

Создано: 02.06.2025 в 17:18

Обновлено: 17.10.2025 в 18:55

<https://saratov.move.ru/objects/9284441534>

Альфа Дом, Альфа Дом

79085535759

**Саратовская область, Саратов,
Шелковичная улица, 206**

4 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Шелковичная улица, 206

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Шелковичная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

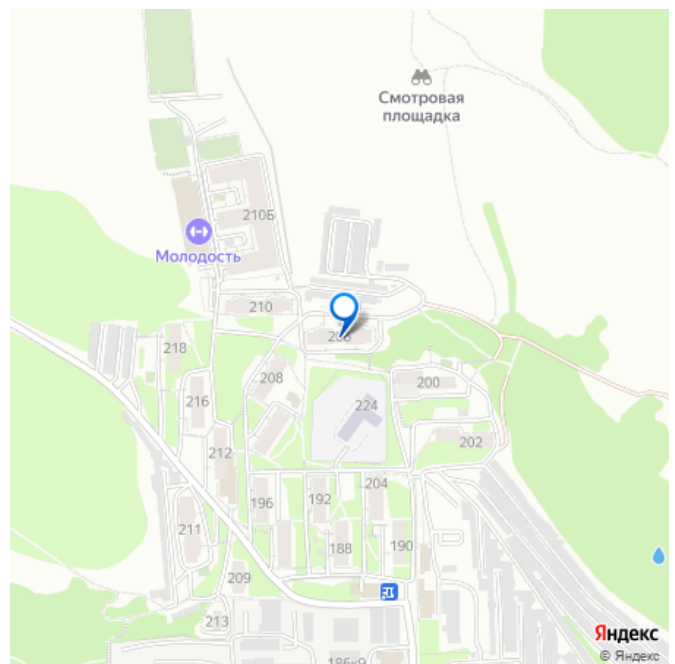
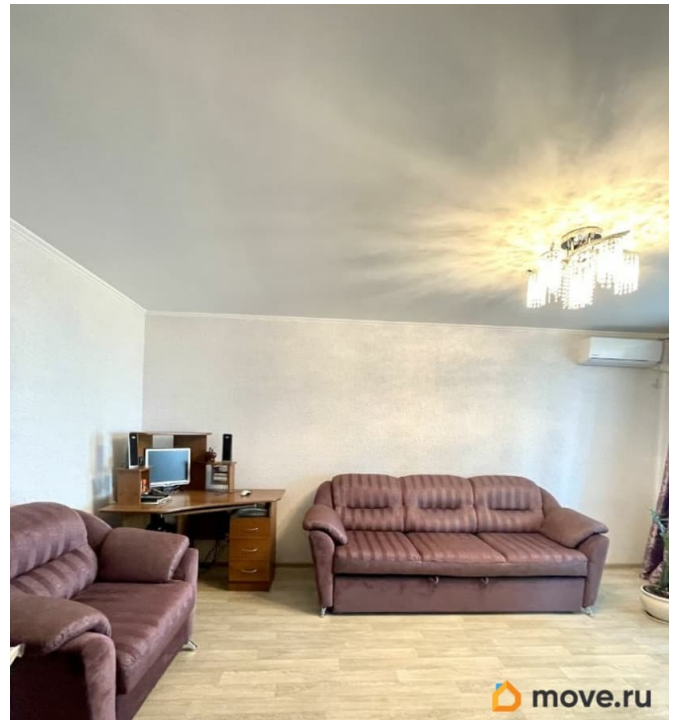
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

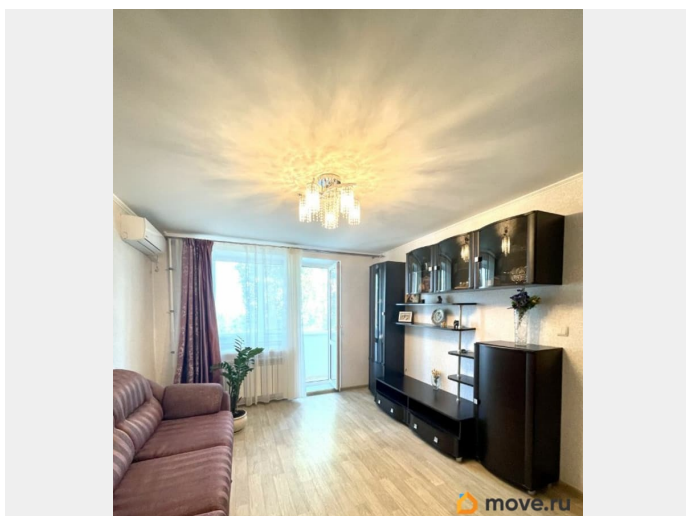
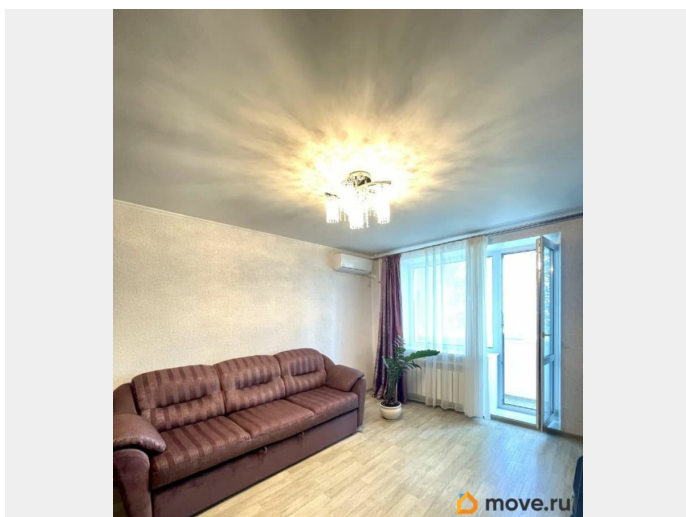
да

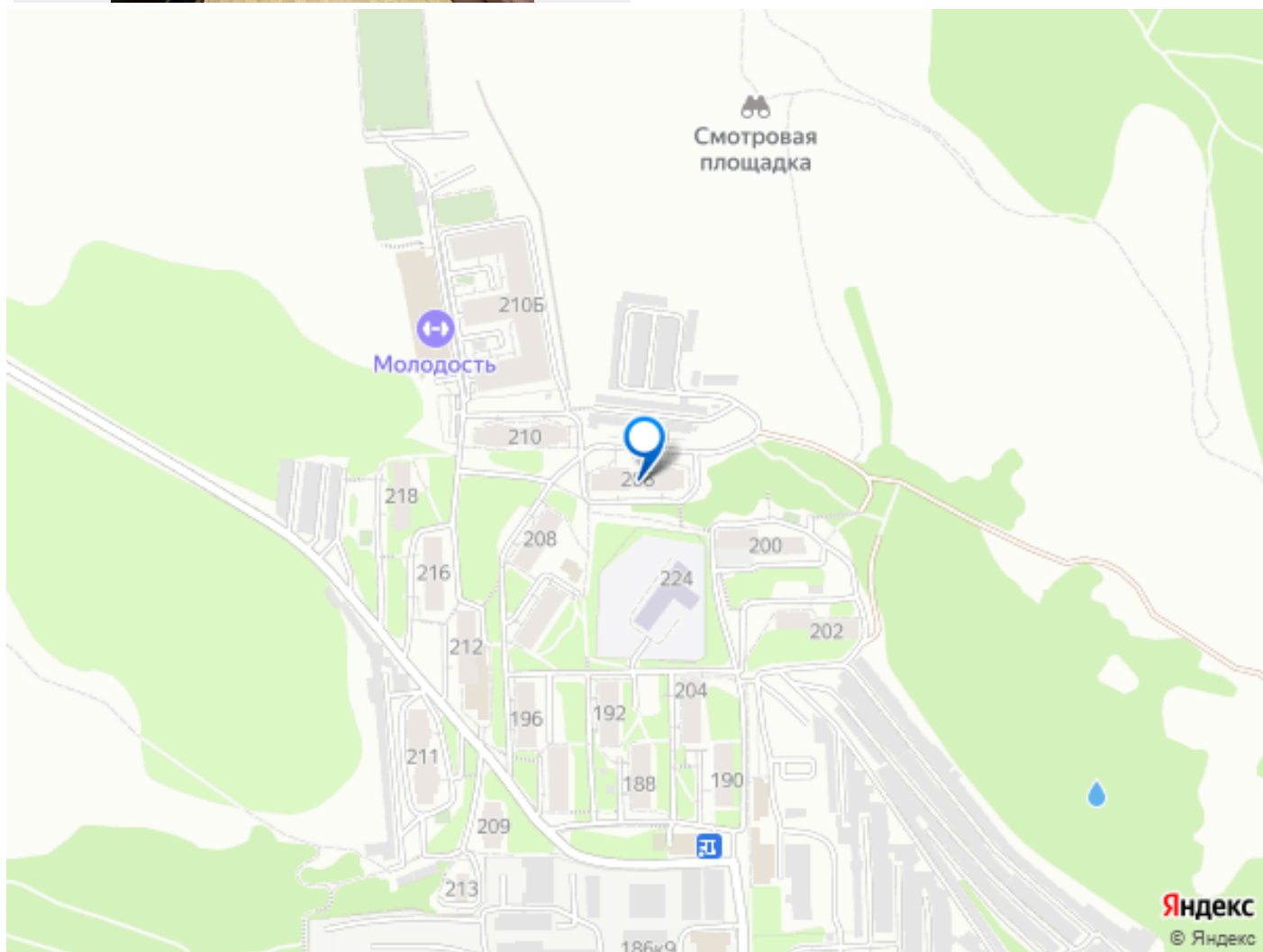
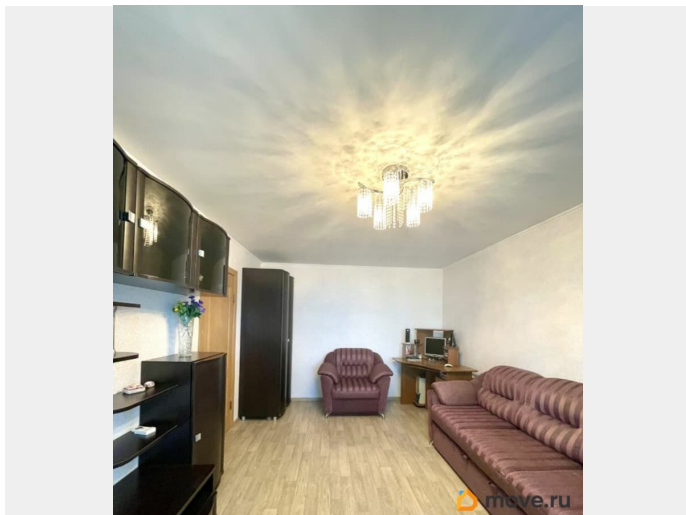
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Саратове на Шелковичной улице, 206. Общая площадь квартиры — 49.1 кв. м, расположена на 8-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1981 году. Квартира отлично подойдет как для молодой семьи, так и для тех, кто ищет спокойное место для жизни в городе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 7.3 кв. м станет отличным местом для семейных завтраков. Высота потолков — 2.64 метра, что создает ощущение простора. Окна квартиры выходят на улицу, поэтому в комнатах всегда светло. В квартире есть одна бм лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, с одним пассажирским лифтом. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить все необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира

полностью готова к продаже. Документы в порядке, возможна ипотека. Без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России