

🕒 Создано: 05.06.2025 в 20:18

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 20:08

Александр Олегович Капитонов,

Город

79198203963

Саратовская область, Саратов, улица

Имени С.Т. Разина, 80

3 950 000 ₺

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Т. Разина, 80

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица им Разина С.Т.](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

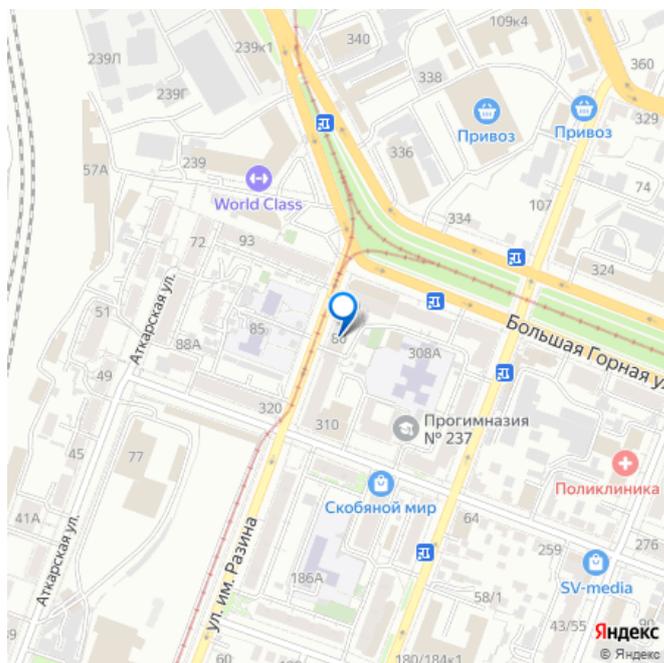
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

без ремонта

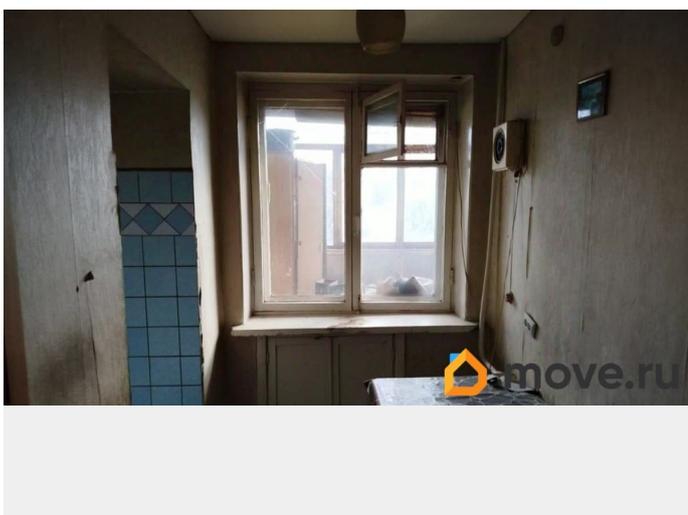
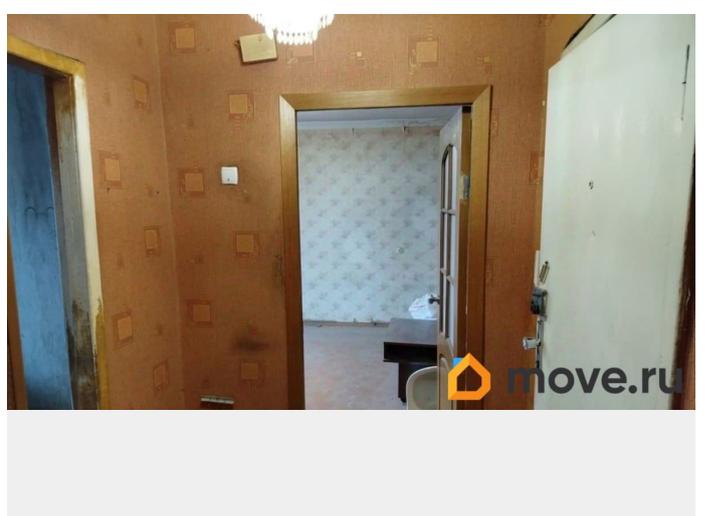
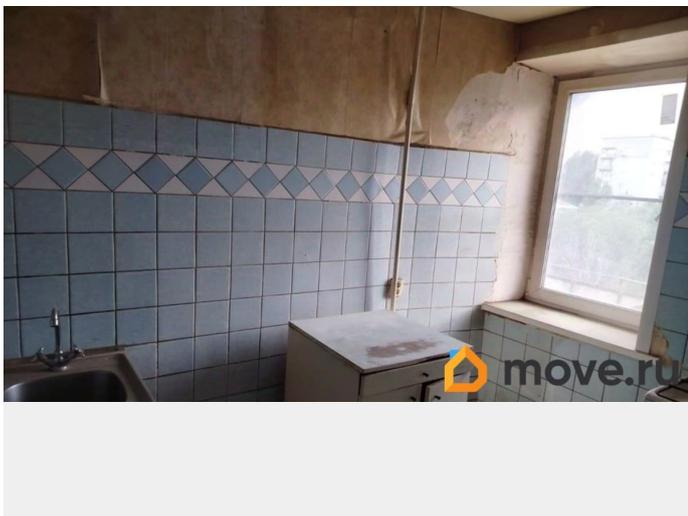
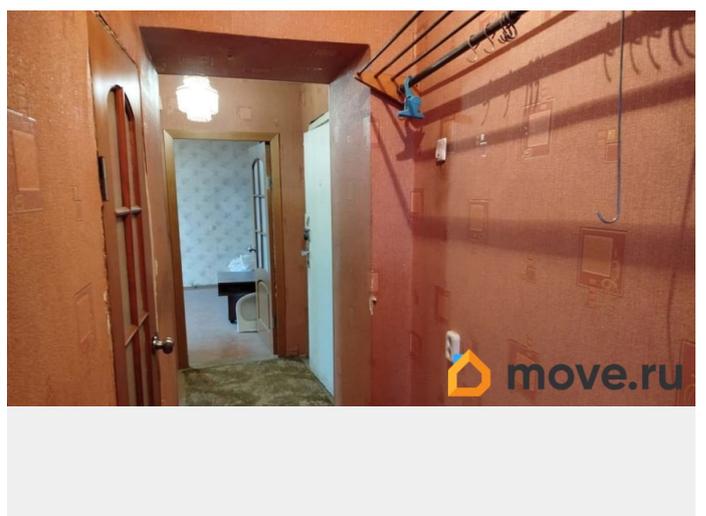
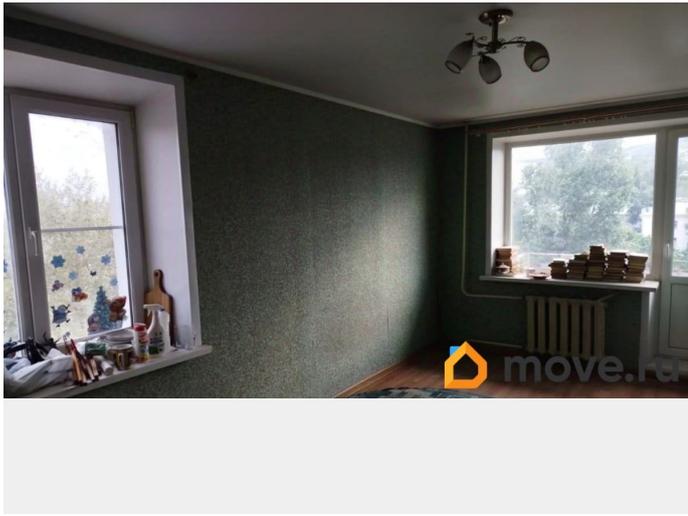
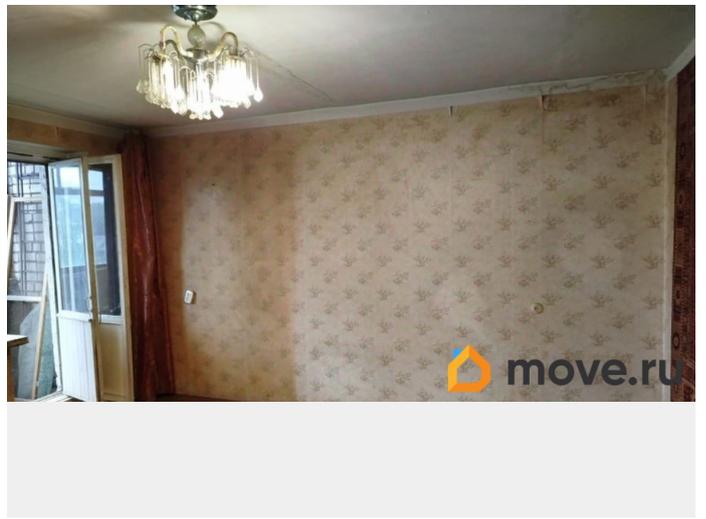
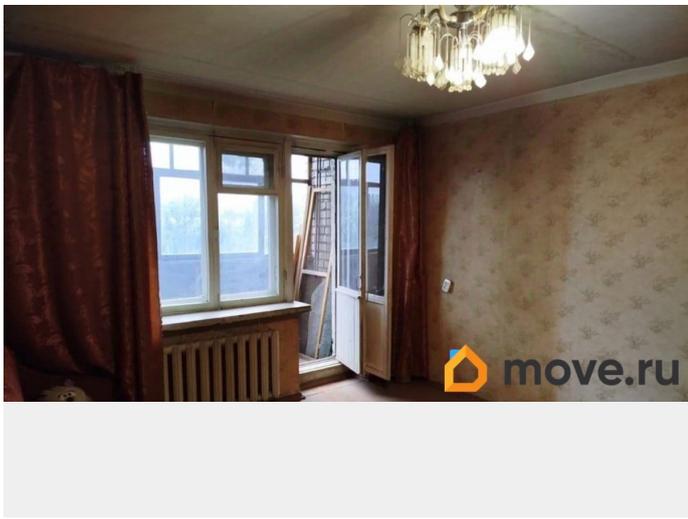
Покупка в ипотеку

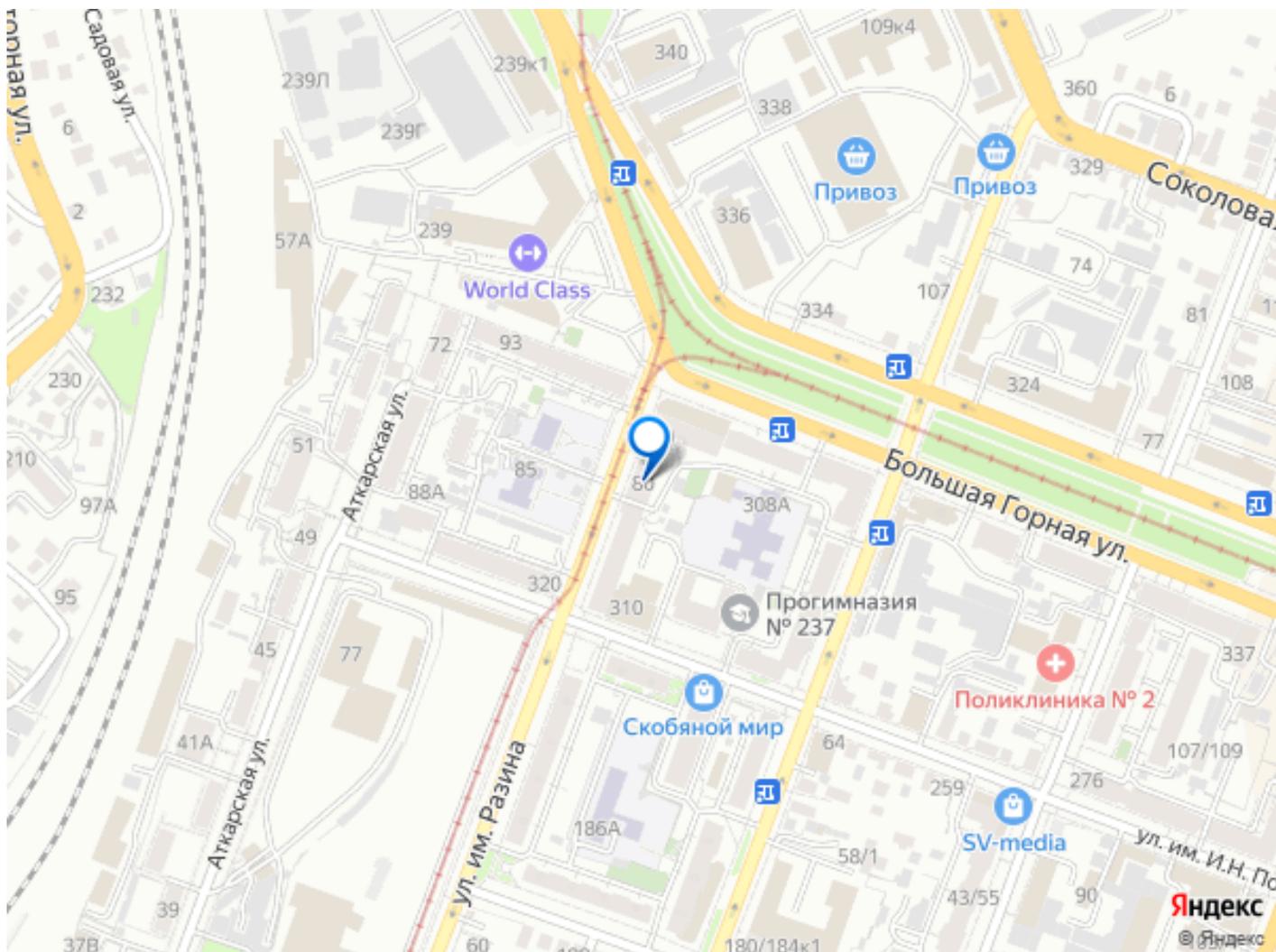
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Тёплая, светлая квартира в самом центре города с видом на гору! Квартира требует капитального ремонта, отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и всё сделать под свой вкус! Просторная застеклённая лоджия (6 кв.м.), открытый балкон, санузел совмещённый. Комнаты отдельные, у квартиры очень интересная планировка. Закрытая придомовая территория, парковочные места во дворе. Управление домом осуществляется собственным ТСЖ, что обеспечивает качественное обслуживание дома и прозрачность платежей за коммунальные услуги. В шаговой доступности: лицей математики и информатики, школа 21, детские сады, городская поликлиника 2, рынок «Сенной», «Триумф Молл», сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Автобусы 6, 6а, 9б, 11, 11а, 53, 191а; троллейбусы 5, 5а, 10; маршрутки 31, 31, 65, 75, 89 доведут до нужного направления. Альтернативная продажа. Цена ниже рыночной! Квартира находится в собственности более 5 лет. Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России