

Создано: 14.11.2025 в 03:23

Обновлено: 26.11.2025 в 09:21

<https://saratov.move.ru/objects/9286577495>

Собственник

79878011310

**Саратовская область, Саратов, проспект
Строителей, 38А**

7 150 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 38А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

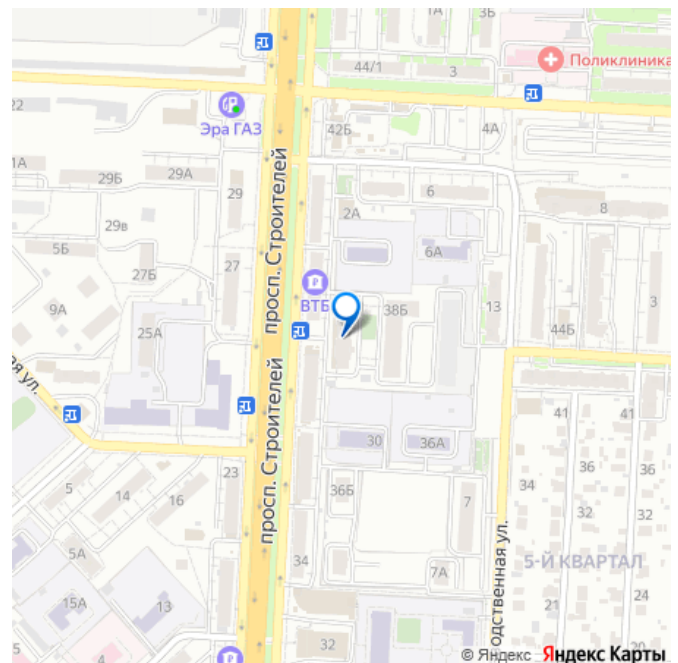
[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



	совмещенный
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продам квартиру Евродвушку - студия + кухня, комната и гардероб, с уникальной планировкой и современным дизайном - площадью 47 метров. Высокие потолки 2.8 Метра! В квартире можно сразу жить, есть вся необходимая техника. Рядом есть много садилов (4шт), школы, продуктовые магазины, банки, кофе и многое другое. Уехать на общественном транспорте можно в любую точку Саратова. Входная дверь Torex с зеркалом во весь рост. По всей квартире установлен натяжной потолок с алюминиевым теневым профилем (EUROKRAAB). По всей квартире утеплены полы (Пеноплэкс 50мм). Стены из гипсокартона с шумоизоляцией (RockWool). Подоконники и откосы из дерева со встроенной розеткой. Огромное количество освещения это люстры, направляющие треки, бра. Дому нет и 3 лет, закрытая территория с воротами и калиткой. Размеры: Студия 26,5м? — это гостиная + кухня (можно разделить шторой) + 2 коридора. Комната 11,55м? Гардероб 3,57м? Сан узел 4,44м? с душем! В квартире остаётся вся Мебель и Техника (все

новое), а это: Телевизор (Xiaomi 55») /
Холодильник (Toshiba) / Стиральная машинка
(LG) / Сплит система (Ballu Platinum) / Вся
встроенная в кухню техника (Monsher). Кухня
- нижние ящики с доводчиками, у раковины
присутствует фильтр для питьевой воды
(Барьер). Унитаз / инсталляция (GROHE)
Смесители / душевая с терморегулятором
(Frap) Пишите, звоните для просмотра.
Продам через Сбер, ДомКлик. Быстрая
сделка! Риэлтерские услуги не нужны!

