

Pro.ДОМ, Pro.ДОМ

**79172010896**

**Саратовская область, Энгельс, проспект  
Фридриха Энгельса, 11**

**4 570 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,  
11

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

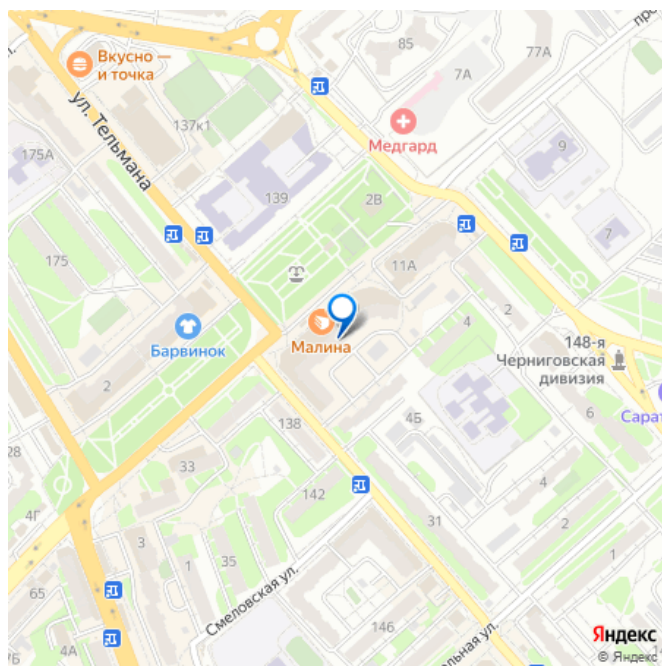
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок

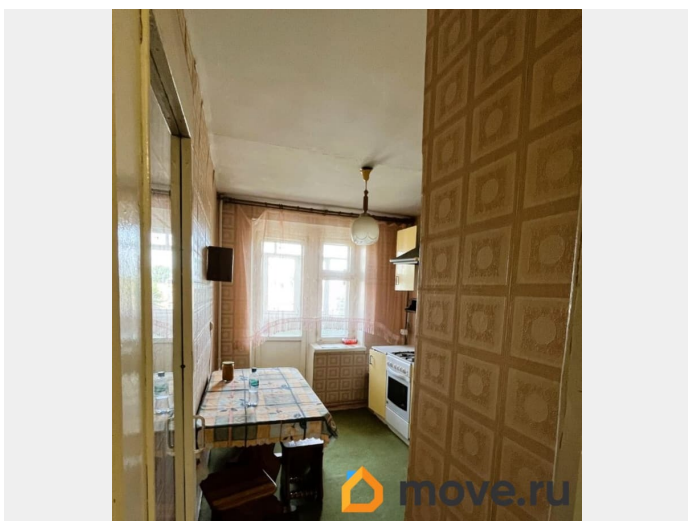
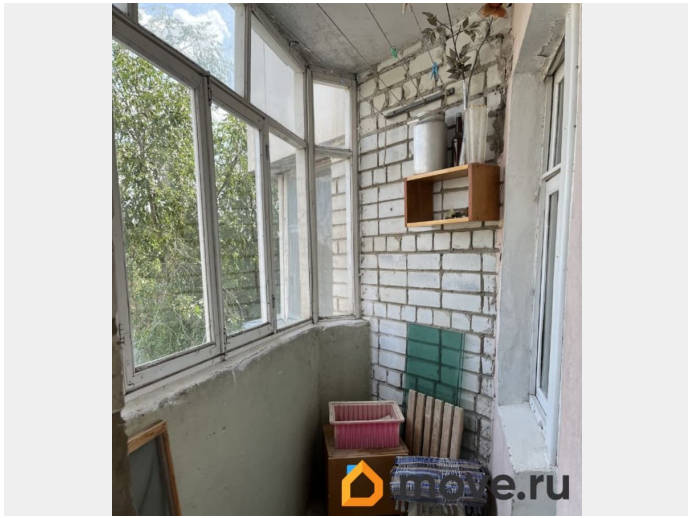


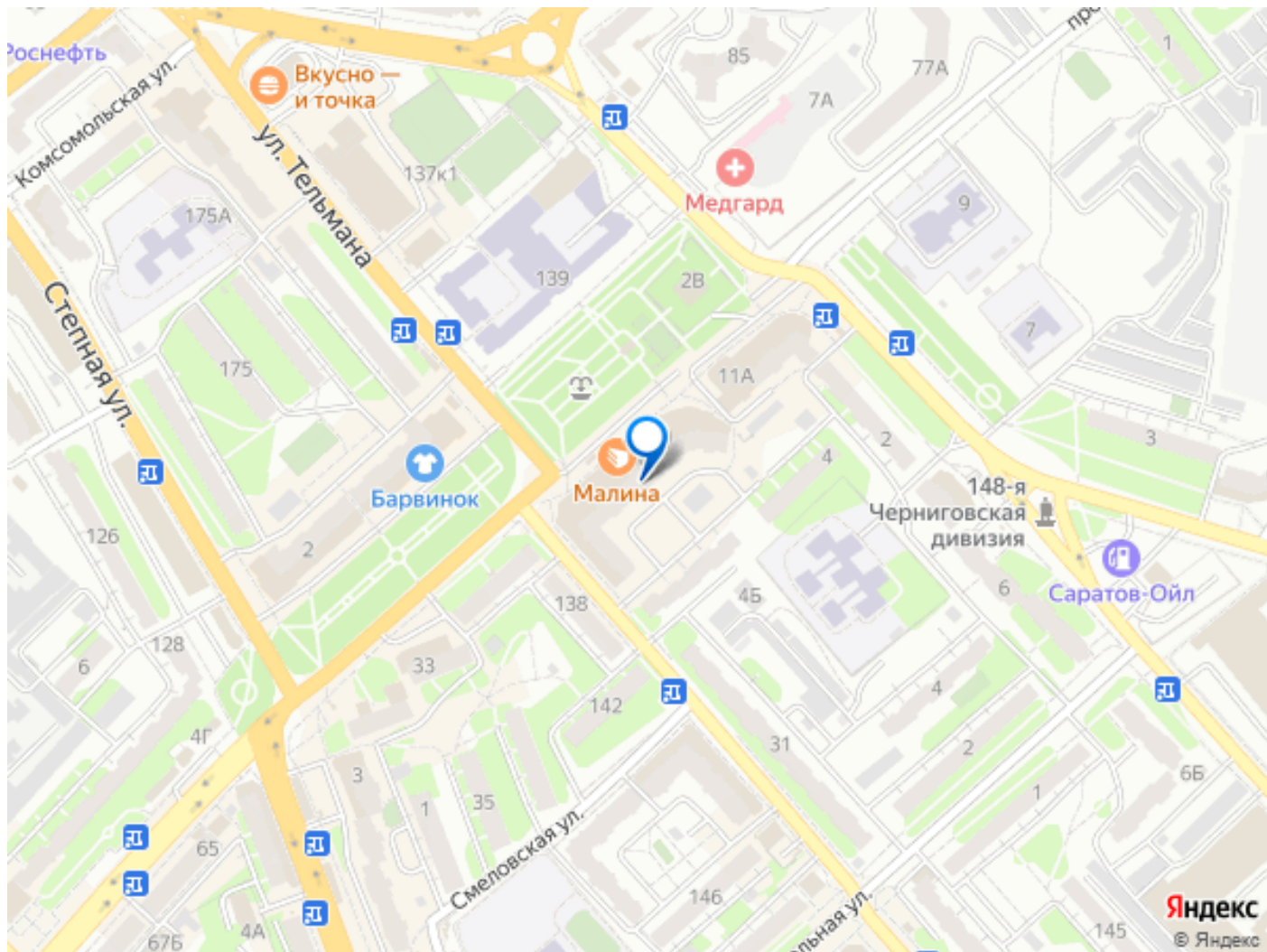
лифт

**Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в центральной части города, район 1 школы. Площадь квартиры 49,3 кв.м. плюс просторная лоджия 6 кв.м. Планировка «чешка»: две изолированные комнаты, отдельный санузел, выход на лоджию из зала и кухни. Квартира светлая, не угловая, находится на комфортном 3-ем этаже 9-этажного панельного дома 1993 года постройки. Состояние жилое, но вложения требуются отличная возможность воплотить собственные дизайнерские идеи. Дом с пассажирским лифтом и ухоженным подъездом без посторонних запахов, действует свое ТСЖ. Отличное расположение: рядом школа 1, новый детский сад (всего 3 минуты пешком), удобная транспортная доступность, магазины и торговые точки в шаговой доступности. Прекрасный вариант для комфортного проживания!







Move.ru - вся недвижимость России