

Создано: 09.09.2025 в 09:13

Обновлено: 22.10.2025 в 22:54

Саратовская область, Саратов, Аткарская
улица, 12/14

4 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Аткарская улица, 12/14

Округ

Саратов, Октябрьский район

Улица

улица Аткарская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

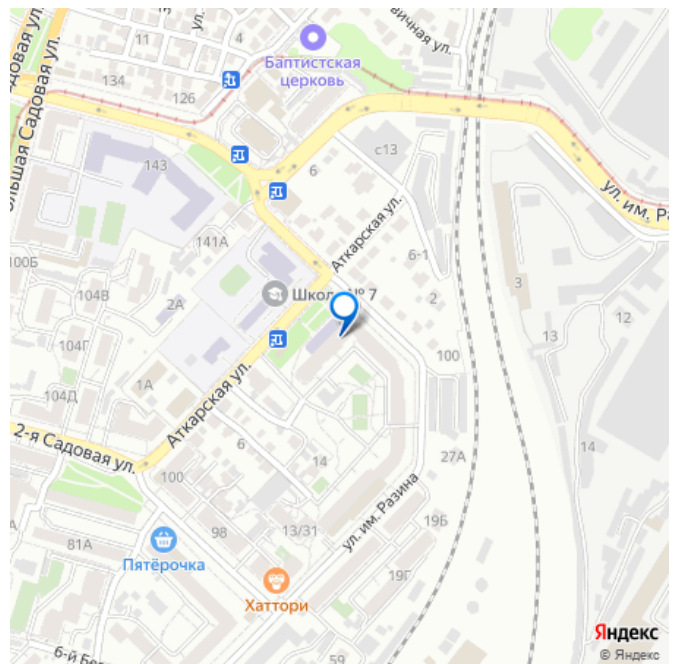
Тип санузла

https://saratov.move.ru/objects/9284827877

Инга Коноплева, ЛюдиPRO

79173010146

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

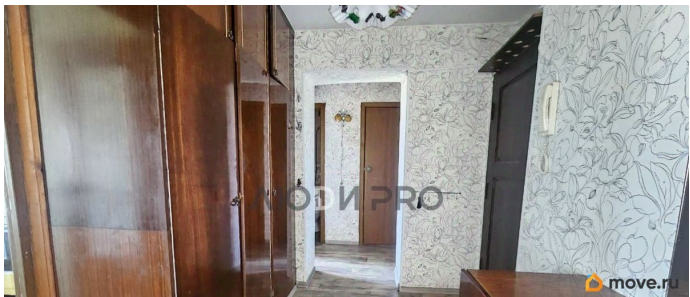
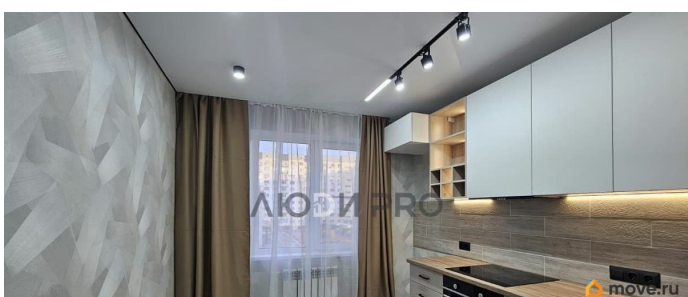
да

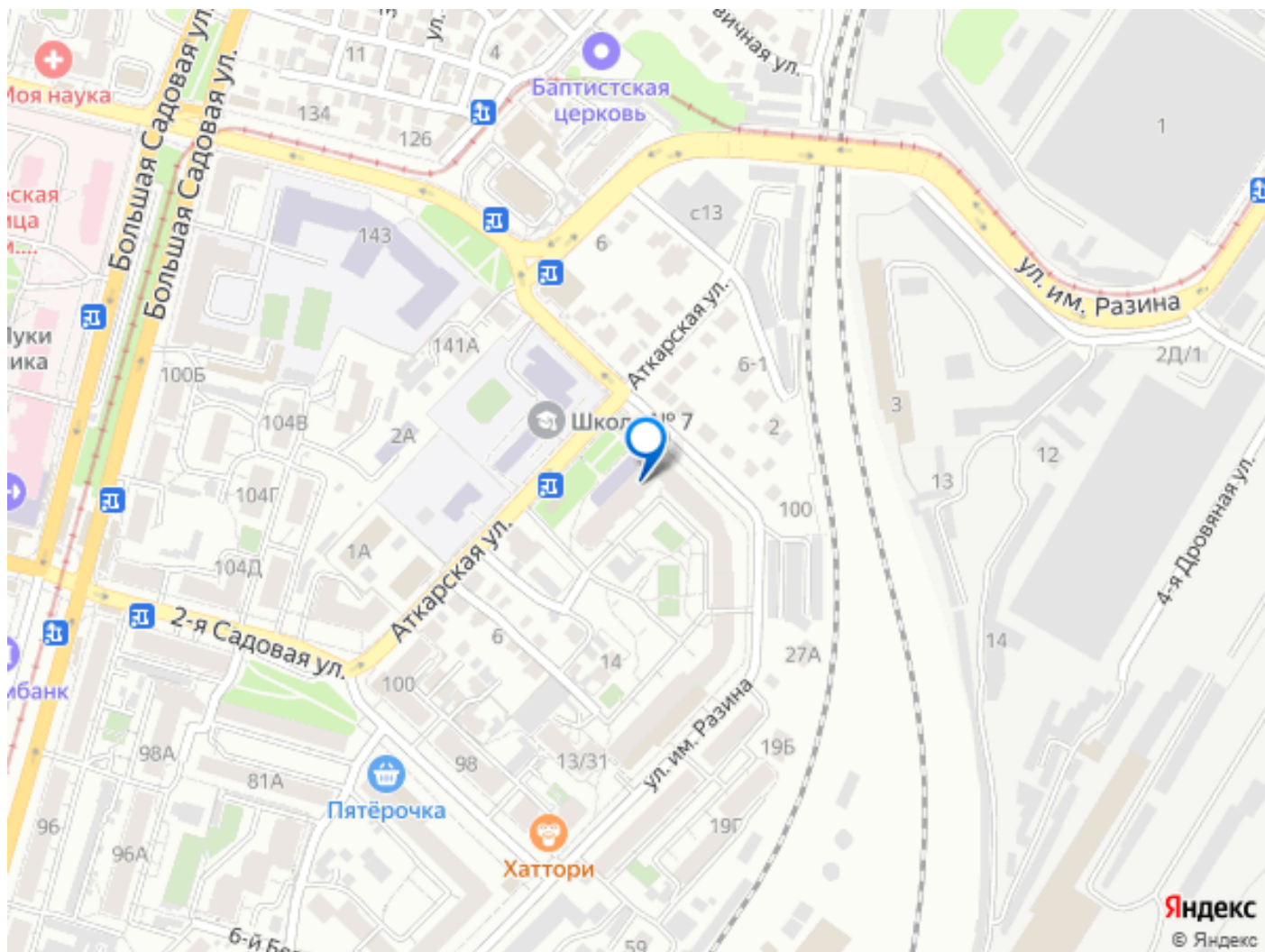
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная и светлая квартира в удобном районе с развитой инфраструктурой! Дом отличается надежностью и прочностью, а так же хорошей звукоизоляцией. О квартире: Удобная планировка (все комнаты изолированы). Квартира встречает просторным коридором. Ровные стены и высокие потолки Светлые изолированные комнаты. Кухня находится между комнатами, правильной формы. Раздельный санузел. Большая лоджия 6.4 м? - это ваше дополнительное пространство. Панорамный, шикарный вид на город из окон. Высокий 7-й этаж в 9-этажном доме. Высокая шумоизоляция. О доме и районе: Дом кирпичный. В доме находится библиотека и музыкальная школа. Во дворе дома обустроена детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе, а вы сидя на лавочке спокойно наблюдать за ними. Чистый, ухоженный двор, в цветах и зелени. Удобная парковка, что является несомненным преимуществом для автовладельцев. С улицы дома, благоустроенный сквер, с читальней, верандой и лавочками. Вы можете наслаждаться свежим воздухом, прогулками по скверу, зайти в читальню с интересной

книгой. Идеальное место отдыха и для для всей семьи. Престижное, выгодное и удобное расположение. Район Политехнического университета и 3-й Советской больницы (В 3-ей Советской находятся кафедры по нескольким направлениям для будущих врачей). Студентам близко и удобно добираться. Это один из самых лучших и благоприятных районов в Саратове. Развитая инфраструктура, напротив дома транспортная доступность в любую точку города. В 5-ти минутах ходьбы остановка скоростных трамваев. Всё необходимое в шаговой доступности: Супермаркеты Детские сады Школы 7; 77 Университеты Рынки (Кольцо, Хрустальный) Почта Аптеки Заправки Сбербанк Магазины разных направлений. Ателье и многое другое. Квартира не требует срочного ремонта, но ждёт вашего преображения. Предлагаем вашему вниманию варианты квартиры после ремонта. Вы можете ее преобразить на ваше усмотрение и сделать квартиру совершенством, о которой вы давно мечтали и хотели! Под свой вкус и бюджет, сразу увеличив её стоимость в несколько раз! Идеально для семьи, для молодых пар, также и для пожилых людей или в качестве выгодной инвестиции! Квартира свободна, готова к показу. Выгодный вариант, успеете купить! Звоните , пишите. Отвечу на любые интересующие вас вопросы. Арт. 114993301





Move.ru - вся недвижимость России