

Собственник

79173207506

**Саратовская область, Балаково, улица
Набережная Леонова, 61**

4 550 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Набережная Леонова,
61

Улица

[улица Набережная Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

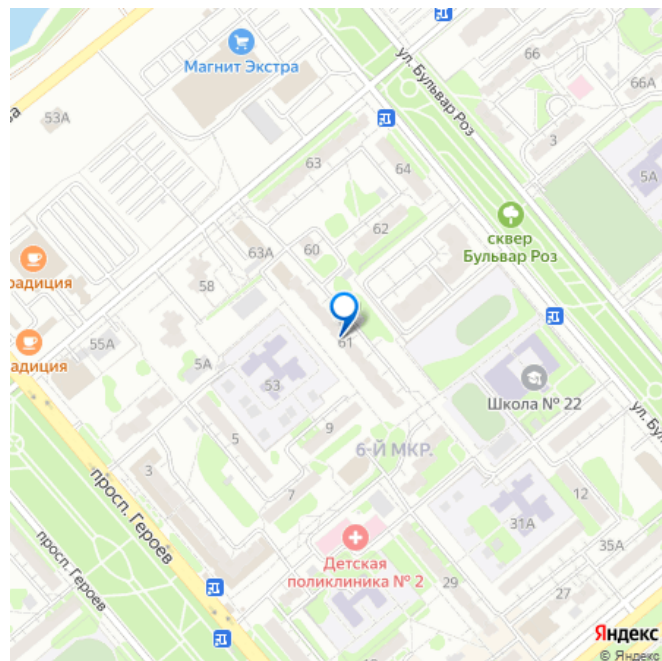
Покупка в ипотеку

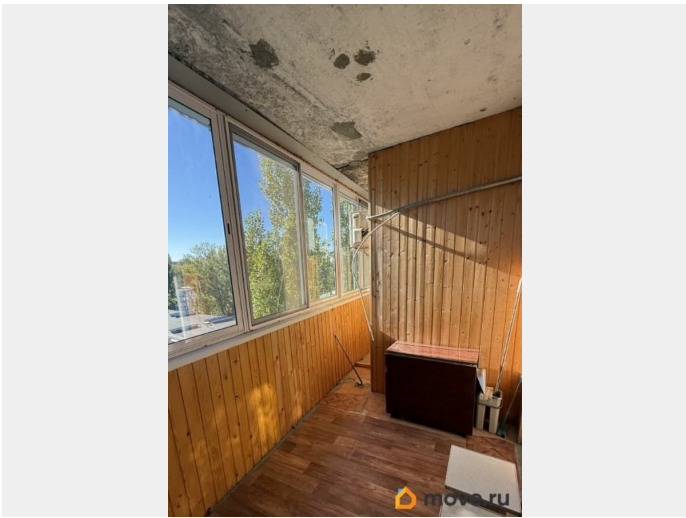
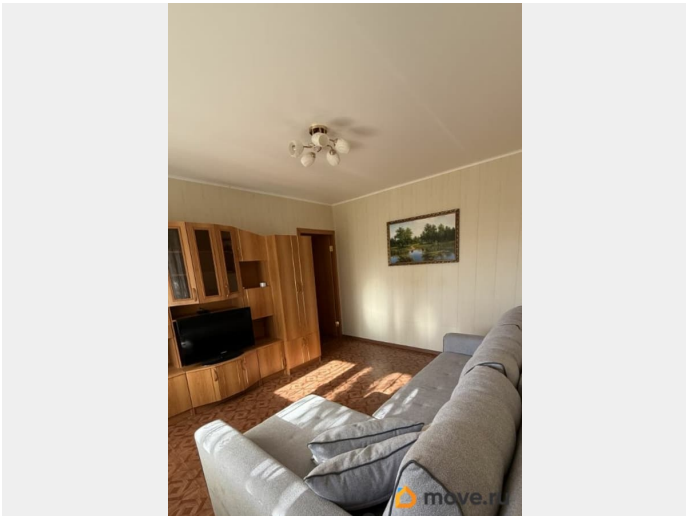
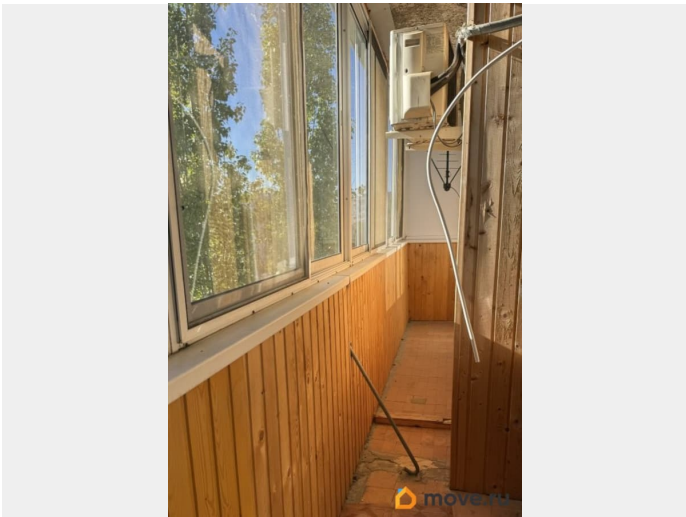
да

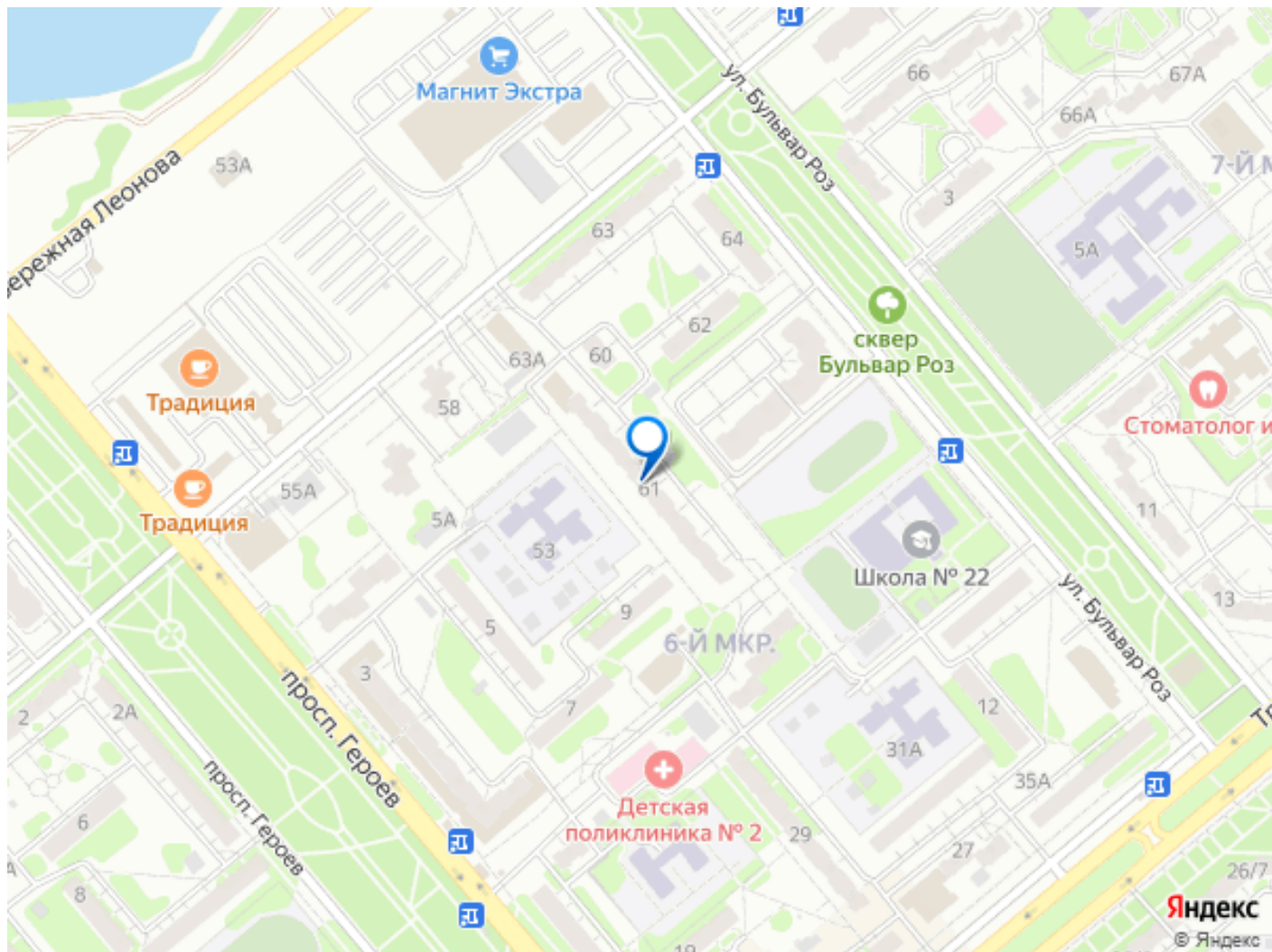
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальная семейная квартира с ремонтом и мебелью. Прекрасный район, хорошие соседи, умный домофон, все в шаговой доступности. Ванна/туалет под ключ, заменены все трубы. Счетчики воды, света, газа, 2 кондиционера, тамбур на 2 кВ, лифт рабочий, окна все пластиковые, лоджия застеклена. Балкон объединен с лоджией- 9 кВ метров. Впереди домов нет, пятиэтажка и детская поликлиника. Напротив подъезда 22 школа, через дорогу гимназия, 2 садика в шаговой доступности, на один из них вид из окна. Гипермаркет магнит через дорогу. Автобусные остановки в 3 минутах ходьбы- детская поликлиника и 22 школа, чуть дальше в пяти минутах - рябинушка и колосок. Большая парковка возле дома, платная стоянка в 2х минутах ходьбы. Рядом парк Энергетик, сквер на Бульваре Роз. Пункты выдачи озон и вб в доме. Один взрослый собственник, квартира без обременений и ипотеки. Крыша не текла и не течет. Обслуживает дом ТСЖ Кода, проблем никаких нет. Квартира теплая и уютная, сторона солнечная







Move.ru - вся недвижимость России