

🕒 Создано: 01.08.2025 в 11:23

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 10:58

**Виктория Пономарева, Банк
Недвижимости**

79172104530

**Саратовская область, Балаково,
Каховская улица, 41/1**

4 000 000 ₹

Саратовская область, Балаково, Каховская улица, 41/1

Улица

[улица Каховская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

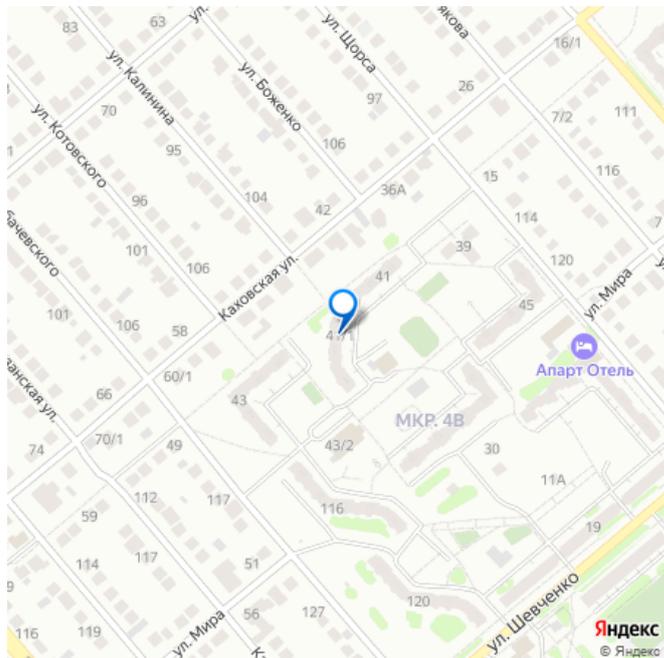
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается светлая и теплая 2-комнатная квартира с удобной планировкой и изолированными комнатами. Кухня расположена между спальней и залом — это удобно для комфортного проживания.

Просторные застекленные лоджии выходят на зал и кухню, создавая дополнительное пространство для отдыха и хранения.

Квартира находится в теплом кирпичном доме с пластиковыми окнами, выходящими во двор, что обеспечивает тишину и

спокойствие. Ремонт от застройщика —

отличная база для создания ремонта вашей

мечты! Инфраструктура: • Множество

магазинов прямо во дворе — все

необходимое под рукой. • Рядом школы 19 и

26 — отличный выбор для семей с детьми. •

Детские сады 9 и 56 — в шаговой

доступности. Дополнительные

преимущества: • Тихий двор и спокойный

район. • Удобная транспортная доступность.

Не упустите шанс приобрести комфортное

жилье в отличном районе! Звоните, чтобы

узнать подробности и договориться о

просмотре. В нашем офисе расположены

представительства федеральных банков. Вы

можете подать заявку без очередей,

получить специальные условия и низкие

ставки, даже: — с плохой кредитной

историей — без подтверждённого дохода —

без первоначального взноса Полное юридическое сопровождение на всех этапах — от просмотра до получения ключей. Цена объекта указана честно, без скрытых комиссий и доплат. Город Балаково Каховская 41/1 Арт. 111957034

