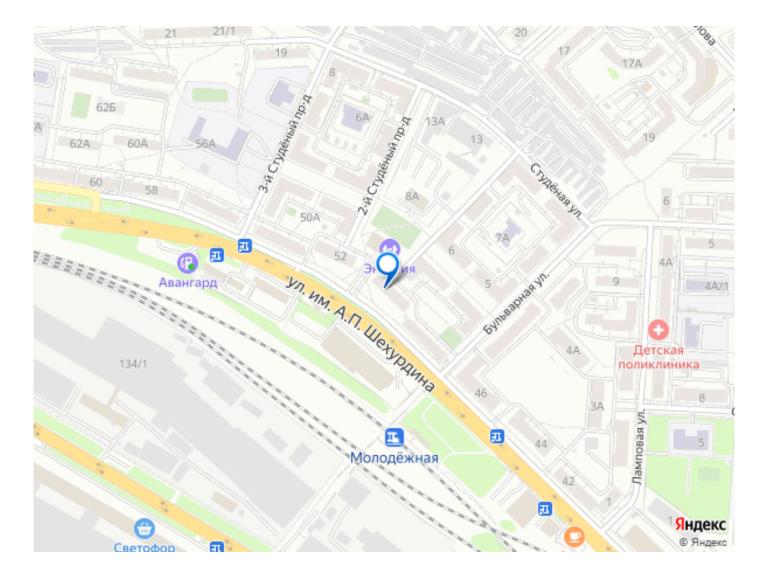












Move.ru - вся недвижимость России