

Создано: 11.12.2025 в 11:10

Обновлено: 15.12.2025 в 11:56

<https://saratov.move.ru/objects/9287357185>

Партнер, Партнер

79873008185

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
Детский, 29/41**

6 850 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Детский, 29/41

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Детский 2-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

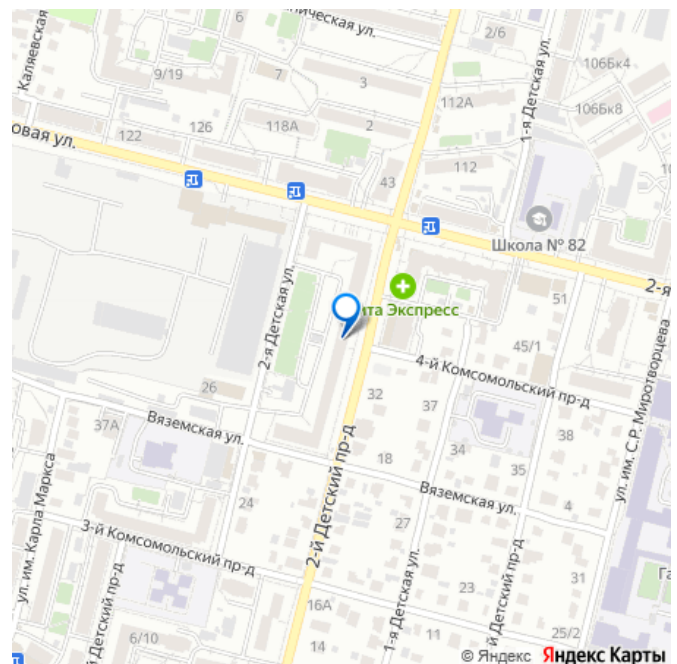
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Присоединяйтесь к просмотру, и все сами увидите. Если вам не ответили - напишите нам, и мы с вами обязательно свяжемся

Объявление актуально пока размещено на сайте. Местонахождение недвижимости отмечено на карте. Фото соответствует объекту

2-х комнатная квартира ул. 2-й Детский проезд, дом 29/41 Ищете квартиру для успешного вложения средств? Данный вариант всегда востребован для аренды, рядом много учебных заведений и медицинских учреждений. Квартира расположена на 10 этаже 10 этажного дома, есть тех. Этаж, проблем с крышей нет. В квартире кухня находится по середине, комнаты справа и с лева от нее, изолированные. Ремонт выполнен из современных материалов (антивандальные обои, декоративная штукатурка, импортный кафель и ламинат), все коммуникации заменены на современные и часть из них спрятана, но доступ сохранен. В кухне встроенный кухонный гарнитур, холодильник расположен в нише что значительно увеличивает пространство. Из гостиной выход на застеленную лоджию, которая расположена о гостиной до кухни. В гостиной установлена сплит система и вместительный встроенный шкаф. В спальне так же установлена сплит система. Просторный

санузел совмещён, душевая встроена в нишу, установлена водогрейка. В коридоре встроенный шкаф для гардероба. В квартире установлена сигнализация (детали можно уточнить при просмотре) БОНУС в квартире останется практически все что видите на фото, так что можно использовать (сдача в АРЕНДУ) уже с первого дня приобретения. В СОБСТВЕННОСТИ у одного собственника с 2019 года, приобреталась по договору купли-продажи, зарегистрированных лиц нет, ключи от квартиры в день полного расчёта. ***Все объекты инфраструктуры в шаговой доступности! Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры. Всегда готовы ПРИНЯТЬ ОБЪЕКТ для ПРОДАЖИ или АРЕНДЫ. БЕЗ НАС МОЖНО, НО С НАМИ ЛУЧШЕ и ВЫГОДНЕЙ!



