

🕒 Создано: 25.02.2025 в 15:57

Обновлено: 30.09.2025 в 13:45

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Т.Г. Шевченко, 9**

3 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Т.Г. Шевченко, 9

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

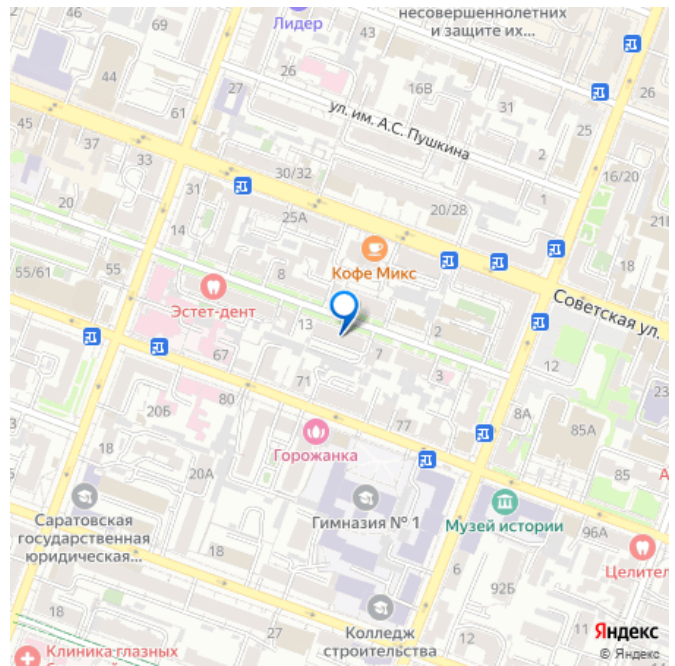
Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9273596124>

**Валерия Борисовна Овчинникова,
Цитадель-А**

79173009367

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 2к квартира в Октябрьском районе г. Саратова. Дом кирпичный, расположен в самом центре города, но в тоже время на тихой спокойной улице вдали от городской суеты. Двор закрытый. Так же с продажей квартиры остается вместительный сарай и погреб, расположенные во дворе дома.

Ремонт крыши был произведен в 2023 году.

Площадь квартиры 44,3 кв.м. плюс балкон.

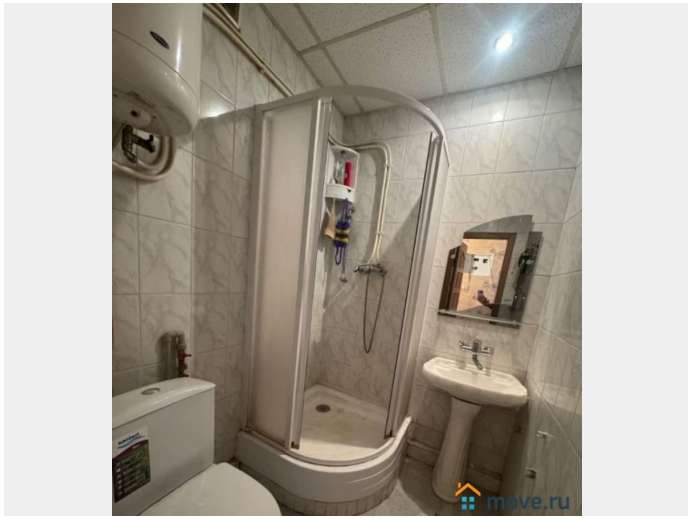
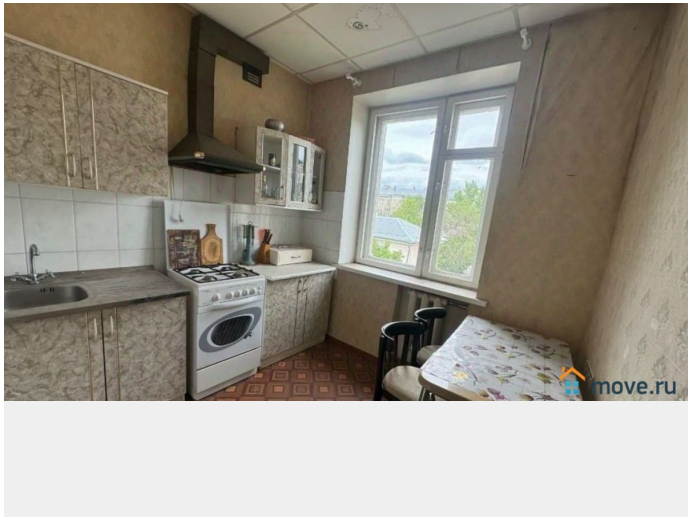
Комнаты смежные. Так же выделена гардеробная. В квартире выполнен косметический ремонт, в 2017 году заменена электропроводка. С/у в кафеле. Установлен водонагреватель. Окна выходят на улицу.

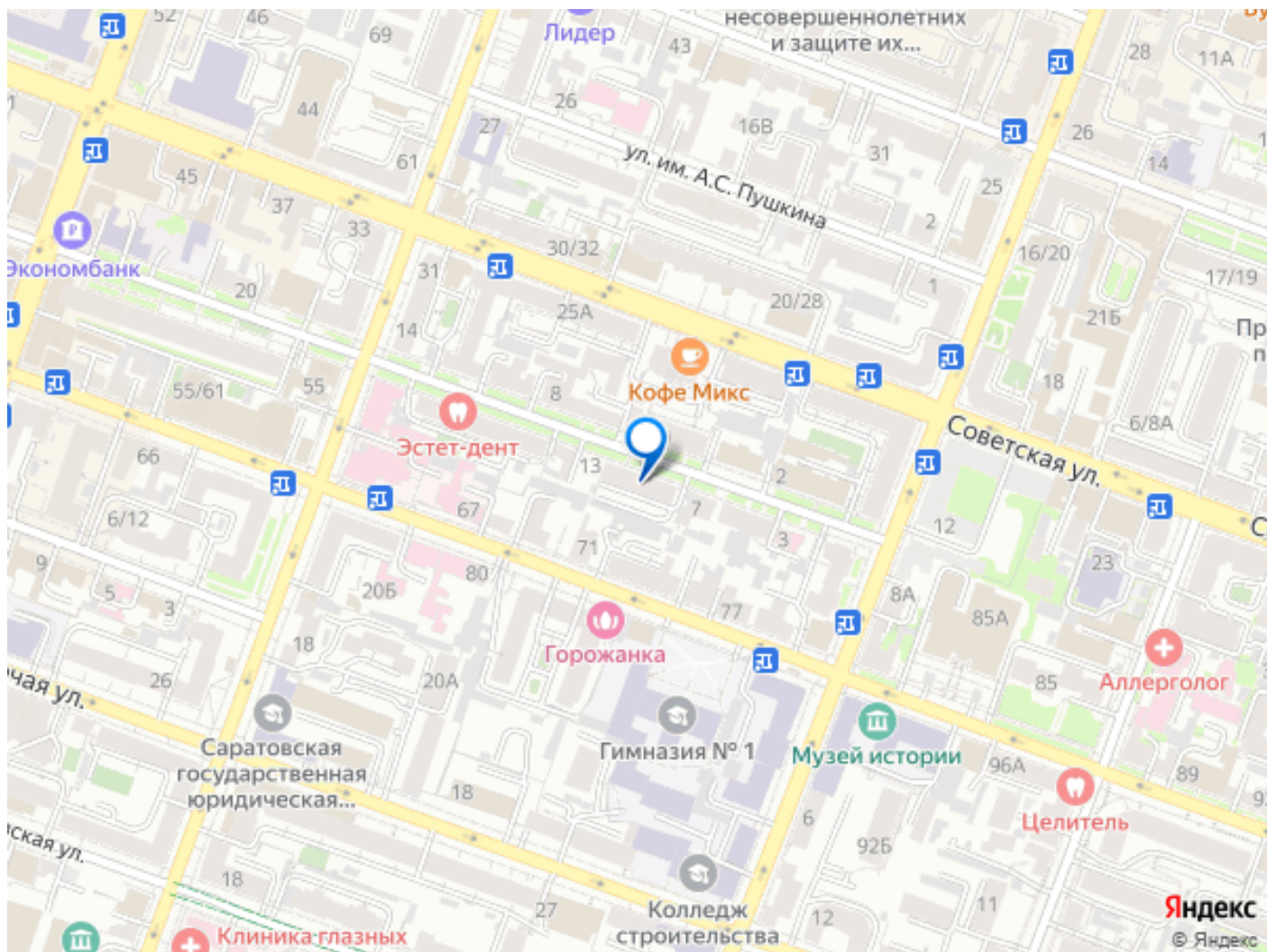
Квартира не угловая, не торцевая. При продаже остаётся вся мебель и техника.

Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности проспект Столыпина, гимназия 1, поликлиника 14, администрация

октябрьского района. Отличный вариант для семьи с детьми, под сдачу в аренду. Один взрослый собственник. Никто не прописан.

Чистая продажа. Подходит любой вид расчета. Звоните, покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России