

О Создано: 27.10.2025 в 13:59

Обновлено: 17.11.2025 в 20:43

# Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Лебедева-Кумача, 65/9 **3 500 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Лебедева-Кумача, 65/9

Округ

Саратов, Ленинский район

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $35 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $46 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

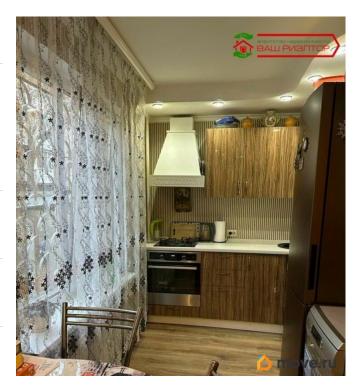
совмещенный

Вид из окна

на улицу

## **Т9873609569**

для заметок





Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Объект 28381. Продаётся уютная двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного дома. Местоположение: район с развитой инфраструктурой. Квартира находится на 5 квартале Ленинского района. В непосредственной близости расположены: пять детских садов; школа 101; гимназия; поликлиника; детская больница; рынок «Северный»; магазины первой необходимости; аптеки. Хорошая транспортная развязка. Общая площадь квартиры — 46 м2. В квартире есть гостиная площадью 22 м2, комната — 15 м2, кухня — 6 м2, коридор — 3 м2. Квартира светлая и просторная, окна выходят на две стороны улицы. Современный ремонт, пластиковые окна, натяжные потолки, новые двери. Входная дверь «Беккер» обеспечивает отличную звукоизоляцию и защиту квартиры. Просторная гостиная плавно переходит в кухню, создавая единое гармоничное пространство. Санузел совмещённый, установлены новые счётчики. Двор тихий, соседи спокойные. Всё, что нужно для комфортного проживания. Поможем оформить ипотеку на выгодных условиях! Только до конца месяца дарим страховку на квартиру. А если вы совершаете сделку с нашим агентством до конца апреля то мы отправим вас отдыхать в Турцию!!! Звоните, договоримся о просмотре.





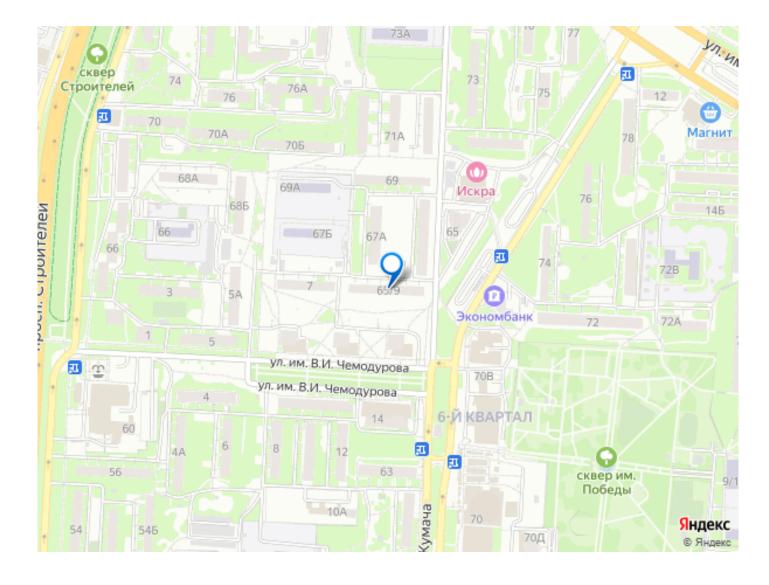












Move.ru - вся недвижимость России