

🕒 Создано: 30.09.2025 в 18:43

Обновлено: 25.10.2025 в 17:23

<https://saratov.move.ru/objects/9285365433>

Людмила Гарбуз, Академия Жилья

79873702877

Саратовская область, Саратов,

Техническая улица, 146

3 950 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Техническая улица, 146

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

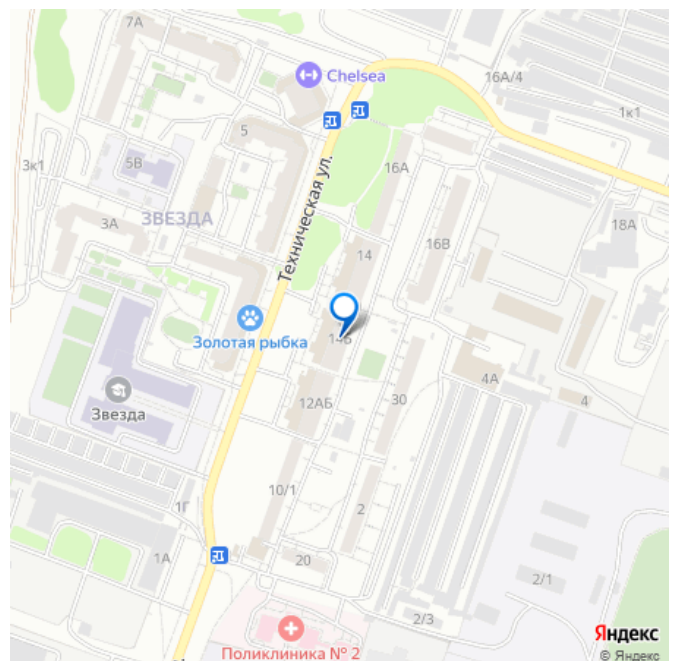
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

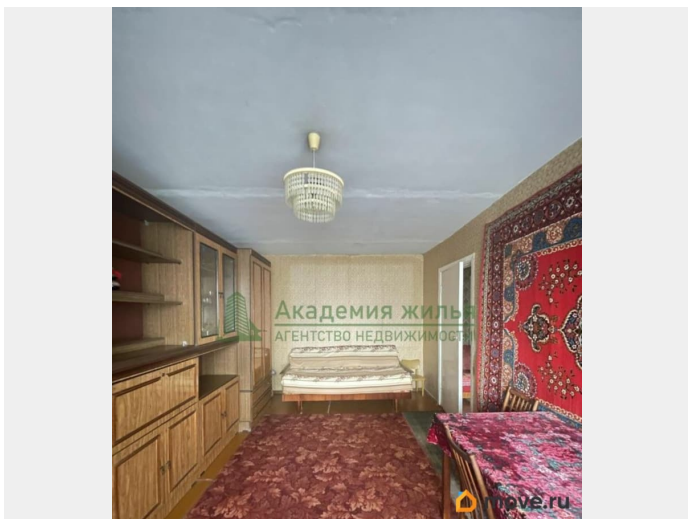
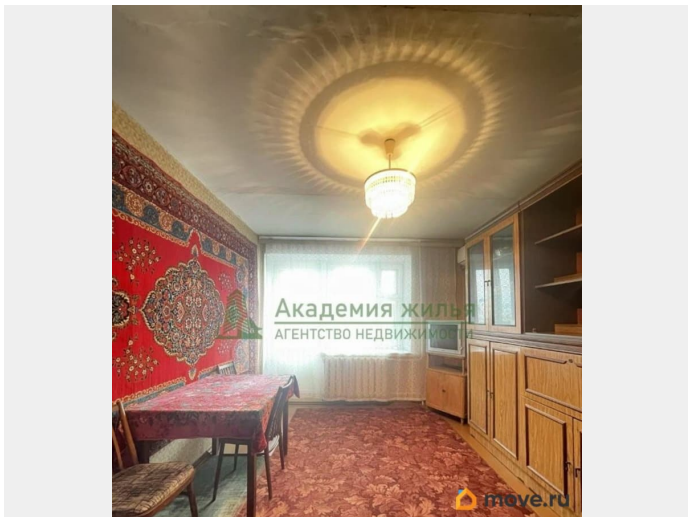
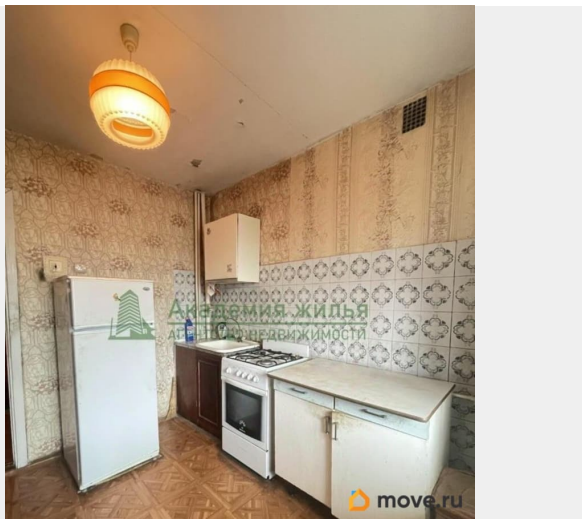
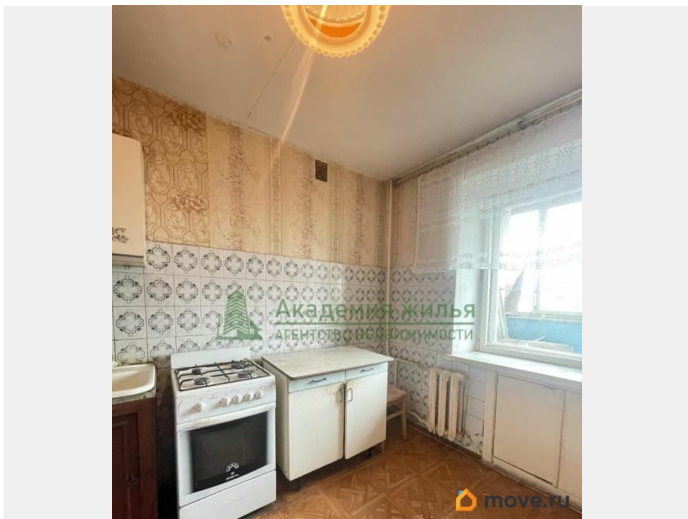
для заметок

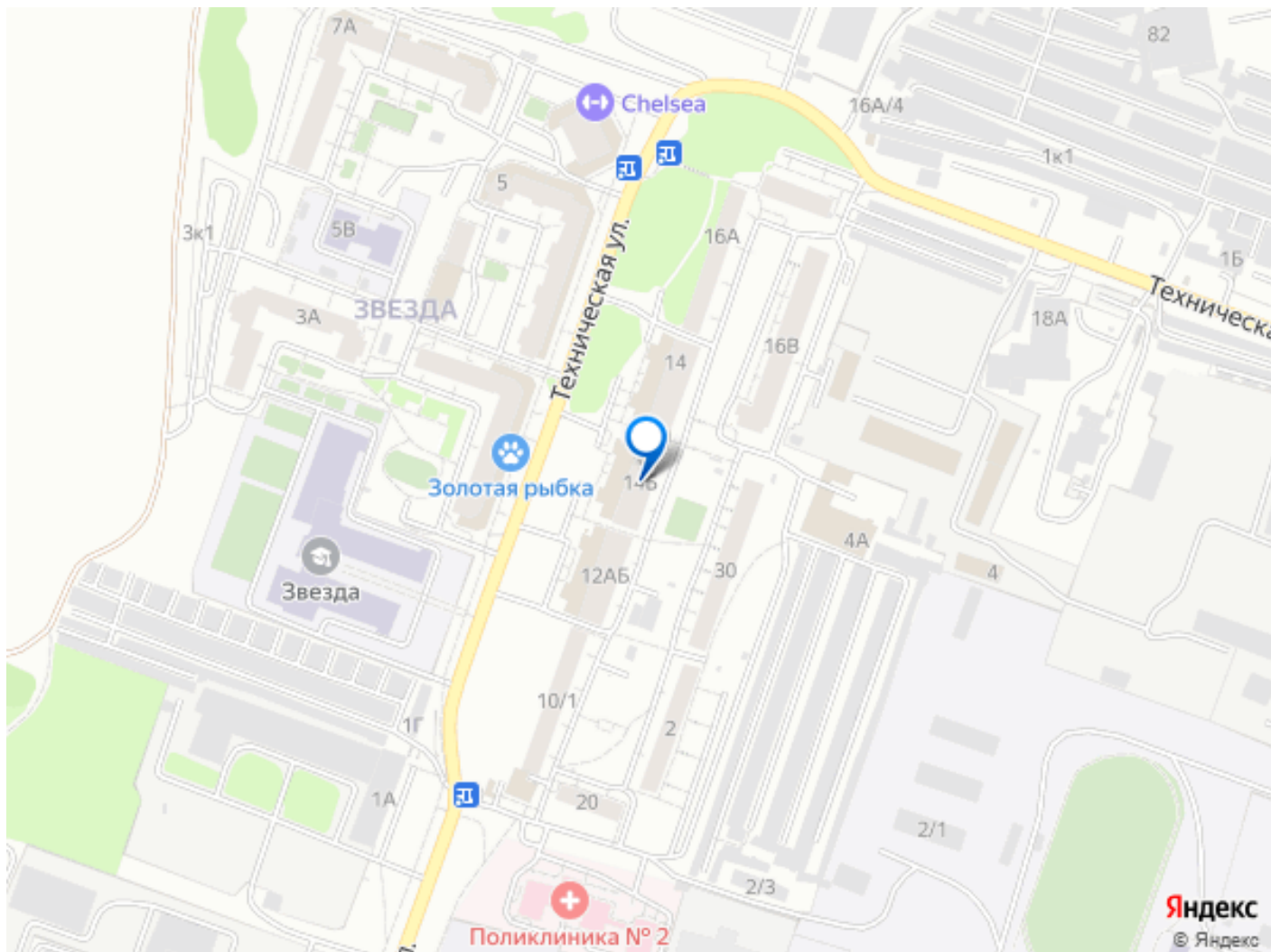


Описание

Предложение для тех, кто хочет реализовать свой собственный проект ремонта! Продается двухкомнатная квартира 48 кв.м. без учета лоджии в кирпичном доме по ул.

Техническая, район СХИ. Квартира находится на высоком этаже, откуда открывается красивый вид, солнечная сторона, квартира в обычном состоянии-частично установлены пластиковые окна, счетчики приборов учета, отличный вариант для реализации ремонта под себя, не переплачивая за чужой, очень удобная планировка-комнаты изолированные, что является преимуществом, так как у каждого свое личное пространство, санузел отдельный, кухня посередине с возможностью сделать отдельный выход на лоджию, большая и просторная коридорная зона, где можно расположить большой шкаф купе или сделать мини-гардеробную, из зала выход на большую лоджию, которую при желании можно поделить и сделать два выхода или использовать под рабочую зону, тамбур на троих соседей-очень тихие и спокойные, очень приветливые. В доме установлен новый лифт, чистый и ухоженный подъезд, придомовая территория обслуживается и высаживаются разные и красивые цветы, очень приятный двор. Отличное местоположение дома, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, через дорогу лицей «Звезда», детские сады, школа 51, торговые центры, супермаркет, детские секции, очень развитая инфраструктура, до центра города 15-20 минут.





Move.ru - вся недвижимость России