

О Создано: 19.08.2024 в 08:07

Обновлено: 10.11.2025 в 13:16

## Саратовская область, Саратов, улица Имени М.Ю. Лермонтова, 25/1

# 4 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени М.Ю.

Лермонтова, 25/1

Округ

Саратов, Волжский район

#### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $37.5 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $5.5 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $48.1 \text{ M}^2$ 

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

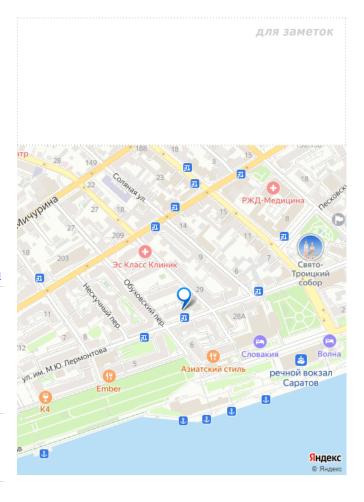
**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



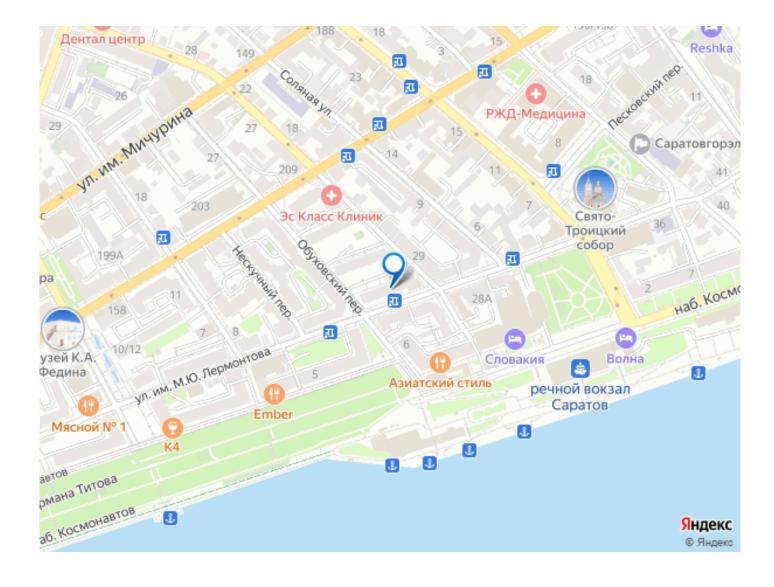
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

#### Описание

Светлая, тёплая квартира в историческом центре города! Планировка: 2 изолированные комнаты (18 и 13 кв.м), коридор, место под гардеробную (2.3 кв.м), кухня (5.5 кв.м), раздельный санузел, застеклённый балкон. Окна выходят на обе стороны. Квартира нуждается в ремонте; все лишние вещи, в том числе строительный материал будут вывезены в ближайшее время. Ремонт крыши был произведён 2 года назад. Во дворе своё парковочное место. В шаговой доступности: гимназия 2, школа 9, детские сады, Набережная Космонавтов, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Подойдут все виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки! В квартире никто не прописан. Торг реальному покупателю. Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России