

🕒 Создано: 16.09.2025 в 14:14

Обновлено: 02.11.2025 в 15:10

<https://saratov.move.ru/objects/9285031341>

Екатерина Рысева, Академия Жилья

79878302136

Саратовская область, Саратов, улица

Бабушкин Взвоз, 15

4 880 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Бабушкин Взвоз, 15

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Бабушкин Взвоз](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

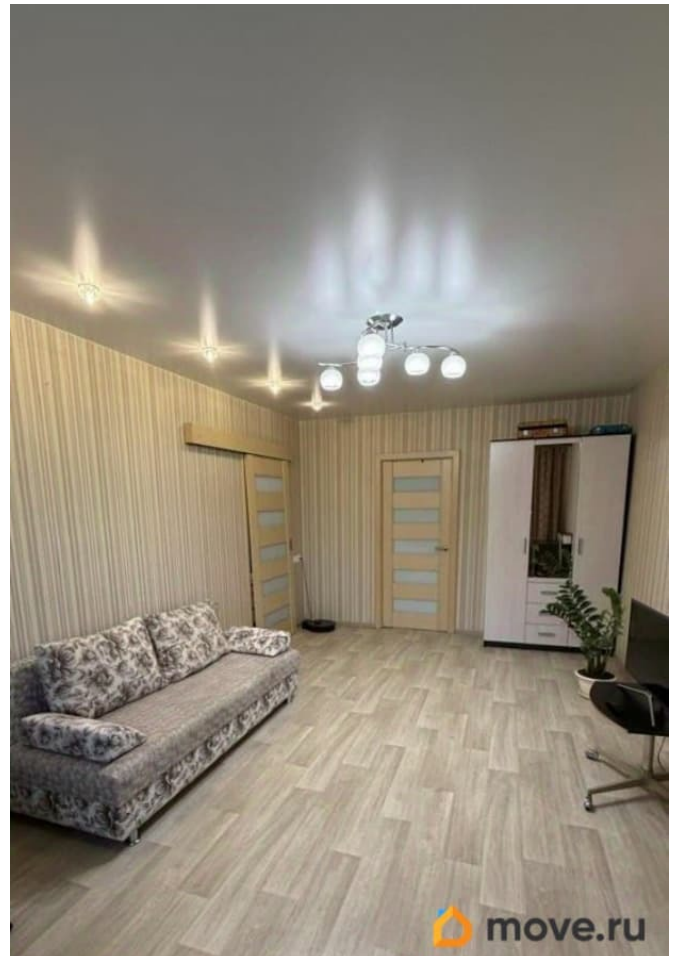
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

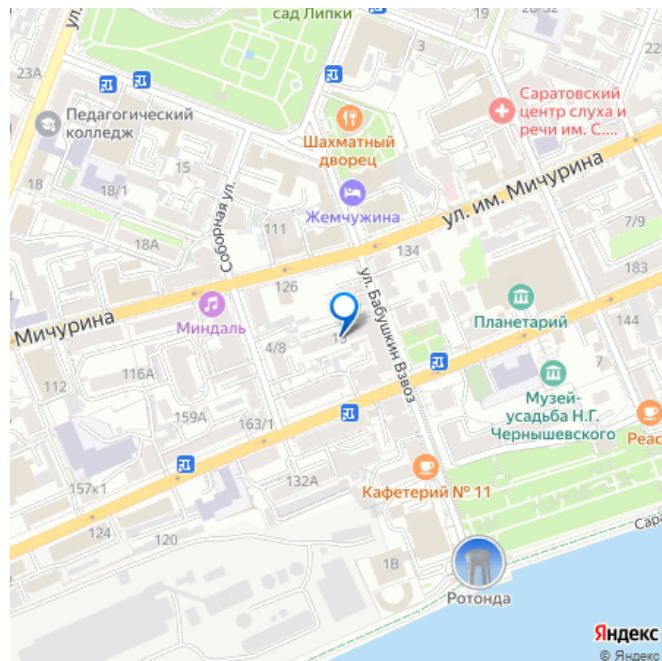
Покупка в ипотеку

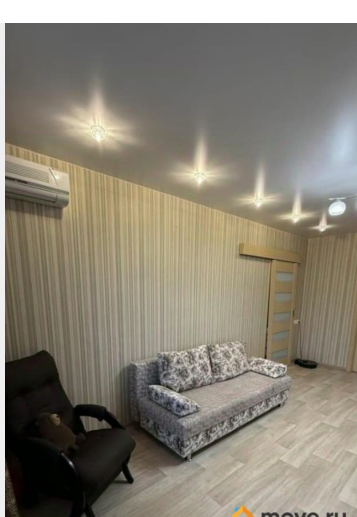
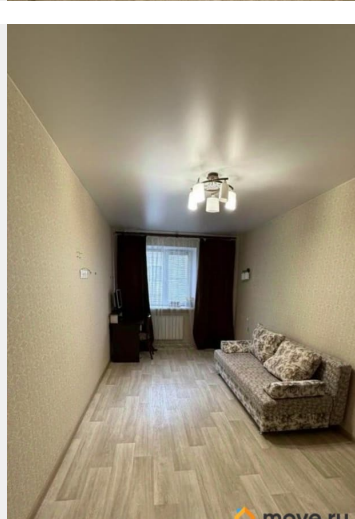
да

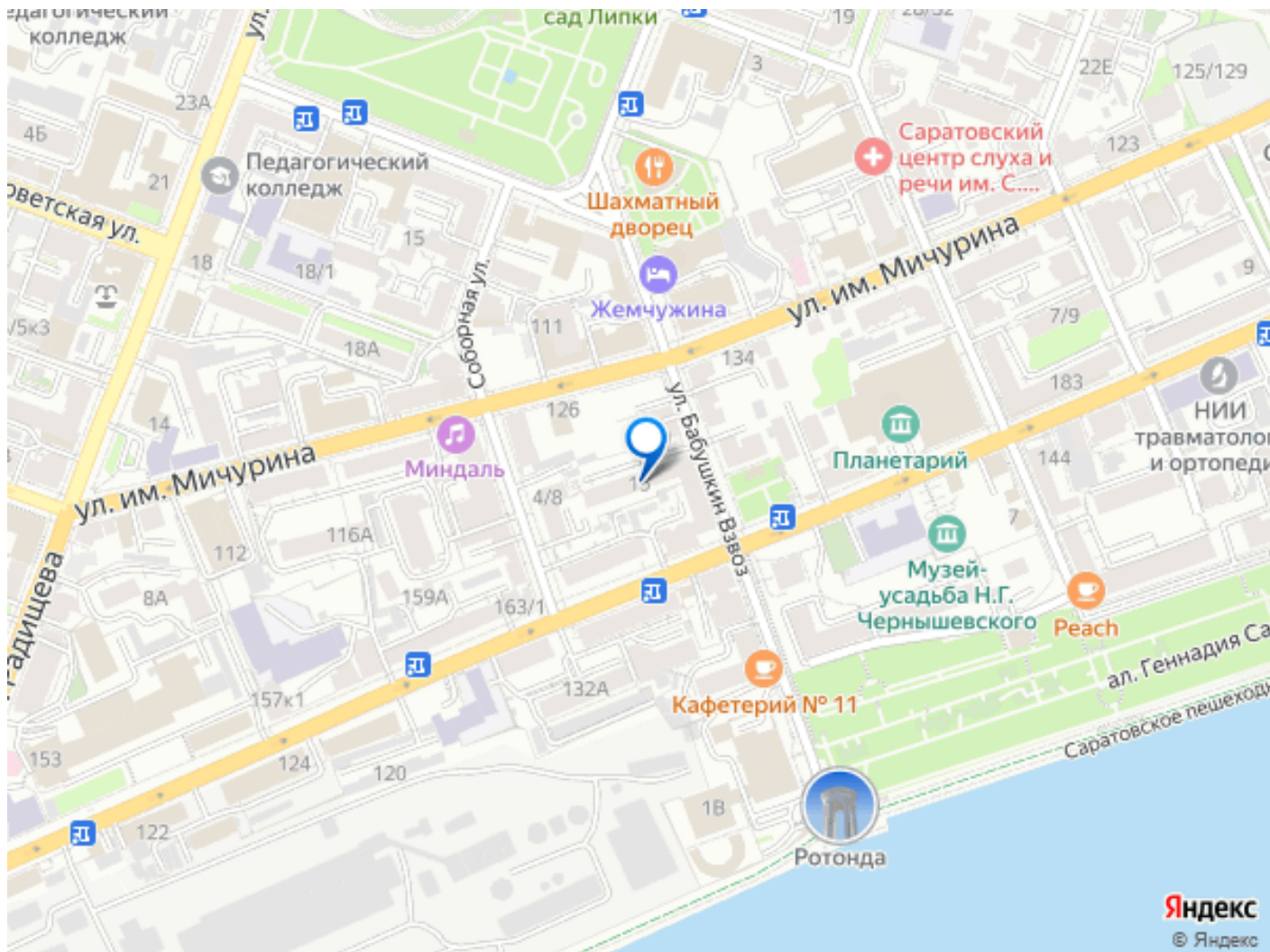
возможна ипотека

Описание

Продаю 2х комнатную квартиру в районе Набережной по улице Бабушкин взвоз. До Ротонды две минуты пешком! Дом кирпичный кооперативный 1969 года постройки, шестиэтажный. Квартира 47,9 квадратных метров(по выписке ЕГРН) находится на пятом этаже, не угловая и не торцевая. Сверху квартиры ещё один полноценный жилой этаж. Планировка: квартира на две стороны. Холл, отдельный сан узел, кухня, гостиная с балконом и спальня(см. фото с планировкой) Состояние: в квартире сделан косметический ремонт(пластиковые окна, на полу коммерческий линолеум, натяжные потолки, установлены межкомнатные двери, входная железная дверь «Торекс», на стенах флизелиновые обои, сан узел выложен кафелем, трубы поменяны, балкон застеклен обшит деревом. Инфраструктура: в шаговой доступности парк Липки, проспект Столыпина, кукольный театр, детская и взрослая поликлиники, магазины и супермаркеты, кинотеатры, планетарий, спорткомплекс и бассейн- всё рядом. Отличная транспортная развязка детские сады, школы. Звоните в любое удобное для Вас время. Рассмотрим все виды расчетов! Один взрослый собственник, в собственности более пяти лет.







Move.ru - вся недвижимость России