

О Создано: 01.08.2025 в 12:41

Обновлено: 31.08.2025 в 12:48

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Магнитный, 6

3 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Магнитный, 6

Округ

Саратов, Кировский район

Улица

проезд Магнитный 1-й

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 28 M^2

Площадь кухни

 12 M^2

Общая площадь

 48.7 m^2

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

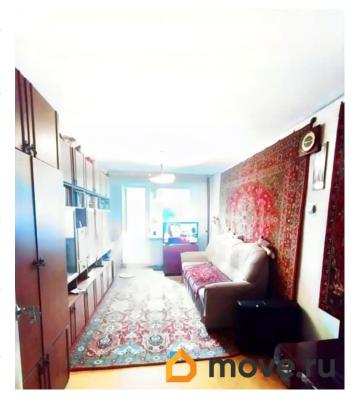
Продам

Раздел

<u>Квартиры</u>

Тип балкона







Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

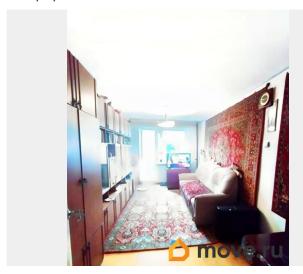
да

возможна ипотека, лифт, парковка

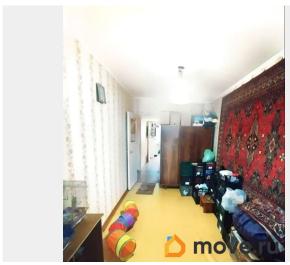
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Саратове по адресу: 1-й Магнитный проезд, 6. Общая площадь квартиры составляет 48.7 квадратных метров, из них 28 квадратных метров занимают жилые комнаты, а кухня порадует вас своими 12 квадратными метрами. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу въехать и жить с комфортом. В ней есть все необходимое для уютного проживания. Из окон открывается вид на улицу и во двор, поэтому всегда можно выбрать, где будет больше света. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Для вашего удобства есть одна лоджия и один балкон, где можно организовать зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и наземной парковкой для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины,

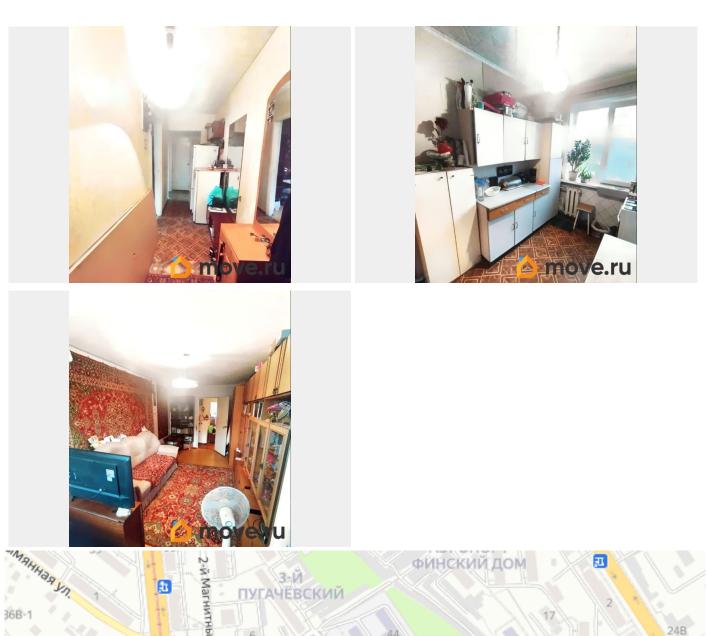
что делает это место идеальным для семейного проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любого района города. Квартира продается по договору куплипродажи. Возможна ипотека, юридически чистая сделка без обременений, что гарантирует безопасность и надежность покупки. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все достоинства этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь сделать ваш переезд максимально комфортным!

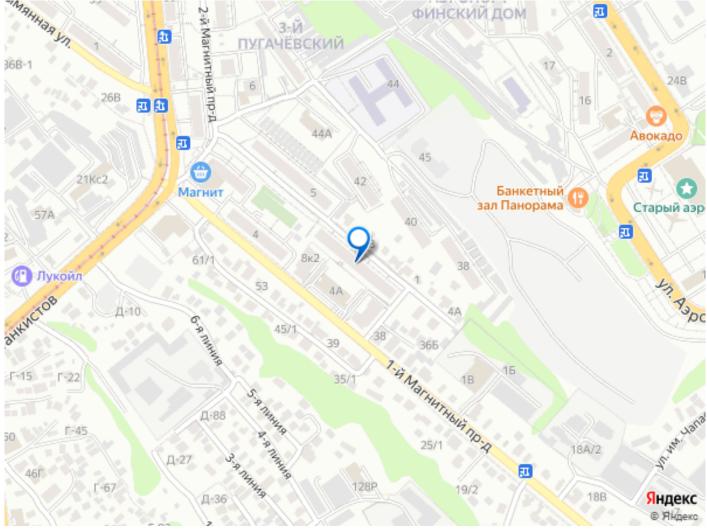












Move.ru - вся недвижимость России