

🕒 Создано: 10.10.2025 в 14:45

Обновлено: 18.10.2025 в 15:34

<https://saratov.move.ru/objects/9285635300>

Светлана Попенко, ЦПК

79873714632

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
имени Н.М. Скоморохова, 28Б**

4 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й имени Н.М.

Скоморохова, 28Б

для заметок

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

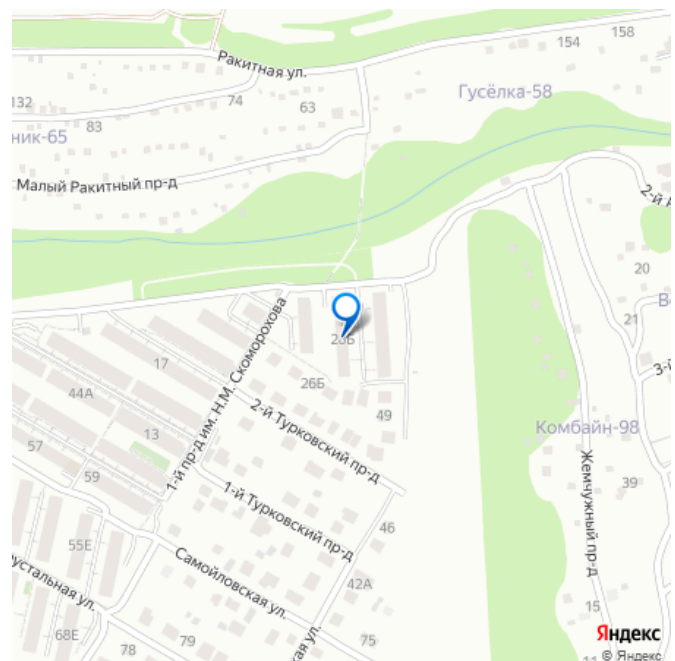
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

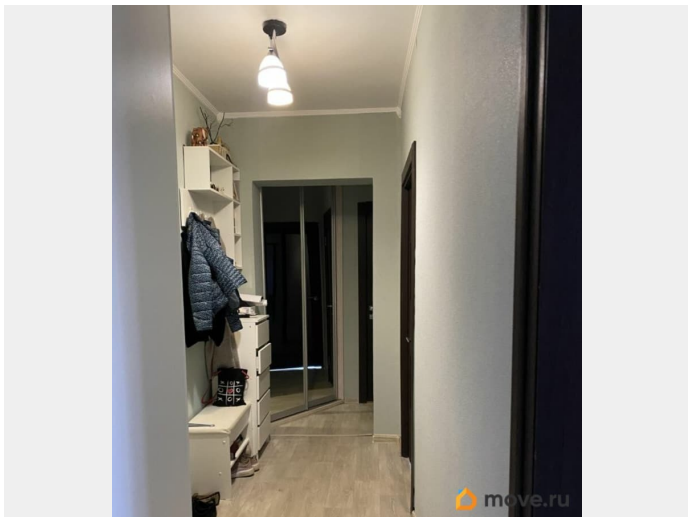
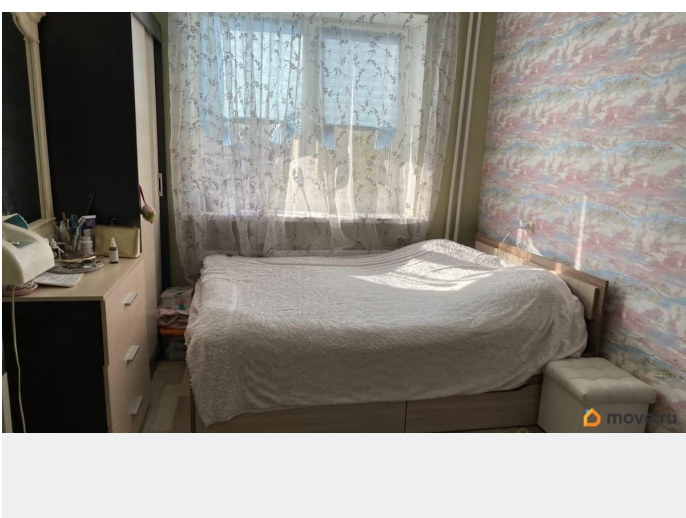
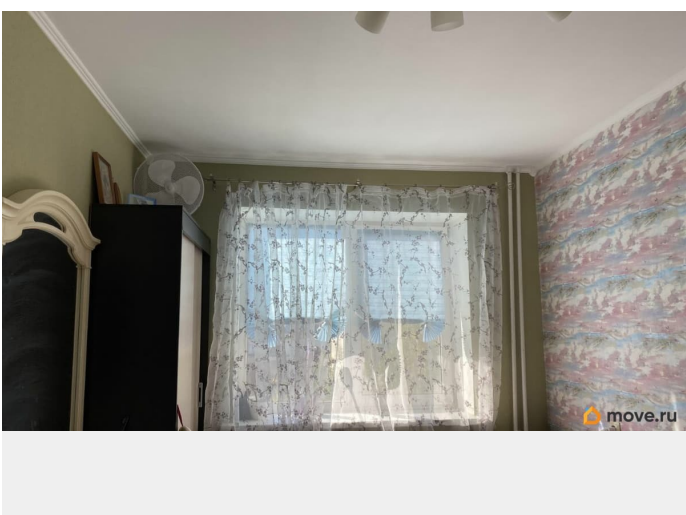
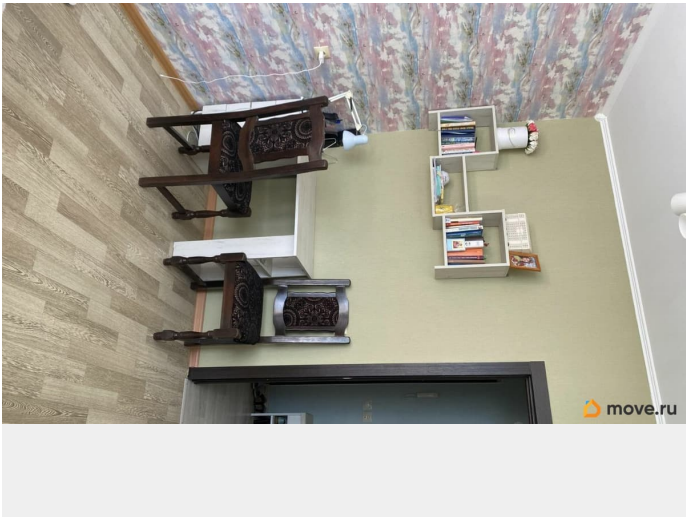
Покупка в ипотеку

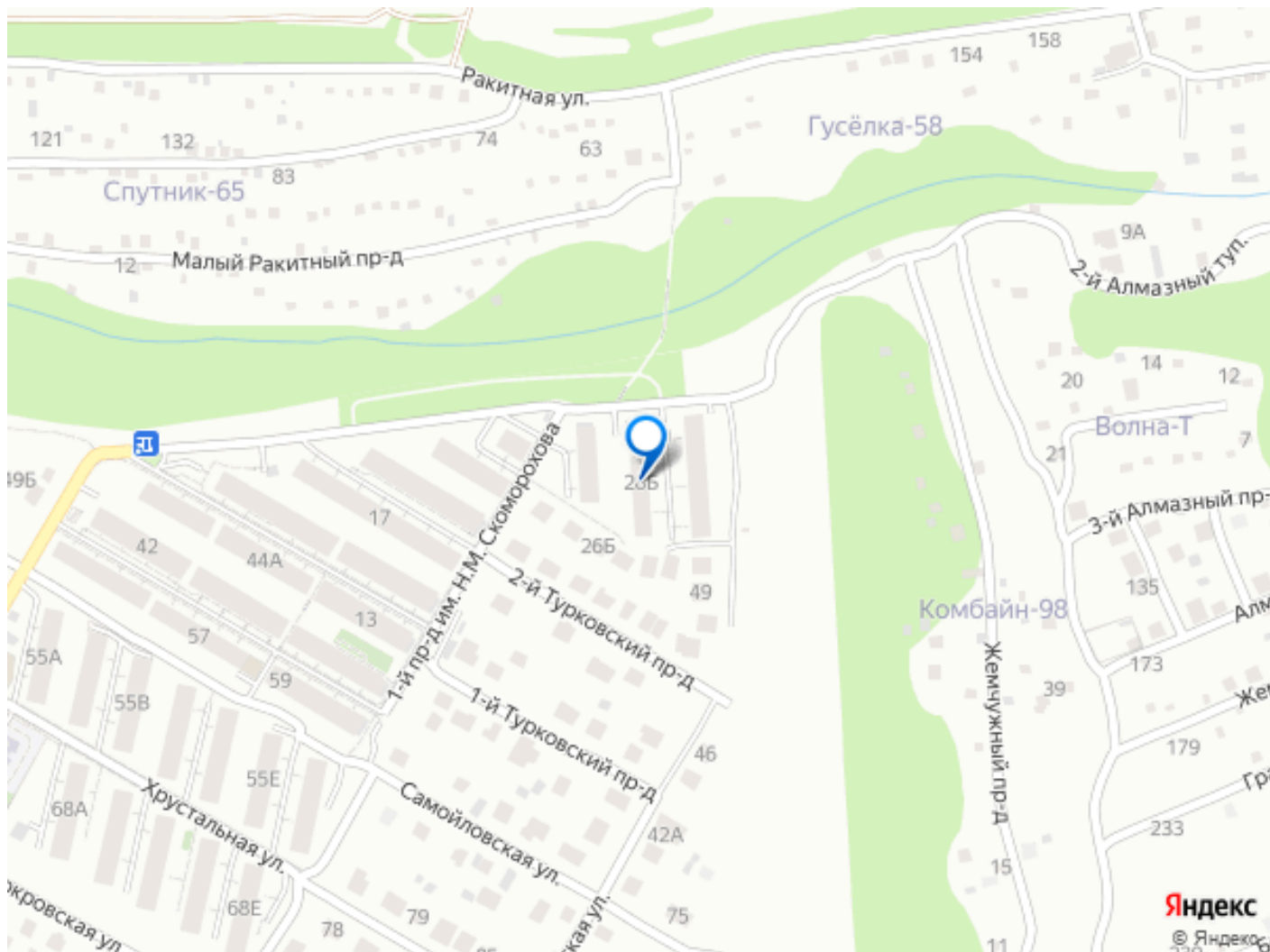
да

возможна ипотека

Описание

Продам двухкомнатную квартиру в п Юбилейный мкр Цветочный. Этаж средний, квартира очень теплая, (на каждый дом своя котельная, всю зиму держим открытой дверь на лоджию) дружные соседи, ухоженный двор. Квартира была приобретена 5 лет назад с соцремонтом. За это время были поменаны межкомнатные двери, перестелен линолеум, сделаны новые потолки (зал и санузел - натяжные, кухня, спальня и прихожая - штукатурка) Лоджия застеклена, на полу линолеум. Санузел совместили, убрали перегородку и он стал более просторным, в образовавшейся нише в прихожей сделали встроенный шкаф в самом санузле плитку положить не успели. Общий закрывающийся тамбур на троих соседей. Рядом конечная остановка 72 маршрутки (следует до жд вокзала) и других маршрутов. Рядом речка Гуселка, из леса вдоль речки администрация делает парковую зону (завершение этого проекта будет весной, но уже красиво) По документам все чисто - без долгов и обременений. Полная сумма в договоре. Подходит под все виды расчетов. Один взрослый собственник





Move.ru - вся недвижимость России