

Создано: 19.09.2025 в 19:14

Обновлено: 23.11.2025 в 19:40

Ирина Докалина, Рост-Риелт

79172100794

Саратовская область, Саратов, улица

Имени П.Т. Пономарева, 20

3 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Т.

Пономарева, 20

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

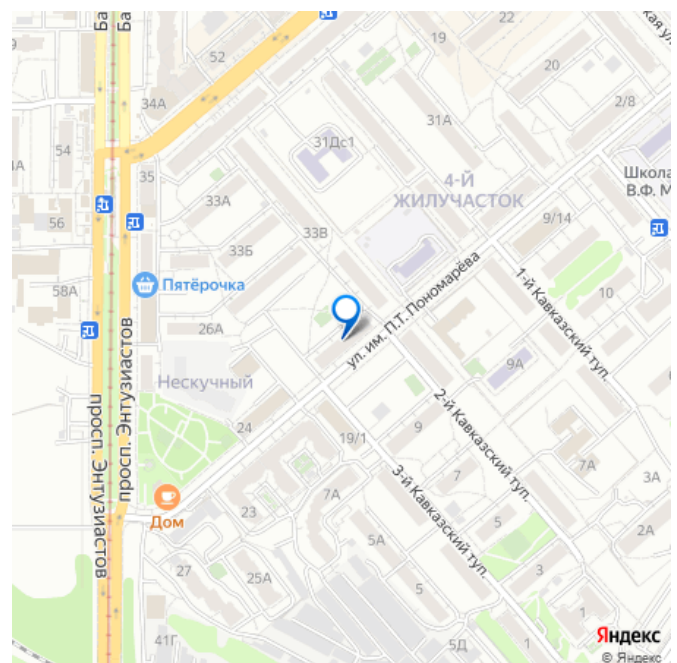
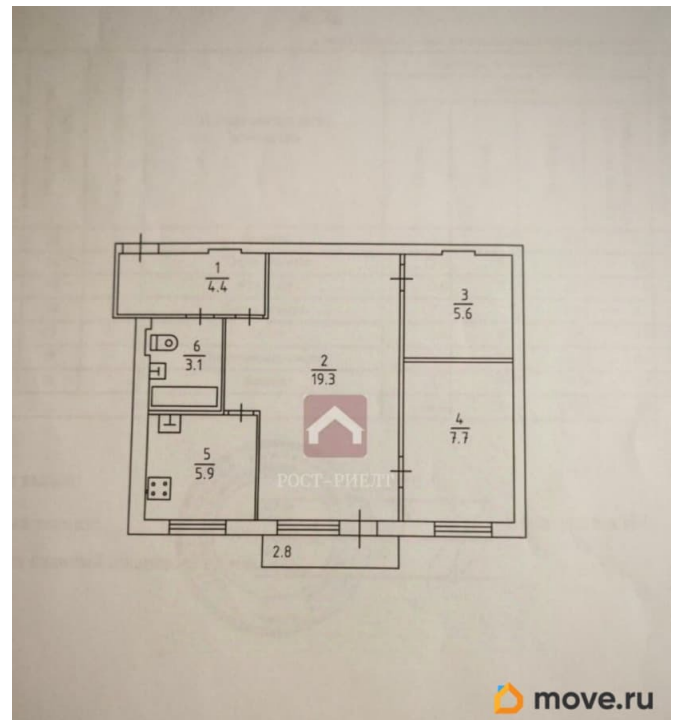
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 117123774 Вашему вниманию предлагаем квартиру с положительной энергетикой и отличной планировкой 2+1 общей площадью 46 кв. м в кирпичном доме. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией под управляющей компанией «Благоустройство» которая быстро решает все вопросы. В квартире сделан косметический ремонт, поменяны все стояки и трубы коммуникации, поставлены пластиковые окна, потолки натяжные, установлена новая газовая колонка, установлены счетчики на воду, газ, входная железная дверь. В квартире остается вся необходимая мебель, поэтому можно сразу заехать и жить. Отличная планировка 2+1, это просторный зал, уютная спальня, в третьей, маленькой комнате можно сделать полноценную спальню или организовать рабочий кабинет, возможно сделать большую гардеробную, которая решит все вопросы по хранению вещей. Выбор решения за Вами! В непосредственной близости находится: школы и детские сады, которые расположены сразу за домом. В округе работают магазины крупных торговых сетей, включая «Магнит», «Магнит Косметик», ТЦ «Оранжевый» базар «Шарик» и другие... Фитнес-клуб «Мечта» (бассейн). Район отличается хорошей

транспортной развязкой, что обеспечивает удобную связь с городскими объектами в любой части города. Квартира продается без долгов и обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку и сертификатам. Полное юридическое сопровождение сделки. Условия сделки обсуждаются индивидуально. Этот район пользуется большим спросом, поэтому мы с нетерпением ждем Вас! Звоните ответу на все ваши вопросы по телефону и с удовольствием покажу Вам квартиру.

