

Создано: 23.09.2025 в 11:20

Обновлено: 22.12.2025 в 15:12

**Саратовская область, Балашов, улица
Гагарина, 152**

4 850 000 ₽

Саратовская область, Балашов, улица Гагарина, 152

Улица

[Гагарина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

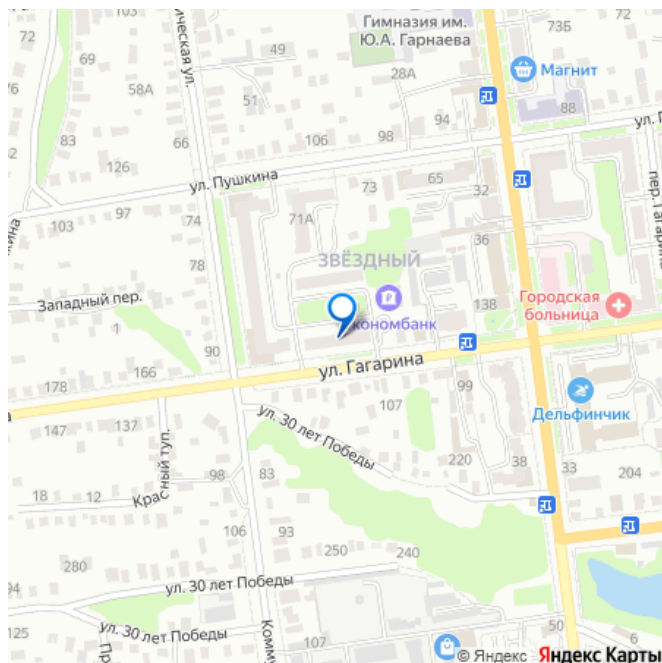
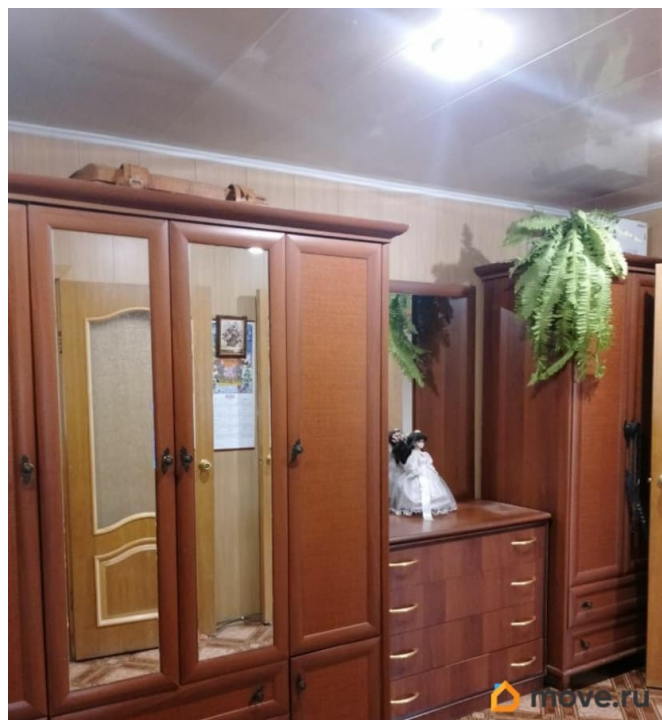
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9285177498>

Собственник

**79198314876,7919831
6177**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

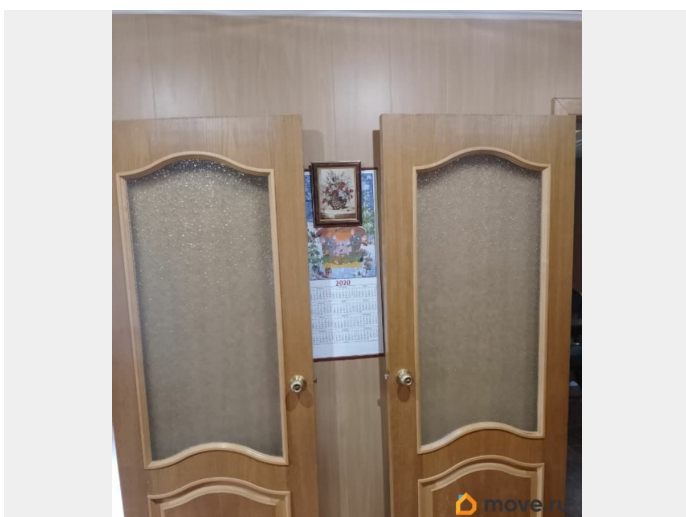
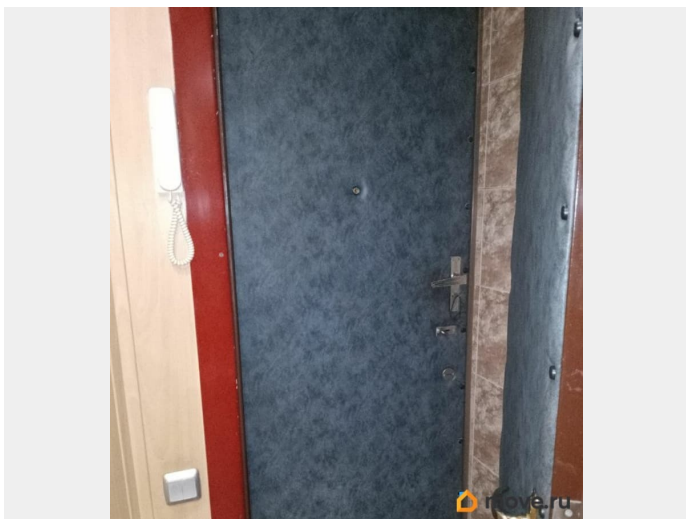
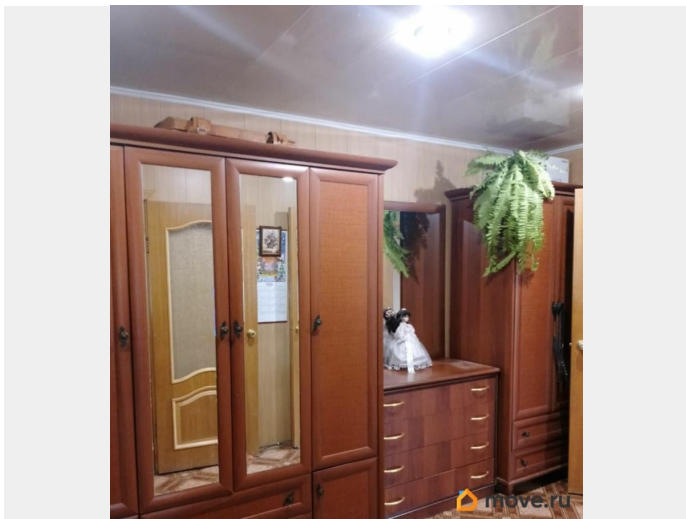
Покупка в ипотеку

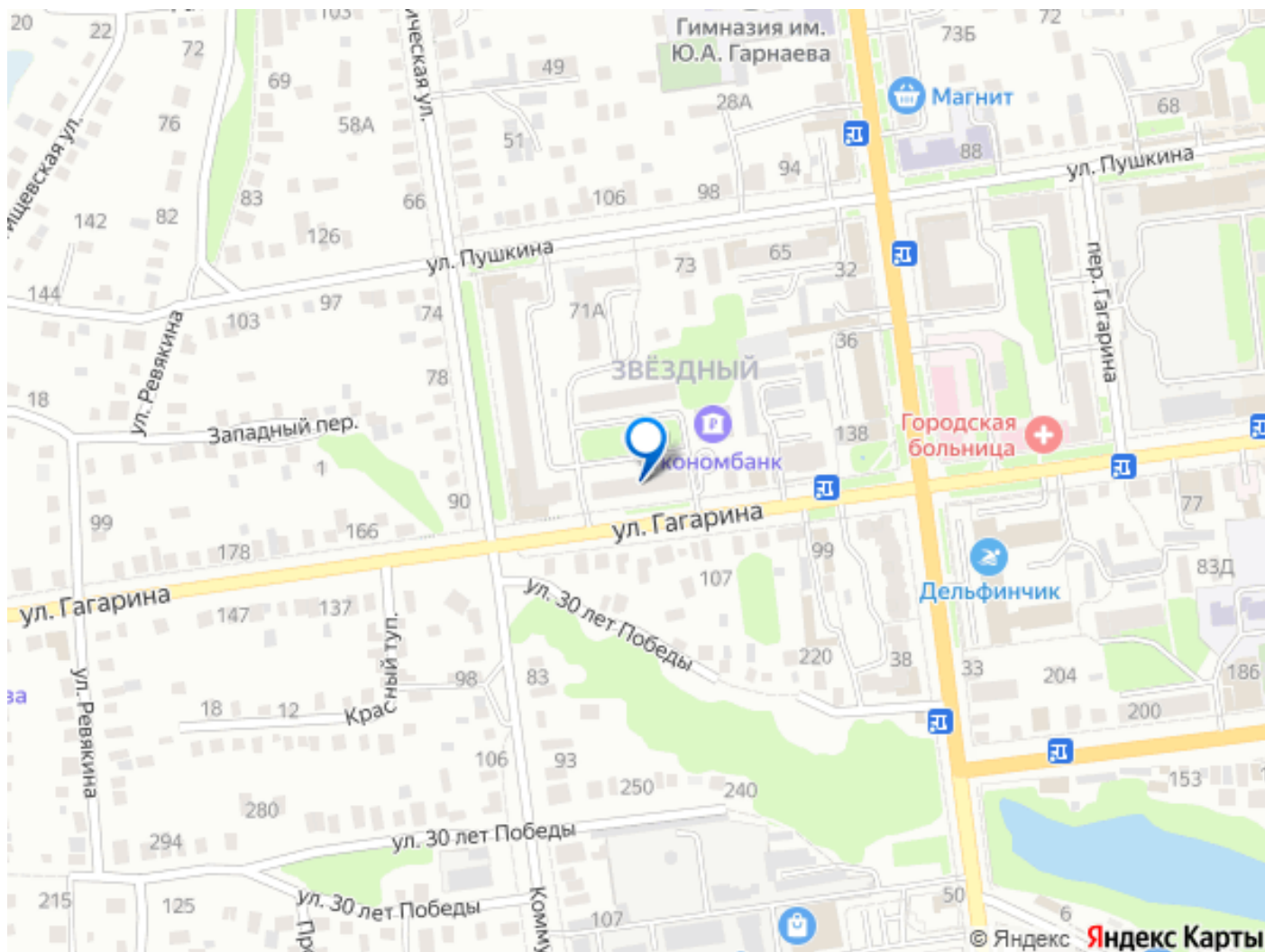
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная квартира в центре города от собственника. Окна на восток и на юг. Напротив Экономбанк, детская площадка, стоянка для машин, магазины, рынок, парк в пешей доступности. Квартира переделана из трёхкомнатной, в двухкомнатную с большой кухней(11,6) и большой прихожей (10,5) перепланировка узаконена. В прихожей расположены 2 больших шифонера и трельяж с комодом. Квартира очень теплая, уютная, батареи новые, проводка новая, трубы новые, в ванной пол с подогревом, колонка новая (всегда есть горячая вода).Балкон застеклён, есть жалюзи и розетка со светом. Мебель на кухне из дерева массива, вся техника в рабочем состоянии. Входная дверь двойная, металлическая с шумоизоляцией, есть кондиционер на кухне, люстры в зале и спальне хрустальные. В подвале дома есть индивидуальный сухой сарай с погребом, в хорошем состоянии. Соседи тихие. Собственник один, в собственности 7 лет, на основе договора дарения, цена в договоре будет указана полная. Вся мебель и техника остаются новым хозяевам.Звоните, покажем в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России