

Создано: 31.01.2025 в 12:33

Обновлено: 10.12.2025 в 16:53

<https://saratov.move.ru/objects/9287328825>

Роман Демидов, КН 1

**79873221159**

**Саратовская область, Саратов,  
Ипподромная улица, 15**

**4 050 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Ипподромная улица, 15

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ипподромная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

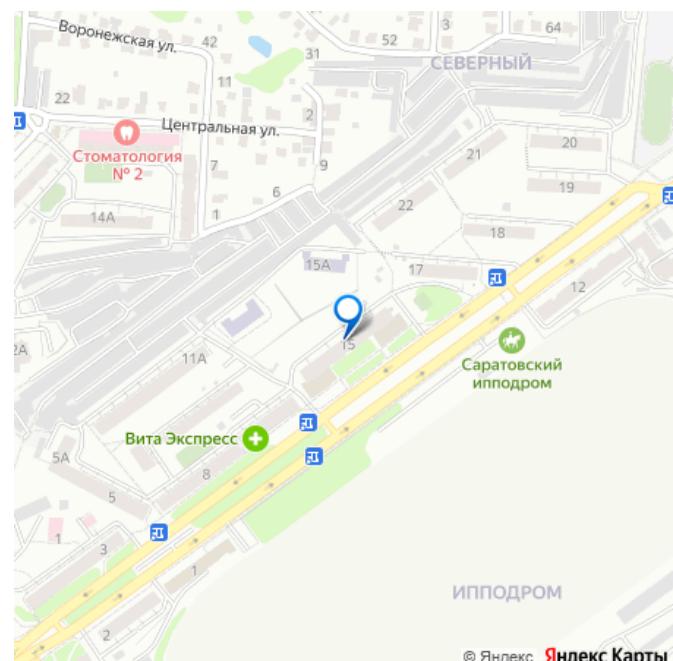
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ипподром

© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

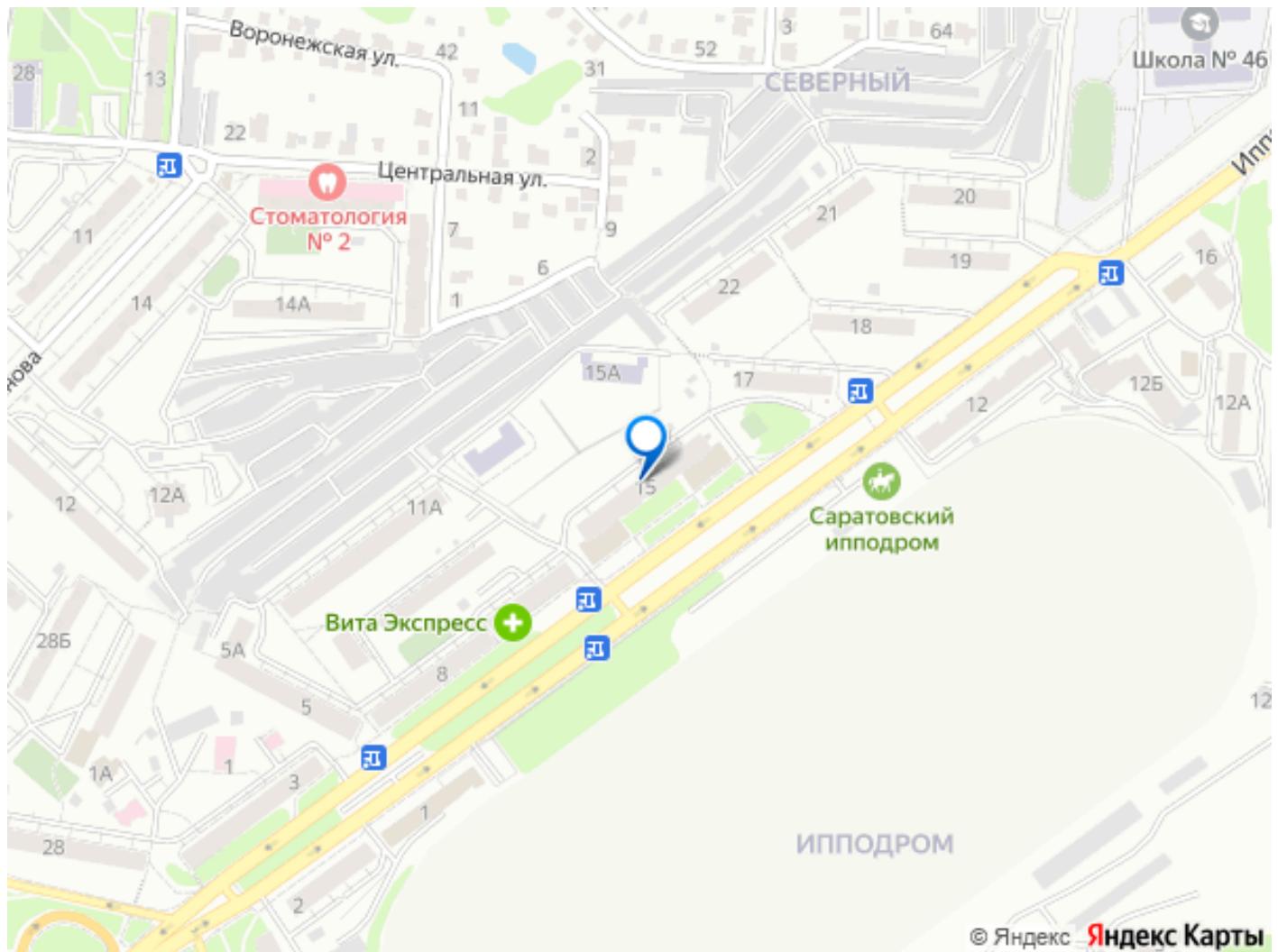
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная и просторная квартира вторичного жилья с двумя комнатами на втором этаже девятиэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 50.90 квадратных метров, при этом кухня занимает 6 квадратных метров. Квартира представляет собой очень экономичный вариант с достаточно простым, но ухоженным, стандартным ремонтом. Этот вариант отлично подойдет для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также станет оптимальным выбором для инвестиций в недвижимость. Расположенная квартира идеально подойдет для проживания как для родителей, так и для пожилых родственников. Возможно оформление ипотеки, а также использование материнского капитала для покупки данного жилья. Рядом с домом расположены учебные заведения, такие как средняя общеобразовательная школа 46 и детский сад 191. Также находятся медицинские учреждения, такие как Саратовская городская поликлиника 16 и Саратовская городская детская больница 7. В шаговой доступности находится Театр оперы и балета. Неудалко от дома расположены продуктовые супермаркеты, такие как «Гроздь», «Пятёрочка» и «Магнит», что обеспечит удобство и комфорт для будущих

жильцов. Эта квартира обладает всеми преимуществами и удобствами для комфортного проживания, а также предлагает широкие возможности для вложений в недвижимость. Она идеально подойдет для широкого круга потенциальных покупателей. Спешите приобрести этот экономичный вариант жилья уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России