

**Саратовская область, Балаково, улица
Шевченко, 25**

3 750 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Шевченко, 25

Улица

[улица Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

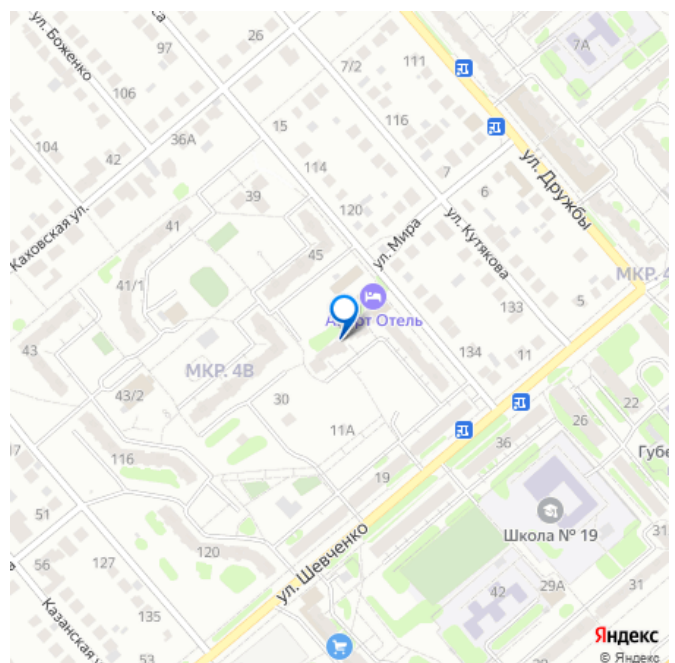
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

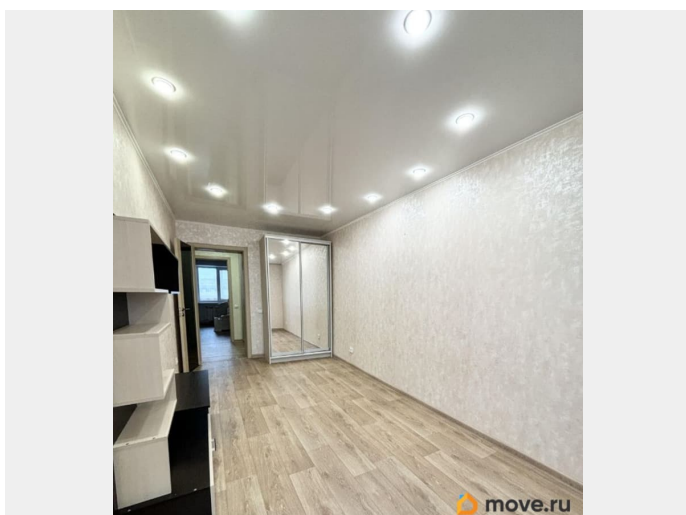
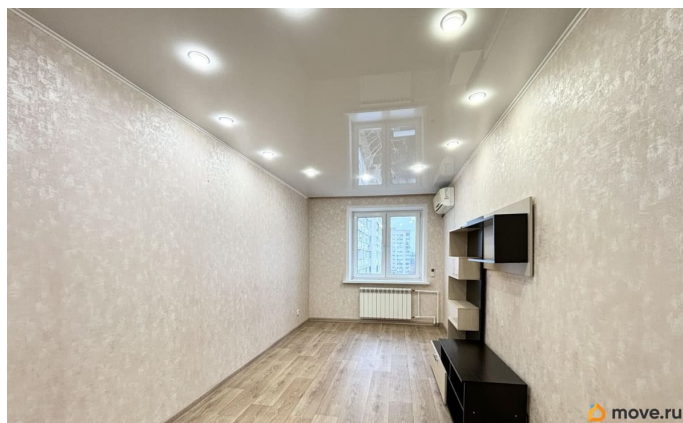
да

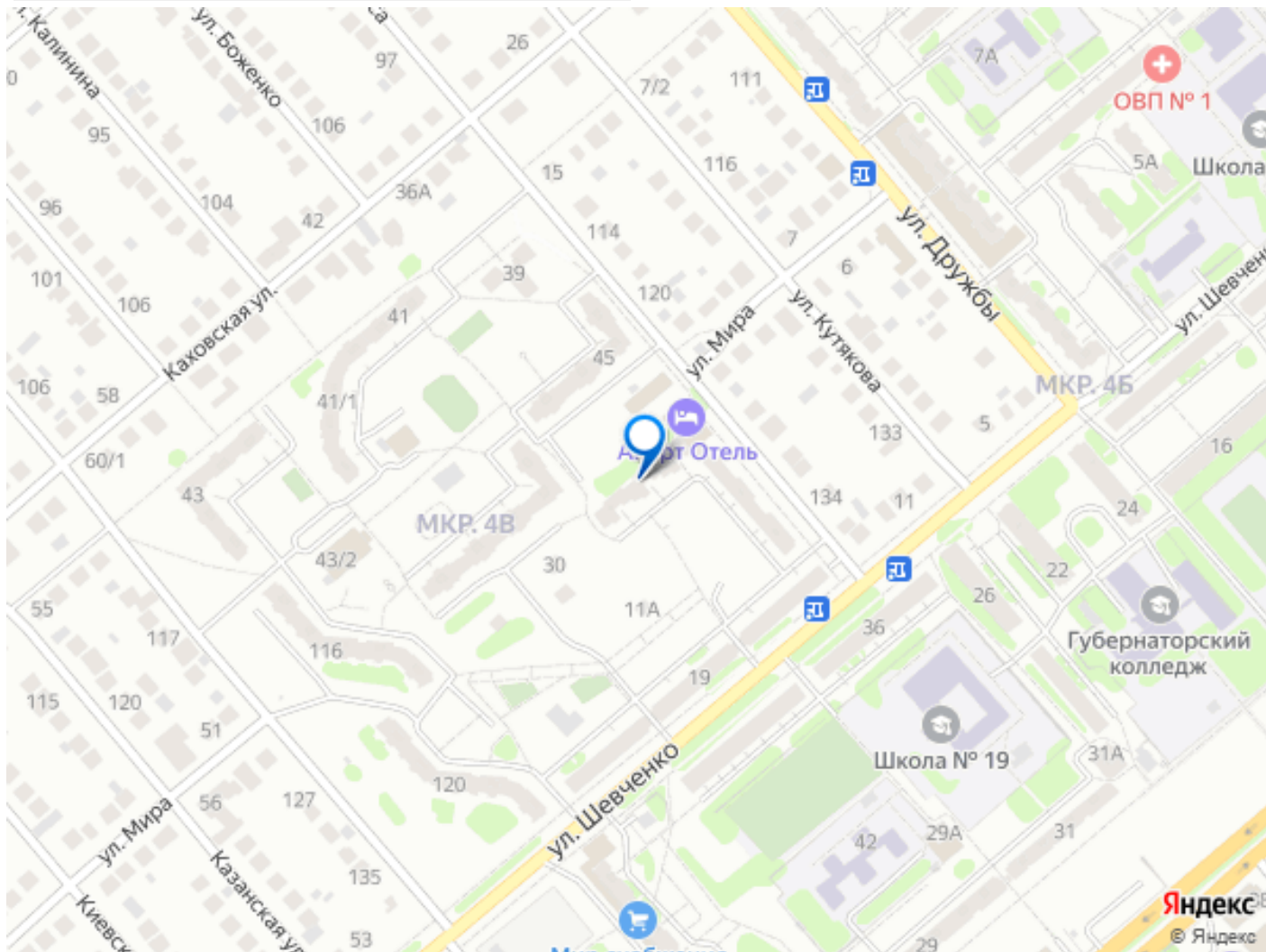
возможна ипотека, парковка

Описание

Отличная 2-комнатная квартира с ремонтом, мебелью и техникой! Готова к заселению! Актуальное предложение! Продаётся уютная, тёплая и просторная 2-комнатная квартира, полностью готовая к комфортному проживанию. Заезжай и живи — ничего делать не нужно! Ремонт и отделка: Выровнены стены, качественные моющиеся обои. Новая медная проводка, продуманно расположены розетки и выключатели. Выровнены полы, коммерческий линолеум по всей квартире — прочный и долговечный. Натяжные потолки со спотами и разными режимами света. Санузел под ключ: кафель, новая чугунная ванна, сантехника, заменены все трубы. Пластиковые окна, новые радиаторы отопления. Просторная утеплённая лоджия (6,6 м²): Пол с подогревом, пластиковые окна, утепление стен и потолка, освещение, розетки, два встроенных шкафа. Можно использовать как кабинет, зону отдыха или дополнительную комнату. Мебель и техника остаются: Кухонный гарнитур с вытяжкой, варочная панель + духовка, новый водонагреватель, 2 сплит-системы, шкафы, кровать, столик и др. Всё, что на фото — остаётся! Дом и двор: Над квартирой — техэтаж, капитальный ремонт крыши. Дом и подъезд после ремонта, чисто и аккуратно. Есть мусоропровод, колясочная,

тамбур на 3 квартиры (закрывается). Тихие, доброжелательные соседи. Благоустроенный двор: детские площадки, сквер, большая парковка. Удобное расположение: Рядом всё необходимое: магазины, аптеки, школы, детсады, лицей, рынок, парк, остановки транспорта — всё в шаговой доступности! Документы: 2 взрослых собственника Без долгов, обременений и прописанных Полная стоимость в договоре





Move.ru - вся недвижимость России