

О Создано: 25.11.2025 в 12:29

Обновлено: 27.11.2025 в 13:00

## Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 31А

## 4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 31А

Округ

Саратов, Заводской район

Улица

проспект Энтузиастов

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $31.5 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $47 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

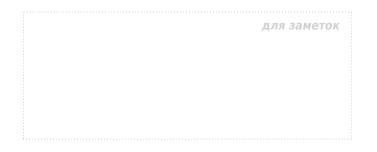
Раздел

**Квартиры** 

Покупка в ипотеку

да

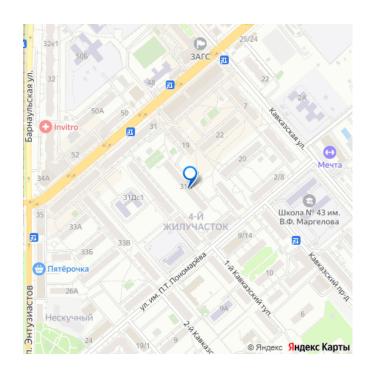
# Дмитрий Рыхлов, Рост-Риелт 79172100794

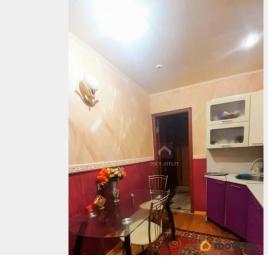




#### Описание

Арт. 73812024 Продается 2-комнатная квартира в центре Заводского района. Квартира площадью 47 м? (жилая 32 м?, кухня 7 м?) расположена на 1 этаже 9этажного панельного дома 1980 года постройки. Изолированные комнаты, совмещённый санузел в кафеле, качественный ремонт, новая входная дверь. Во дворе — детская и спортивная площадки, наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: три школы, несколько детских садов, аптеки, магазины и ТЦ «Оранжевый» в шаговой доступности. Сквер им. М.К. Гадеева рядом. Документы готовы к сделке, возможна ипотека и онлайн-показ. Цена — 4 500 000 ? с торгом при быстром выходе на сделку. Звоните!

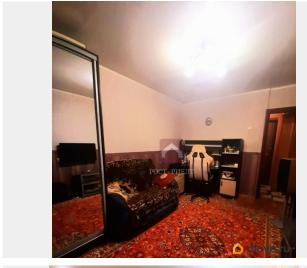




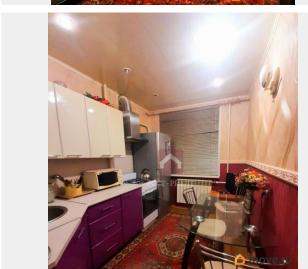


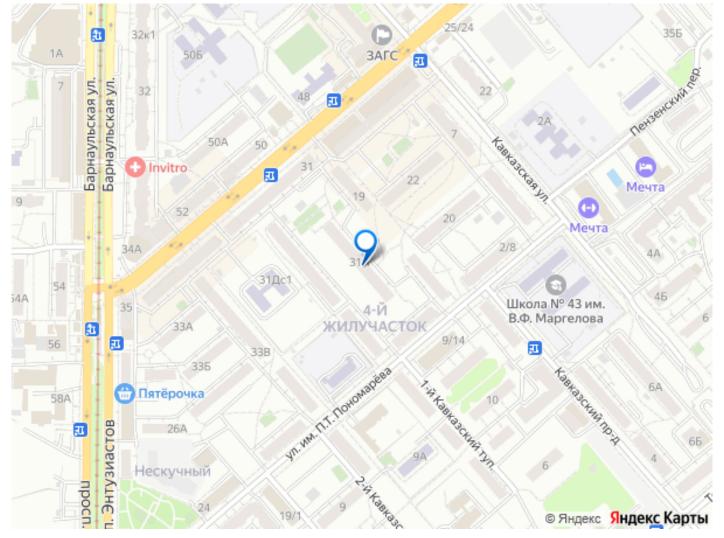












Move.ru - вся недвижимость России