

О Создано: 03.07.2025 в 14:00

Обновлено: 31.10.2025 в 15:30

Саратовская область, Балаково, Каховская улица, 11 **3 950 000 ₽**

Саратовская область, Балаково, Каховская улица, 11

Улица

улица Каховская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 m²

Площадь кухни

 8 M^2

Общая площадь

49 m²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

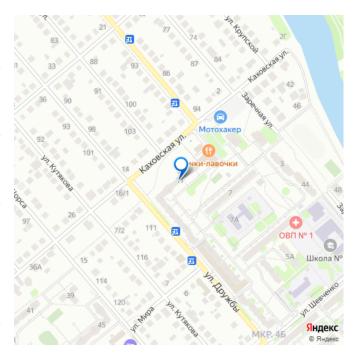
совмещенный

Вид из окна

город, город 79873305967







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

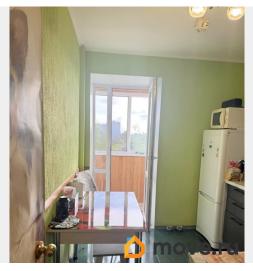
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Балаково, улица Каховская, дом 11. Жилая площадь составляет 29 квадратных метров, кухня 8 квадратных метров. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены ухоженная детская и спортивная площадки, что особенно понравится семьям с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Комфорт проживания обеспечивается также проведённым газом. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа и детский сад, что значительно экономит время родителей. Кроме того, рядом располагаются студии и кабинеты красоты, такие как Nails&Brows, Sun и Olis, а также ресторанный комплекс Печки-Лавочки и магазин Красное&Белое, предлагающий широкий ассортимент

продуктов питания и напитков. Этот вариант станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, уединённость и удобства городской жизни. Приглашаем на просмотр!



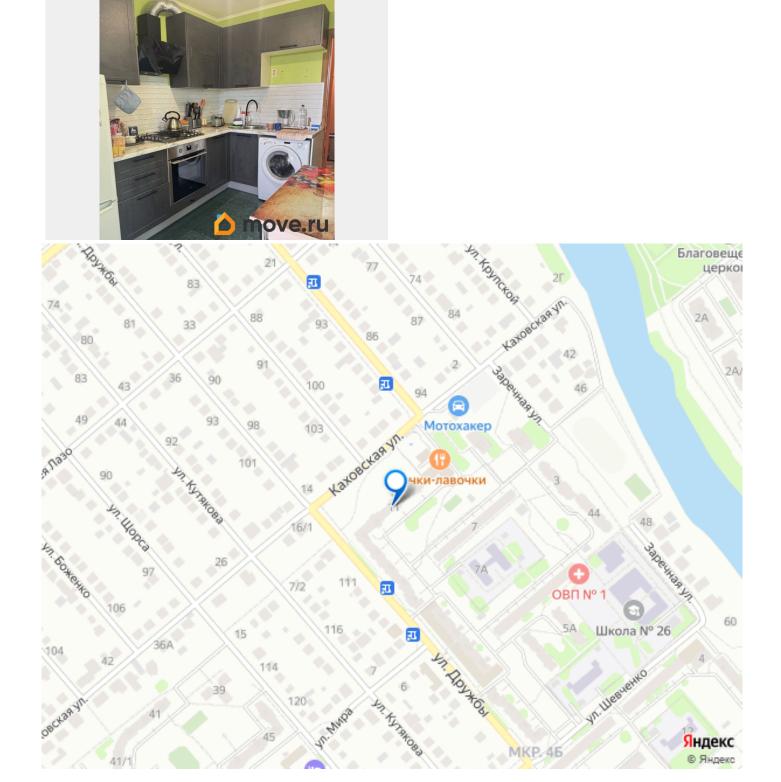












Move.ru - вся недвижимость России