

Создано: 10.12.2025 в 21:09

Обновлено: 10.12.2025 в 21:54

<https://saratov.move.ru/objects/9287329652>

Агент

**79873714323**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Мясницкая, 65/71**

**4 650 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Мясницкая, 65/71

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

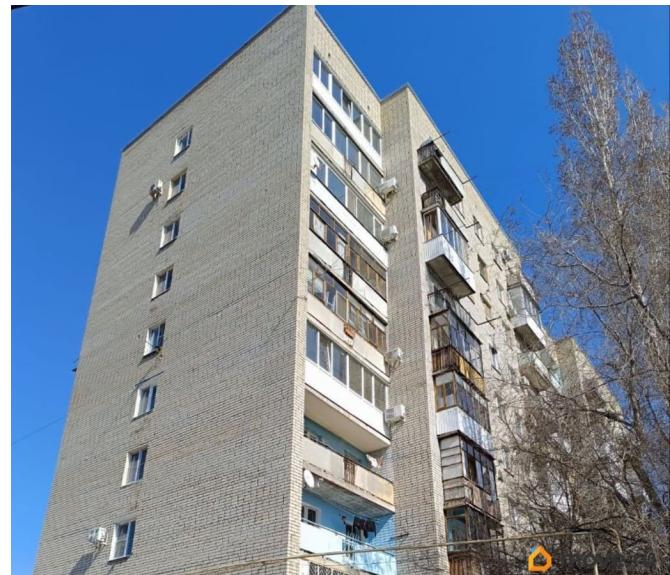
**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>



Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

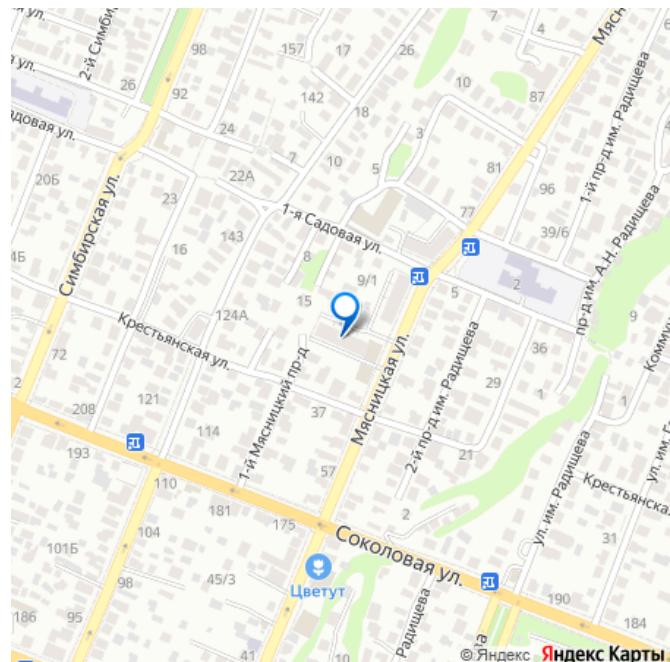
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

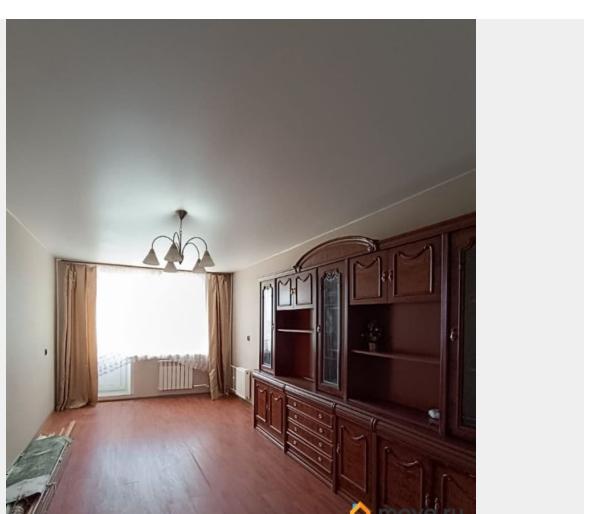
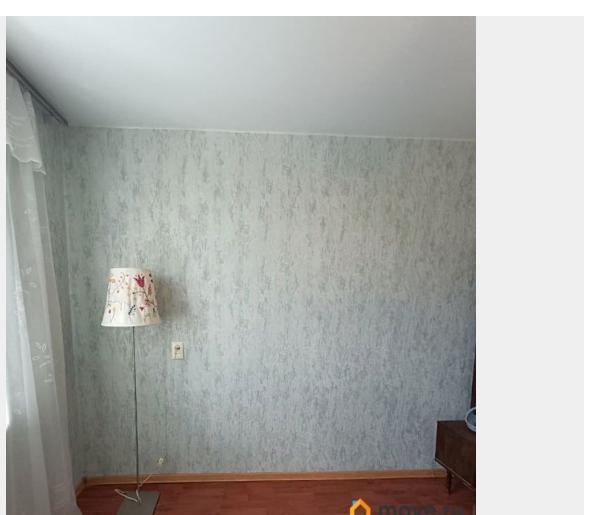
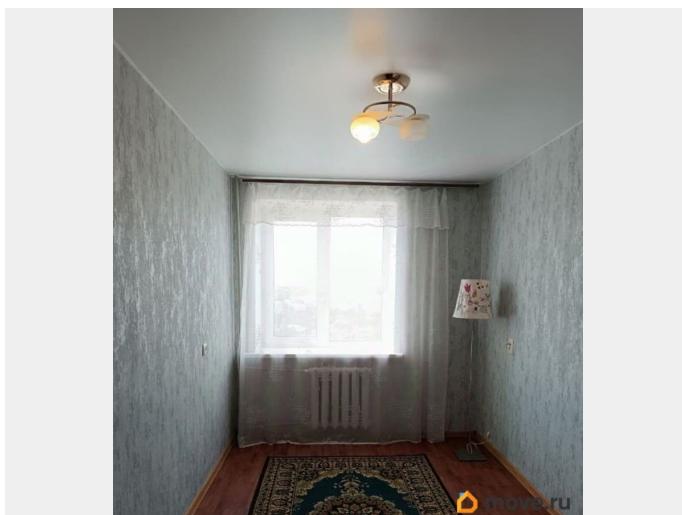
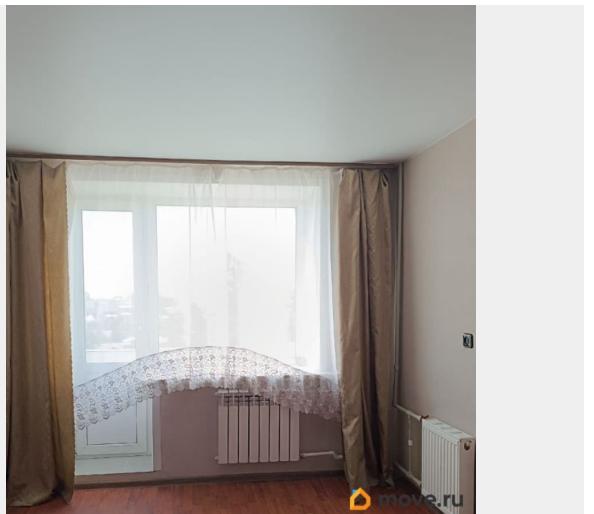
да

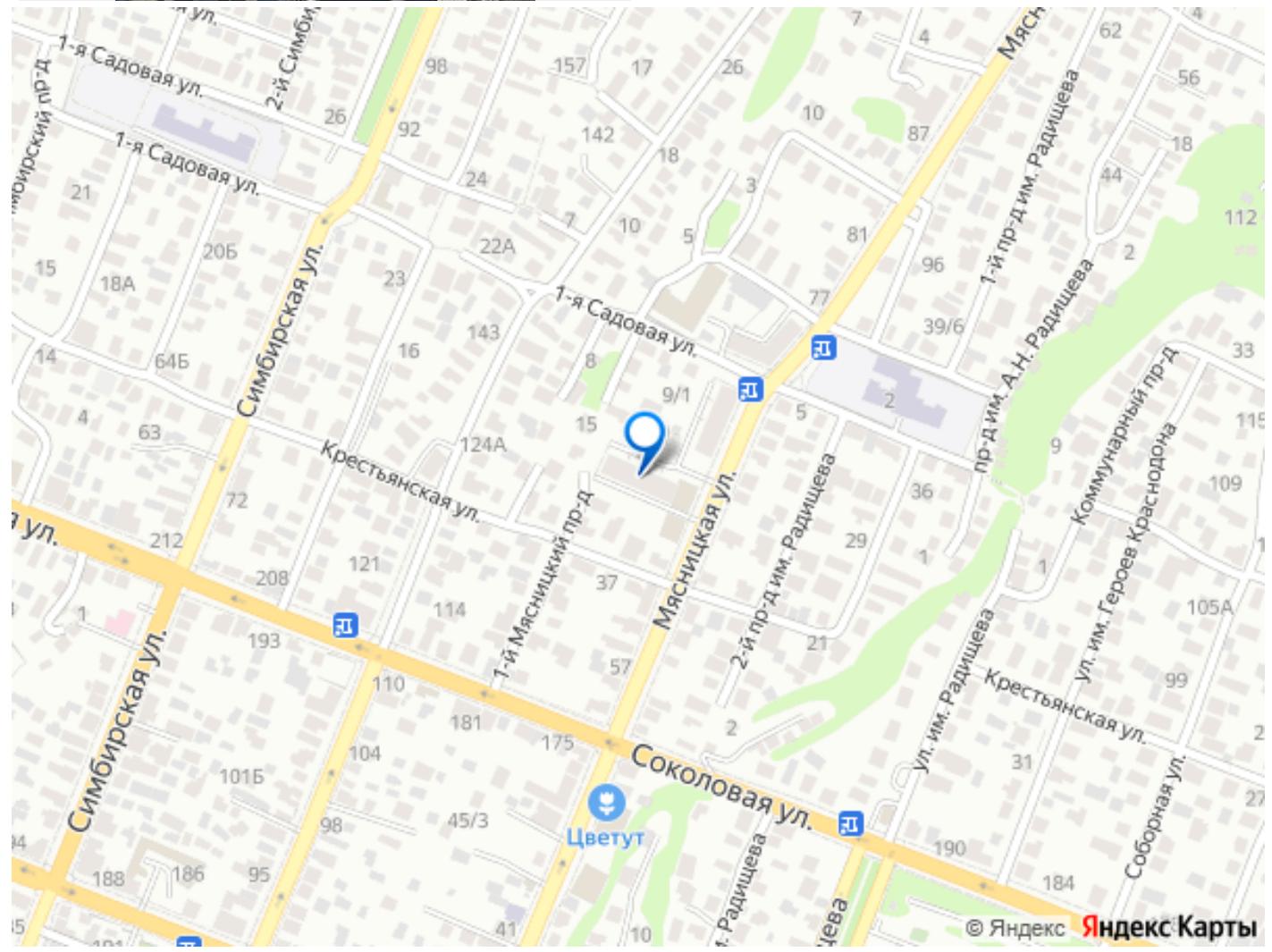
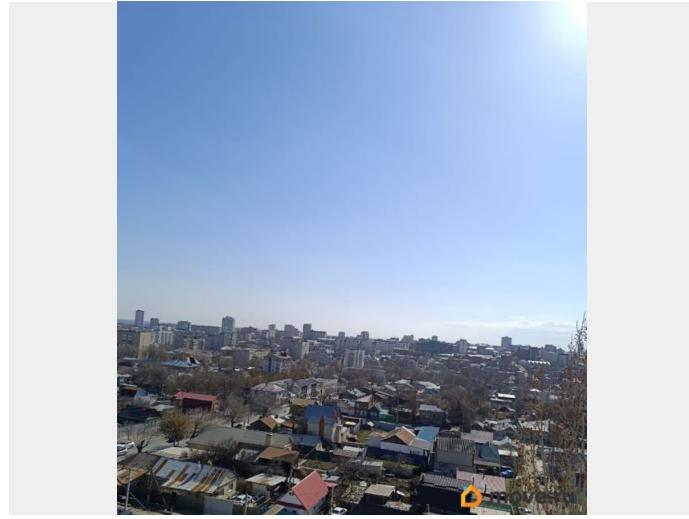
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в Саратове на Мясницкой улице, 65/71. Расположена на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, кухня — 6,5 кв. м. Из окон открывается вид на тихую улицу. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить. Просторные комнаты обеспечивают комфортное проживание. В квартире есть два отдельных санузла, что очень удобно для семьи. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Во дворе есть места для парковки. Район обустроен, здесь тихо и спокойно, поэтому вы сможете наслаждаться жизнью в городе без лишнего шума. В шаговой доступности находятся школы (Восточно-Европейский лицей, Экономический лицей, школа 14), детские сады, клиники и магазины, Саратовское высшее военное училище радиационной, химической и биологической защиты им. И. А. Кириллова, все необходимое для комфортной жизни — рядом. Хорошая транспортная доступность: удобные маршруты общественного транспорта позволят без труда добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все

документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник, в собственности более 20 лет, альтернативная продажа. Если вы хотите жить в удобном районе и уютной квартире, не упустите свой шанс. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России