

🕒 Создано: 30.09.2025 в 20:08

Обновлено: 04.10.2025 в 10:21

<https://saratov.move.ru/objects/9285394278>

Новое, Новое

79878304970

**Саратовская область, Балаково, улица
Дружбы, 5**

3 999 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Дружбы, 5

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

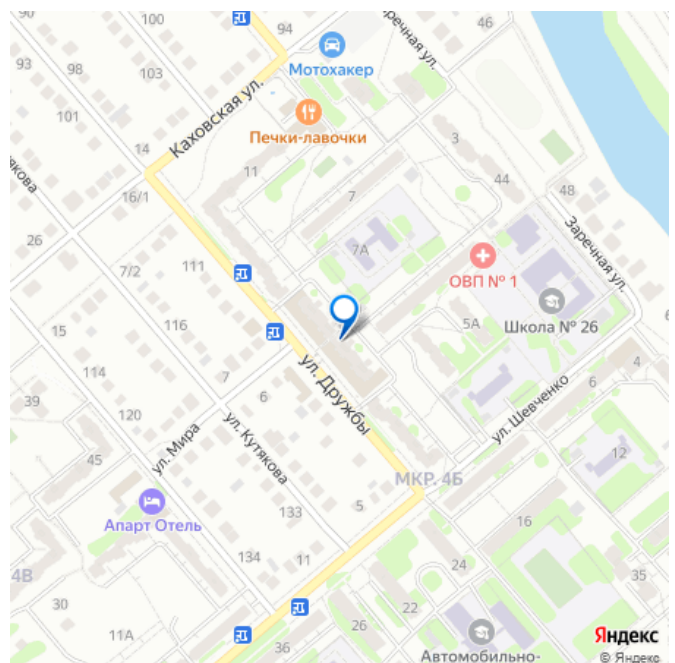
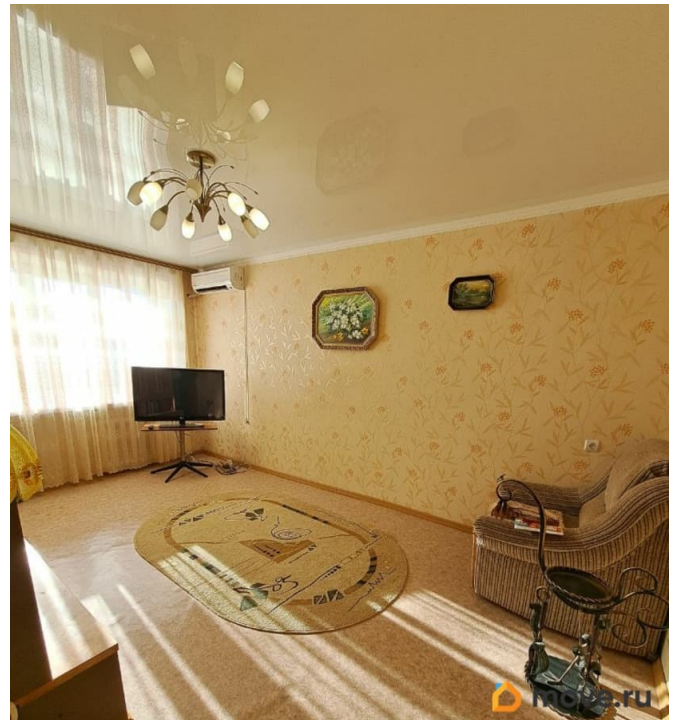
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



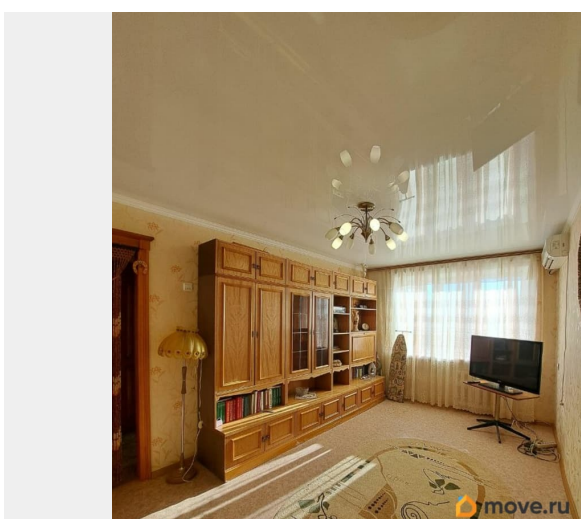
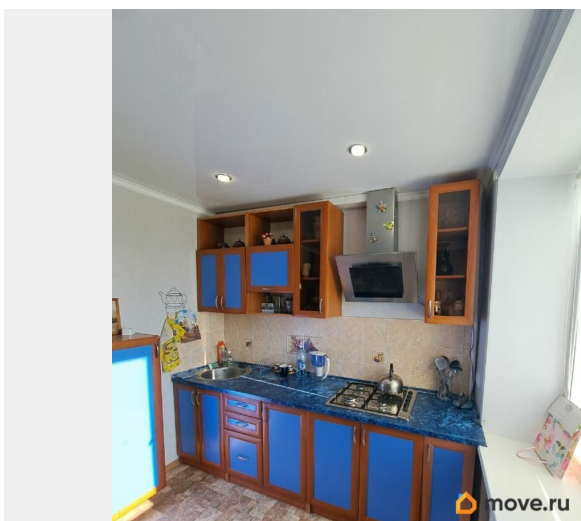
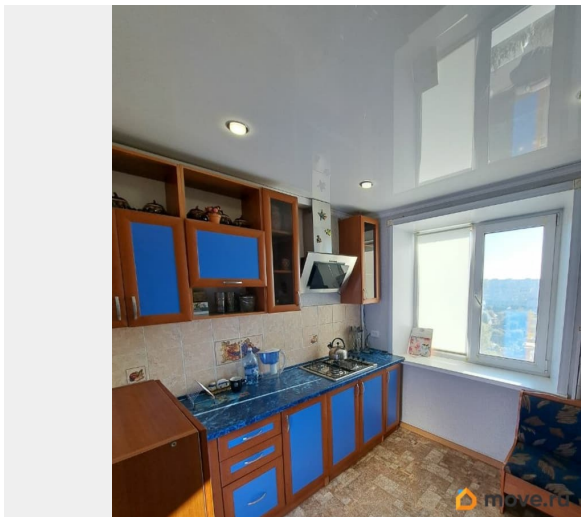
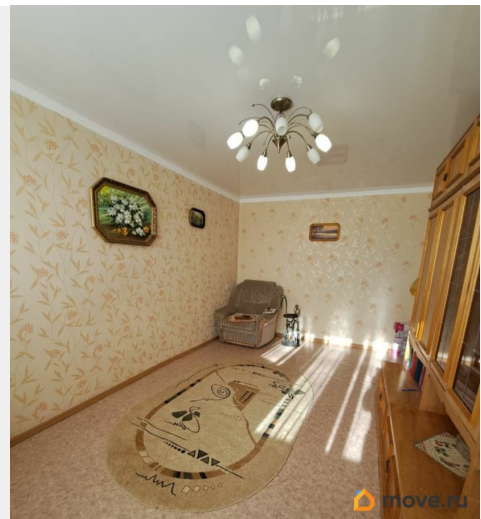
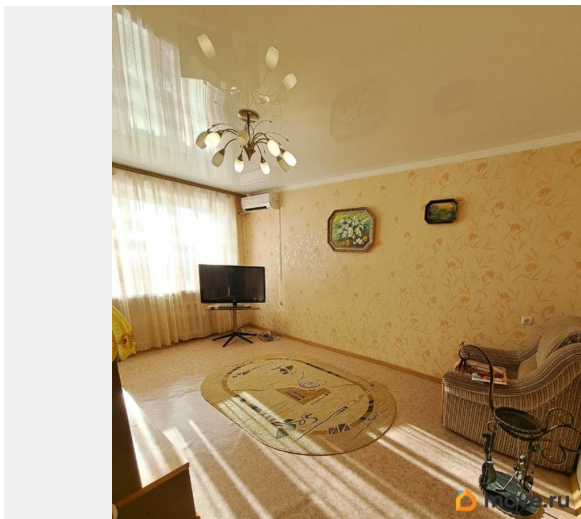
Покупка в ипотеку

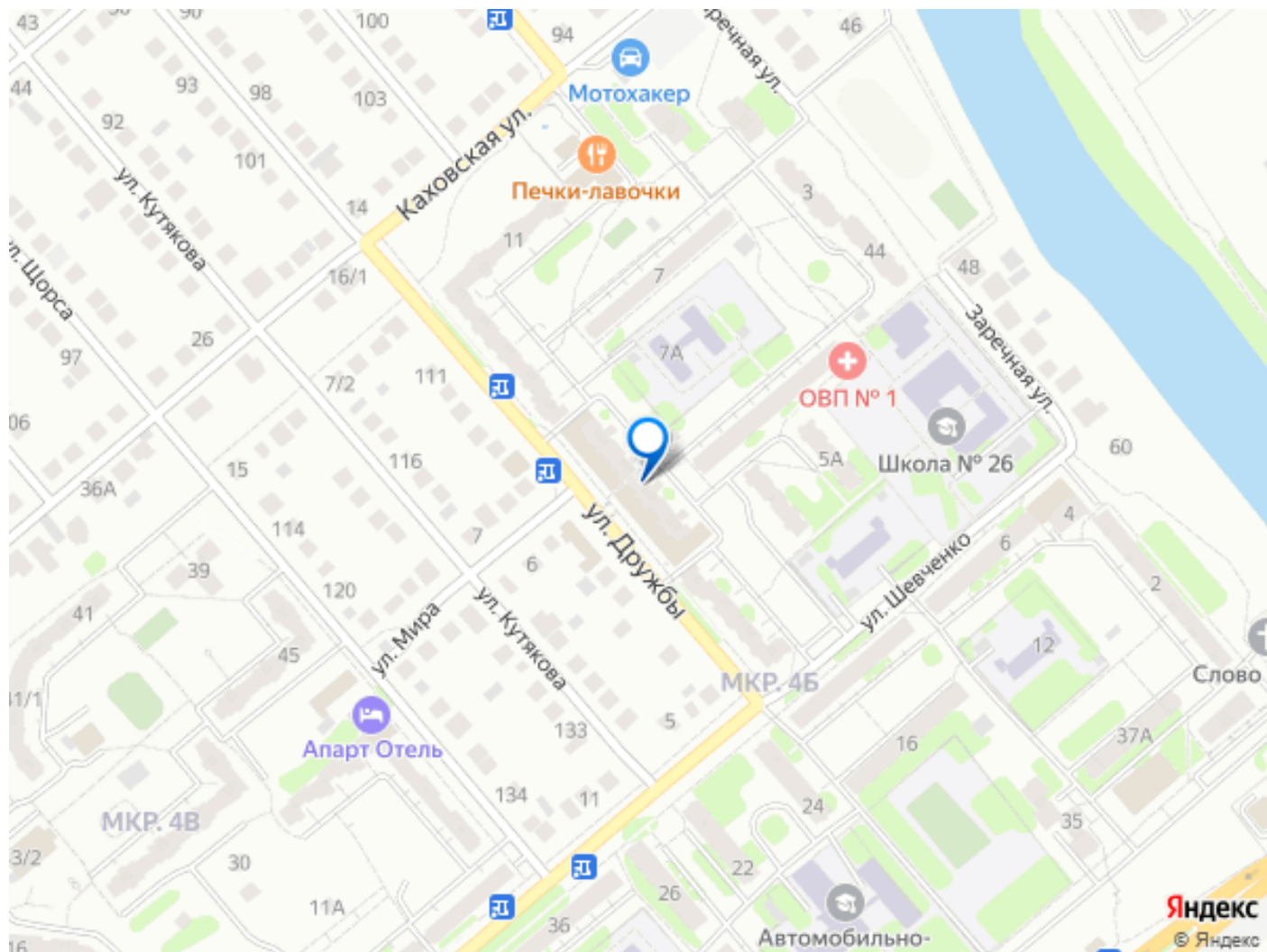
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира площадью 48,4 кв.м., расположенная на 8-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома по ул. Дружбы, 5. Просторные жилые комнаты 15,2 и 13 кв.м. разделены кухней 7 кв.м. Просторный коридор 8,7 кв.м., отдельный санузел. Квартира очень светлая, чистая, тёплая и уютная. Окна выходят на южную сторону. Есть кондиционер. В зале и кухне установлены современные пластиковые окна. Лоджия застеклена. Новым собственникам останется практически вся мебель и бытовая техника. Подъезд чистый и отремонтированный. Культурные, тихие соседи. В ближайшие дни планируется установка нового лифта. Во дворе много парковочных мест, детская площадка, произведён свежий капитальный ремонт асфальтированной дороги и пешеходных зон. Рядом с домом расположены все сетевые продуктовые магазины, детский сад, школа, остановки общественного транспорта, отделение почты, аптека. Документы готовы к продаже. 1 взрослый собственник. В собственности более 20 лет. Никаких долгов и обременений. Быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России