

🕒 Создано: 22.09.2025 в 15:49

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 16:33

Оксана Турункина, Банк

Недвижимости

79172004951

Саратовская область, Балаково,

Вокзальная улица, 5А

2 500 000 ₺

Саратовская область, Балаково, Вокзальная улица, 5А

Улица

[улица Вокзальная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

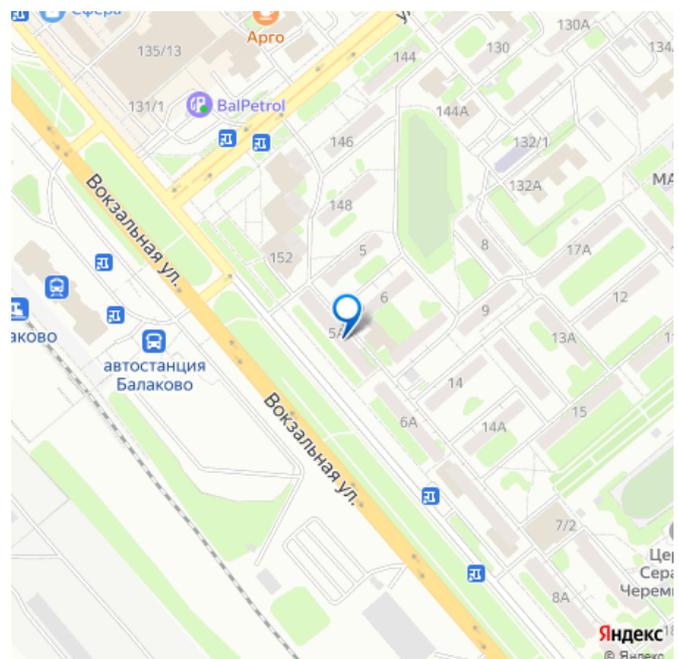
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

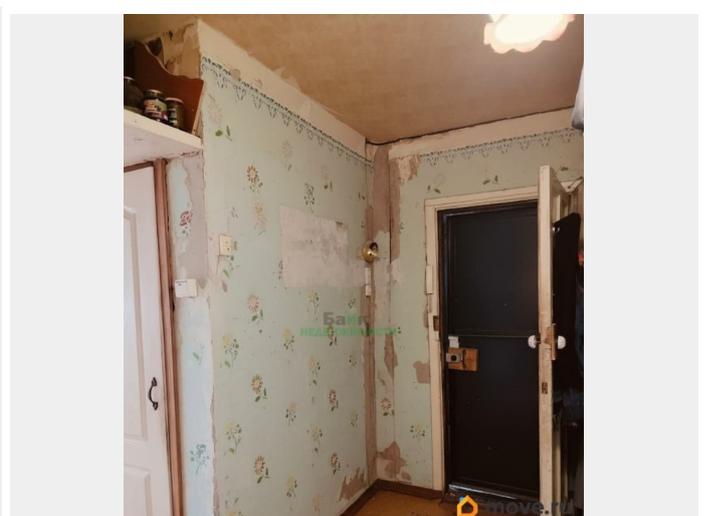
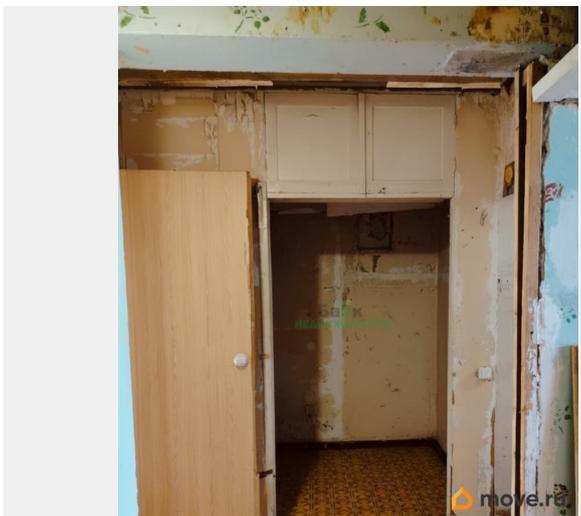
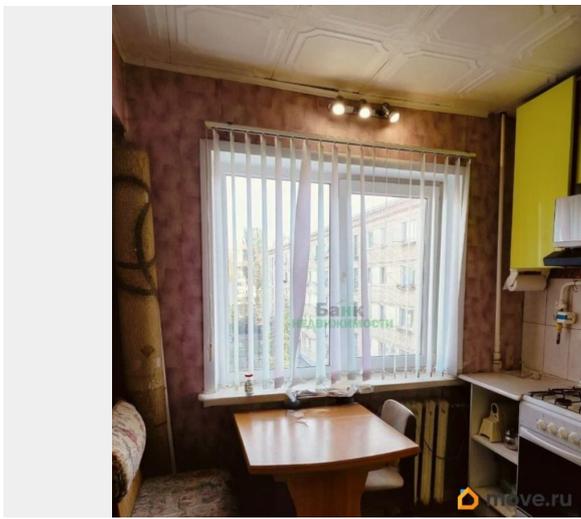
Покупка в ипотеку

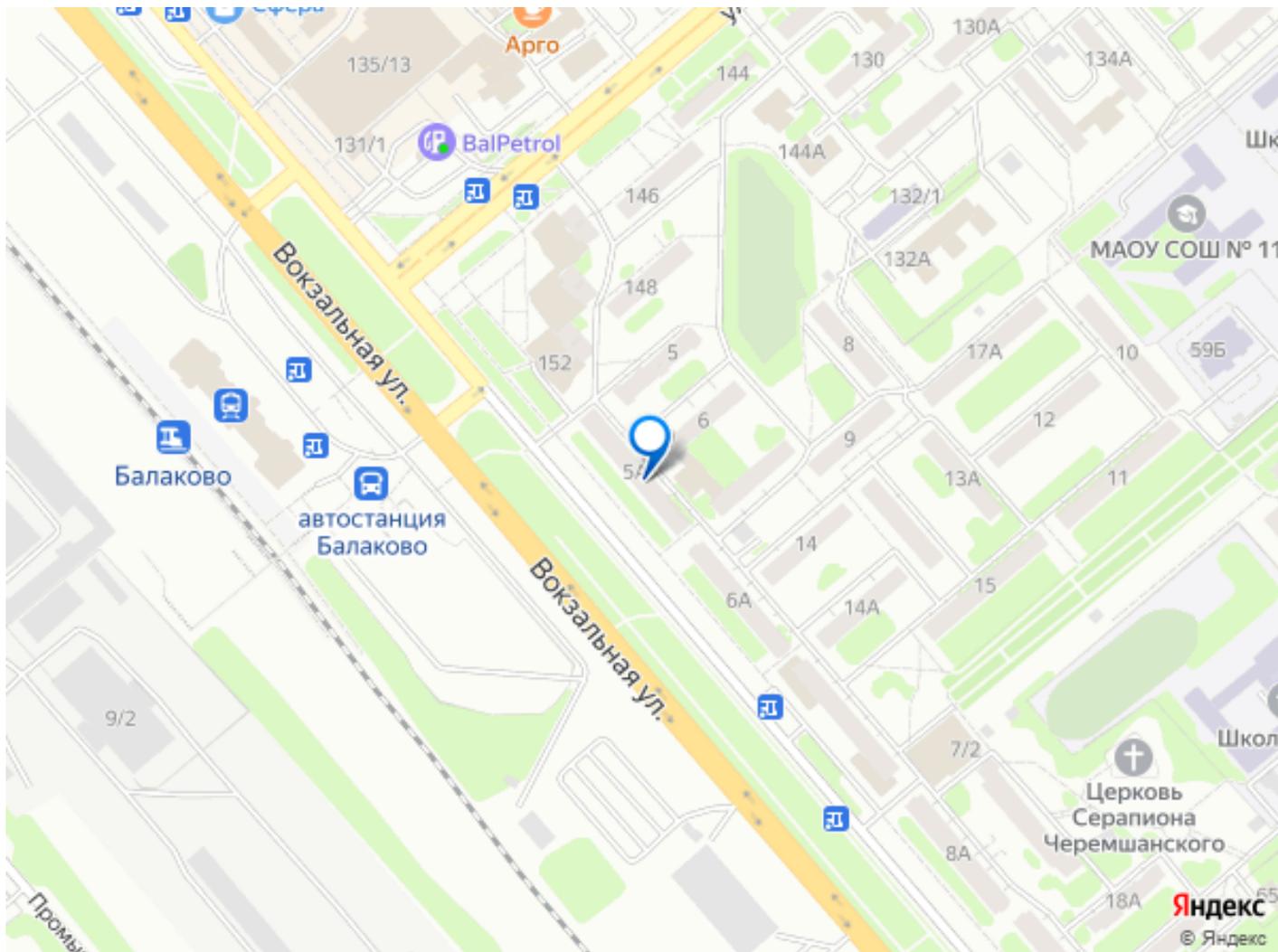
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 2комнатная квартира в кирпичном доме, 4 этаж. Планировка с окнами на две стороны (распашонка) — в квартире больше света и естественное проветривание. Есть балкон. Состояние: Косметической ремонт, ванную нужно делать — отличный шанс реализовать свой дизайн-проект. Из затрат уже снята часть забот: установлены пластиковые окна, заменены трубы. Соседи адекватные, подъезд ухоженный. Локация с развитой инфраструктурой: рядом рынок и вокзал — быстрый доступ ко всем видам транспорта и повседневным сервисам; в шаговой доступности школа и детский сад. Юридическая часть прозрачна: квартира долго в собственности, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Подойдёт как для собственного проживания после ремонта, так и под аренду. В нашем офисе расположены представительства федеральных банков. У нас Вы можете подать заявку без очереди и получить специальную скидку для наших клиентов, даже с плохой кредитной историей, без подтвержденного дохода и первоначального взноса, по самым низким ставкам. Полное юридическое сопровождение сделки. Арт. 117324568





Move.ru - вся недвижимость России