

Создано: 16.10.2024 в 07:34

Обновлено: 14.11.2025 в 21:14

https://saratov.move.ru/objects/9264533016

Александр Олегович Капитонов,

Город

79198203963

Саратовская область, Саратов,

Артиллерийская улица, 12

4 660 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Артиллерийская улица, 12

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

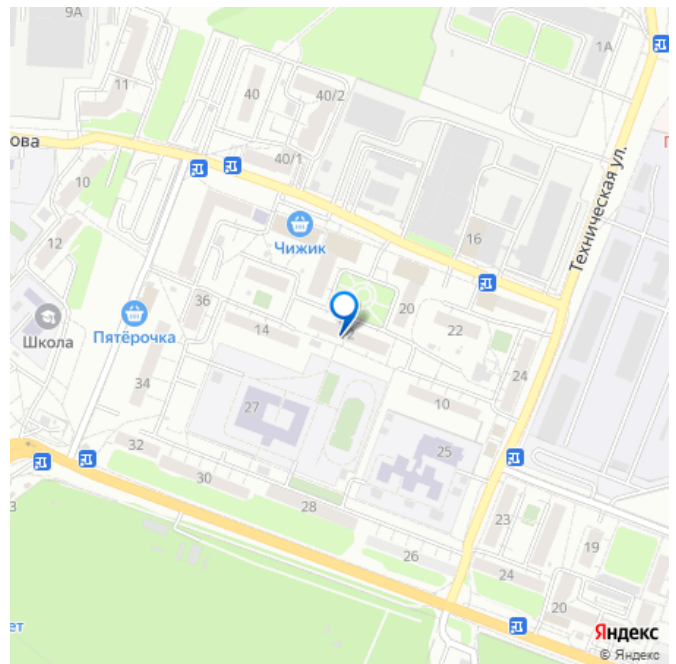
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

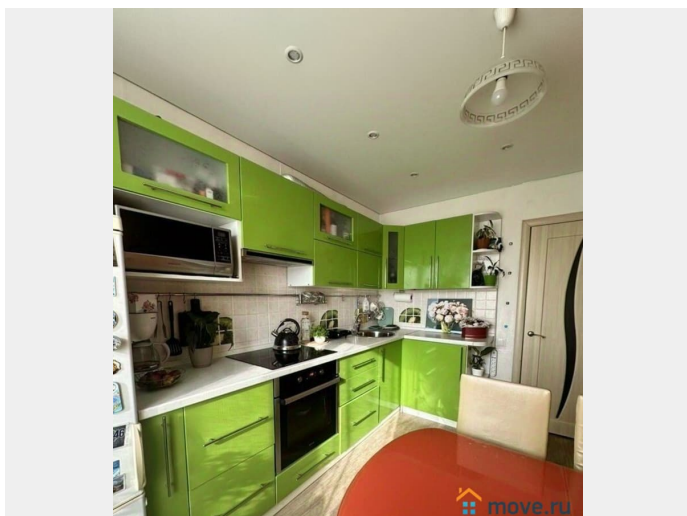
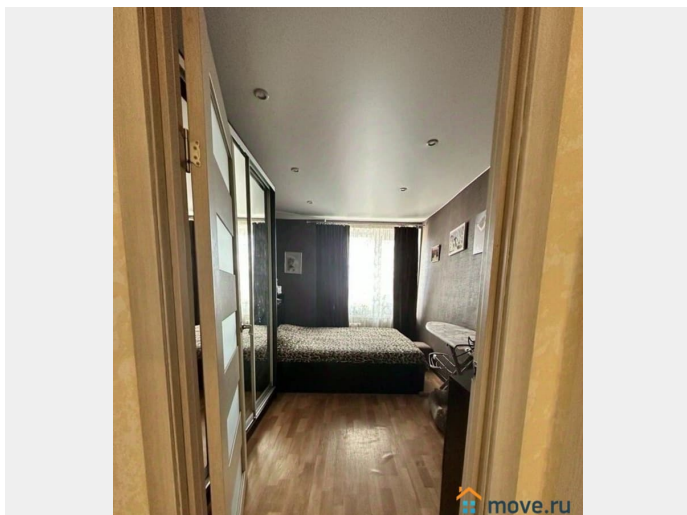
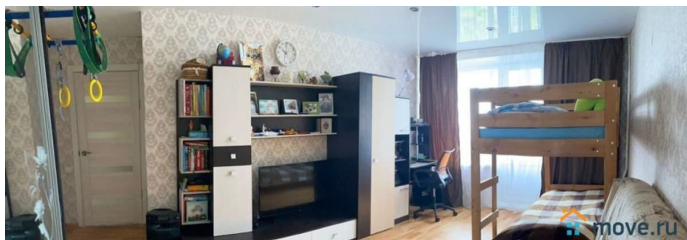
да

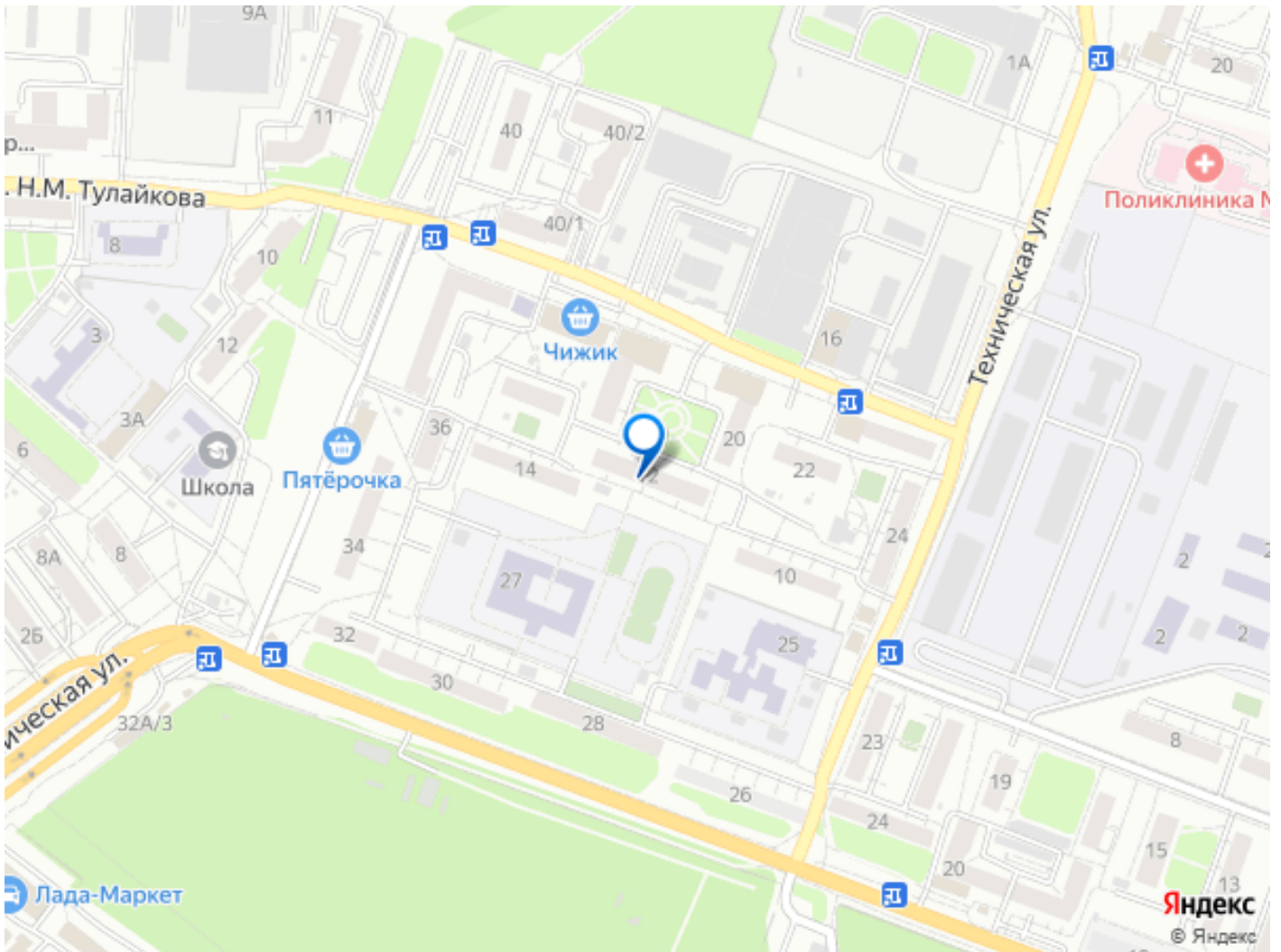
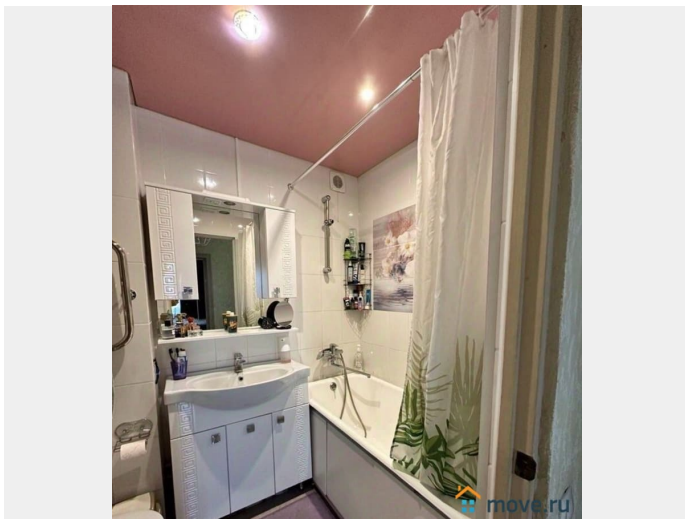
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная, светлая квартира в районе с развитой инфраструктурой! Планировка: 2 изолированные комнаты, большая просторная кухня (9 кв.м), санузел совмещённый, остеклённая лоджия (7 кв.м) с красивым видом на Вишнёвую гору и город. В квартире произведён ремонт из качественных материалов. Заменены стояки водоснабжения, проводка, установлены потолки, остеклена лоджия. Санузел выложен плиткой, в прихожей установлен тёплый пол. Новым собственникам остаются: встроенная кухня, большая кровать, комод, 2 шкафа, бойлер; остальная мебель и техника по договоренности. Дом не газифицирован (пониженный тариф на электроэнергию, нет запаха гари от газа и безопасно для детей). Закрытый тамбур на 3 квартиры. Рассмотрим вариант обмена на трёхкомнатную квартиру. Во дворе дома парковочные места для авто. Добропорядочные соседи. Управляющая компания исправно следит за домом. В шаговой доступности: школа 51, детские сады 5, 75, городские поликлиники 2, 16, корпус СГЮА(ЮИПА), сквер им.Тулайкова, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец

города без лишних проблем! 1 собственник.
Квартира без обременений. Подойдут все
виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки!
Звоните по всем интересующим вас вопросам
и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России