

O Создано: 09.08.2025 в 02:03

Обновлено: 21.11.2025 в 17:39

## Саратовская область, Саратов,

Станционная улица, 9

3 450 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Станционная улица, 9

Округ

Саратов, Октябрьский район

Улица

улица Станционная

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $34 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $9 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $49.4 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/4

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

раздельный

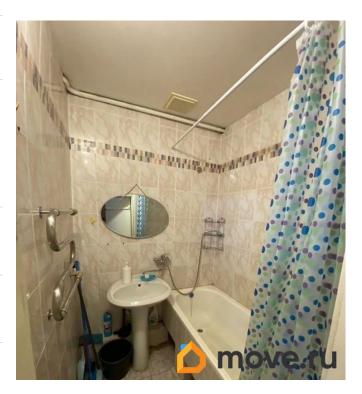
Ремонт

https://saratov.move.ru/objects/9283980663

# **Александр Олегович Капитонов,** Город

79198203963







да

возможна ипотека

#### Описание

Светлая, тёплая квартира для всех любителей сталинок! Планировка: две изолированные комнаты, санузел раздельный, кухня 9 кв.м., высота потолка 3 метра. Квартира не угловая, не торцевая, установлены пластиковые стеклопакеты. Нынешний косметический ремонт позволит сразу заехать и жить! Вся мебель и техника остаются новым собственникам. Общий тамбур на 2 квартиры. Благоустроенный и развитый микрорайон. Тихий двор, парковка на территории дома. Управляющая компания исправно следит за домом. В шаговой доступности: школа 45, детские сады 116, 213, Железнодорожный техникум, бассейн «Саратов», Дворец Спорта, стадион «Спартак», Городской парк, продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем! 1 собственник. Квартира без долгов и обременений. Вся сумма в договоре. Подойдут все виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр!





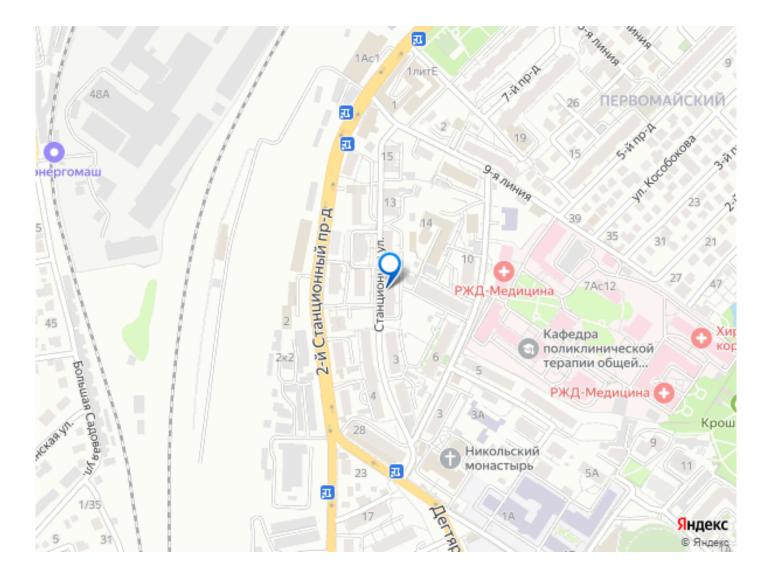












Move.ru - вся недвижимость России