

Создано: 10.11.2025 в 12:15

Обновлено: 12.11.2025 в 13:29

<https://saratov.move.ru/objects/9286478915>

Собственник

79873106581

**Саратовская область, Саратов,
Перспективная улица, 12а**

4 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Перспективная улица, 12а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Перспективная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

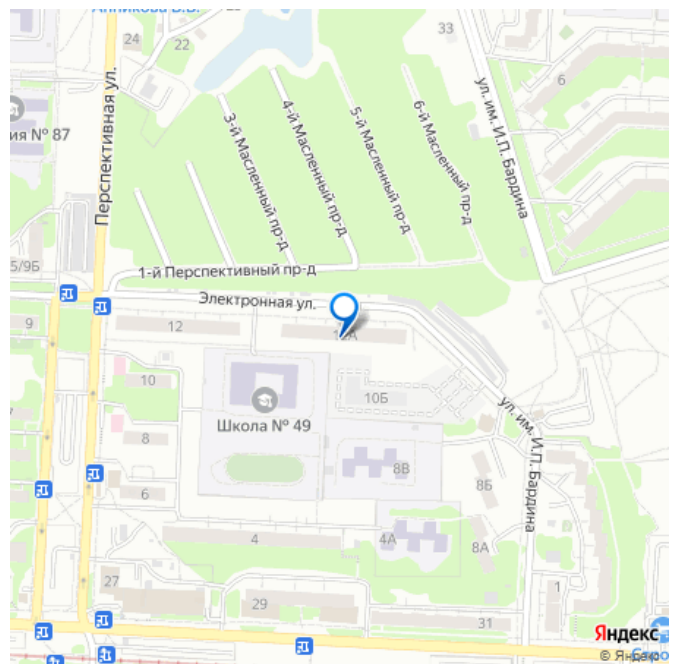
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

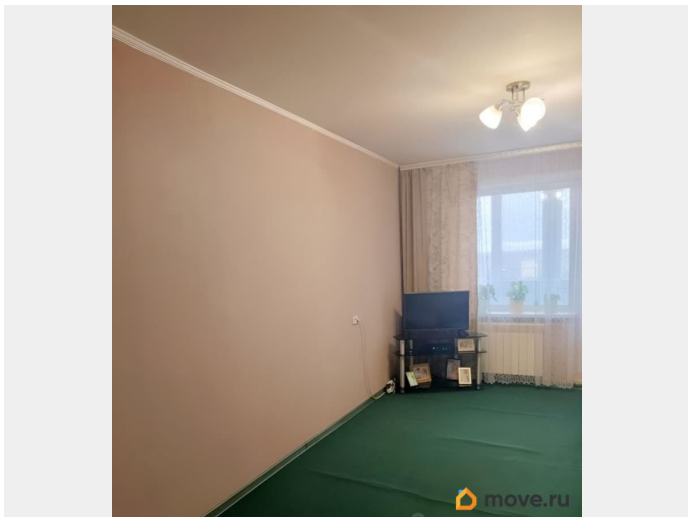
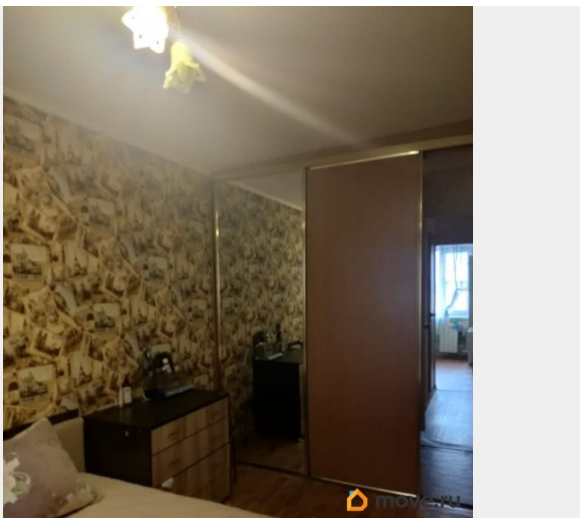
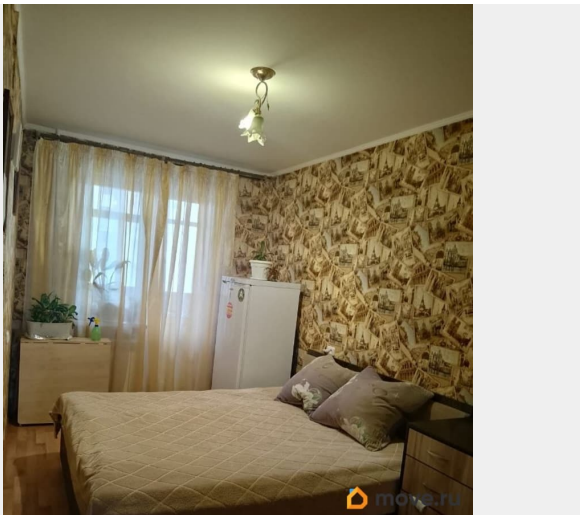
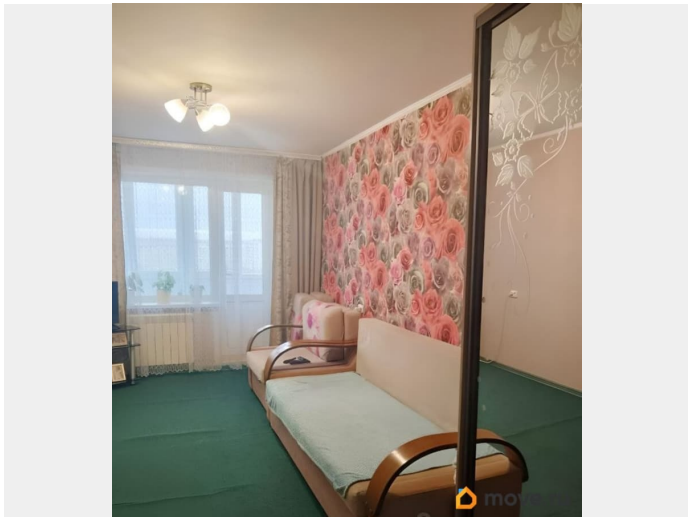
Покупка в ипотеку

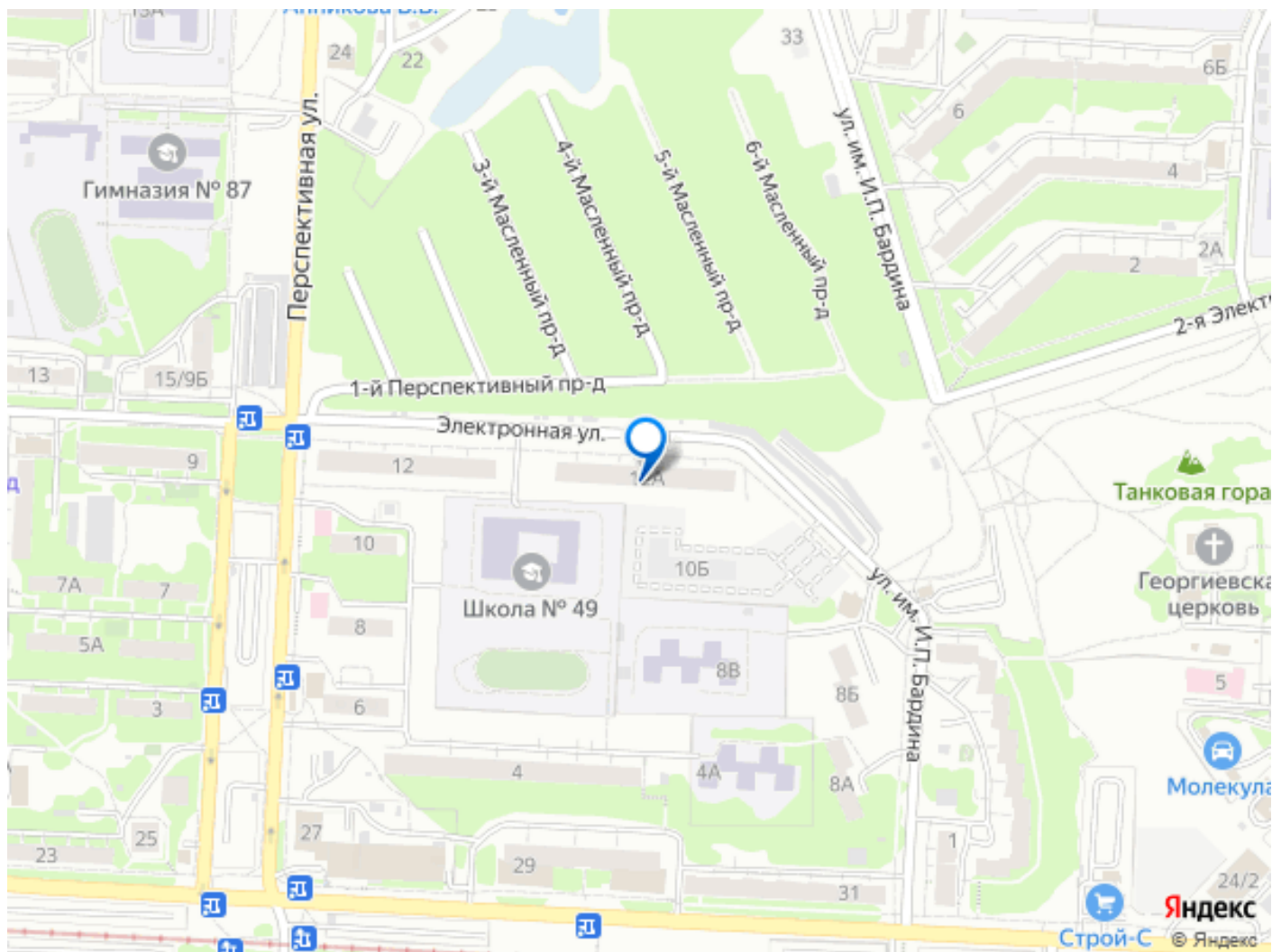
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме 1980 года постройки. Общая площадь составляет 48.8 кв. м, кухня — 6.8 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому новое жилье не потребует больших вложений. Комнаты светлые и просторные, есть выход на лоджию и балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Есть наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа от собственника, никаких обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Юридические документы готовы к сделке. **РИЕЛТОРАМ, НЕ ЗВОНИТЬ!**





Move.ru - вся недвижимость России