

**Елена Куртушина, Елена Куртушина**  
**79873513715**

🕒 Создано: 30.09.2024 в 20:45

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 18:35

**Саратовская область, Саратов,  
Кавказская улица, 30а**

**3 700 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, Кавказская улица, 30а

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

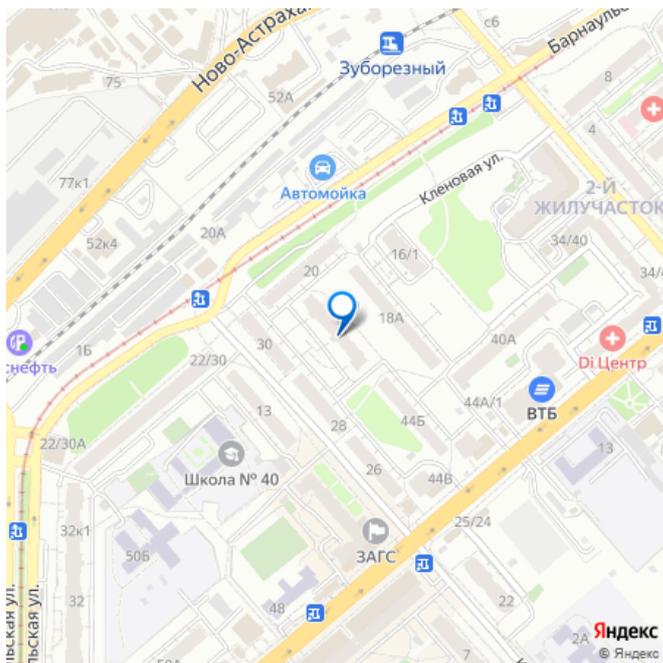
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

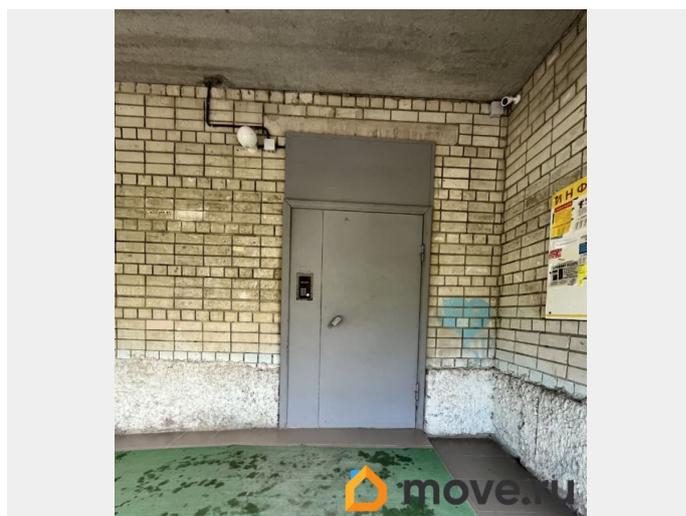
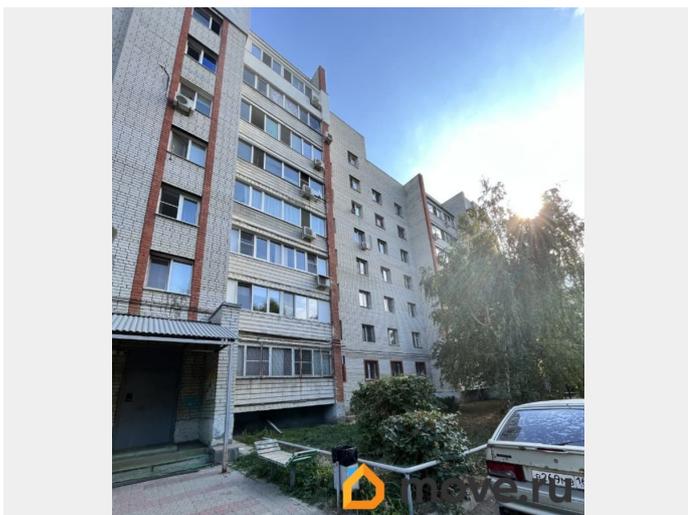
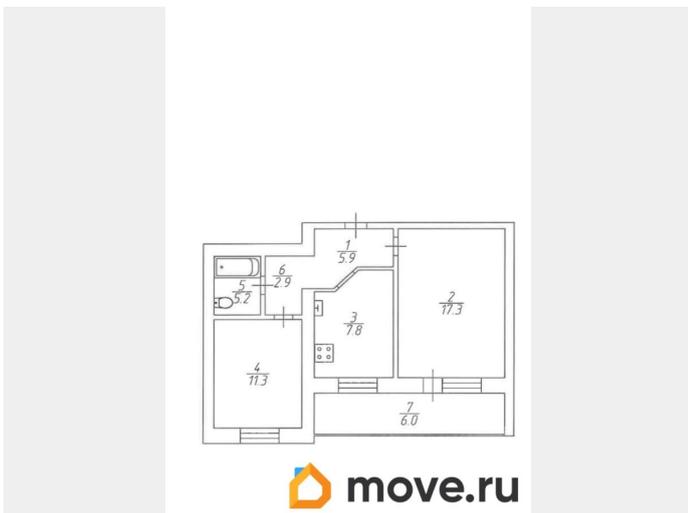
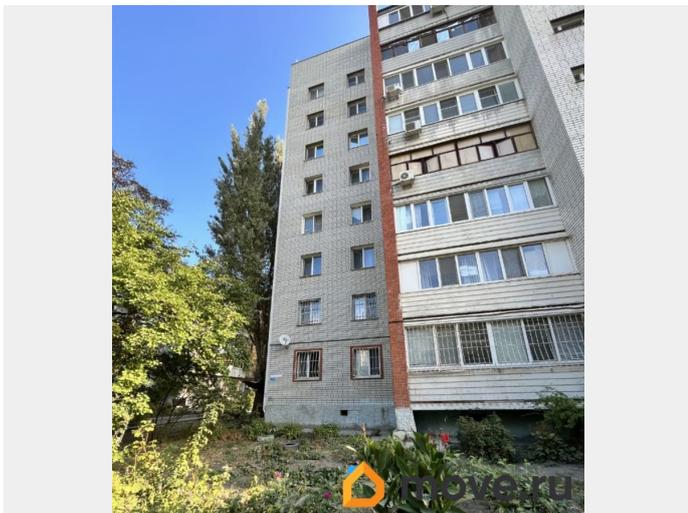
---

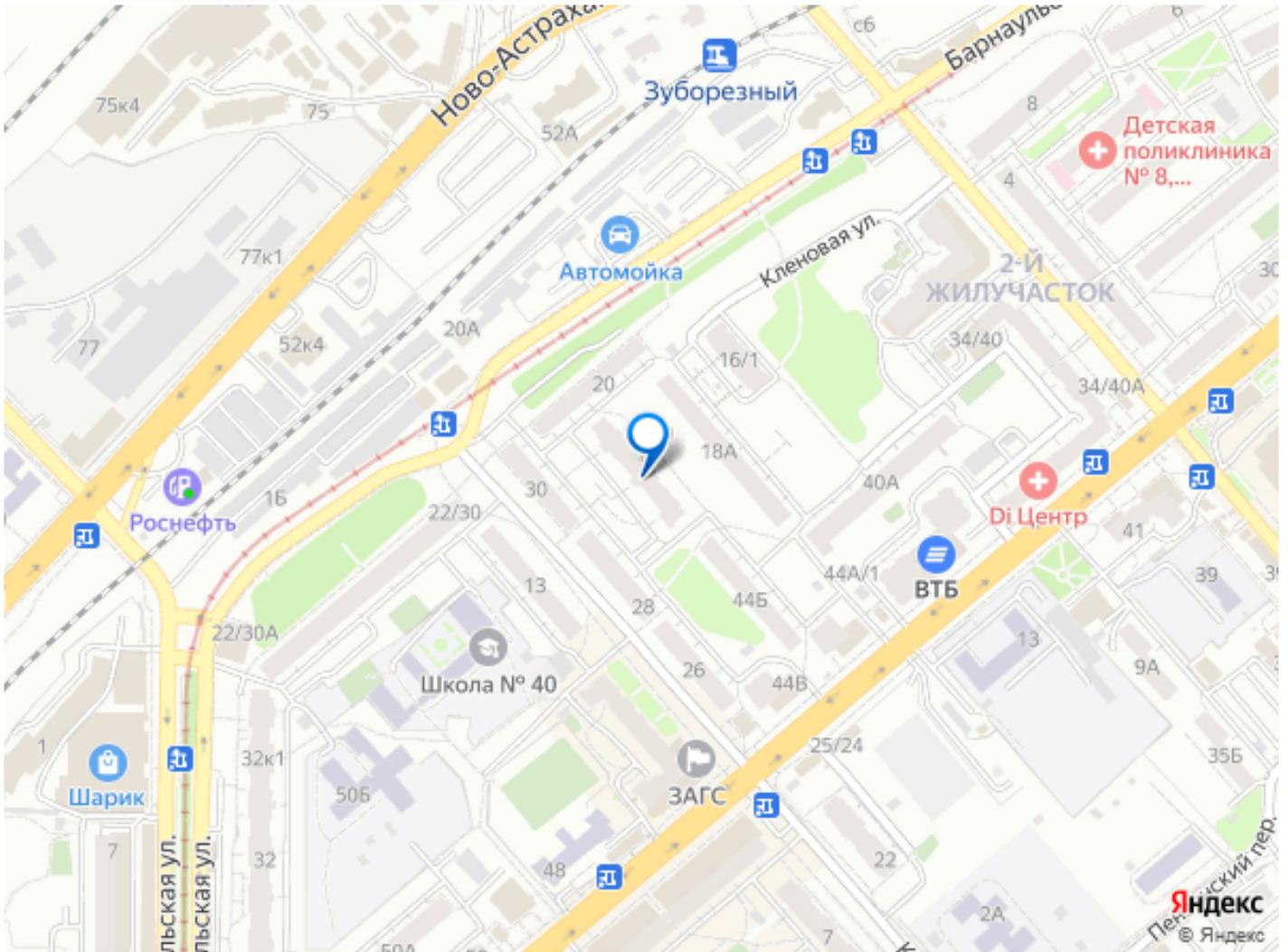
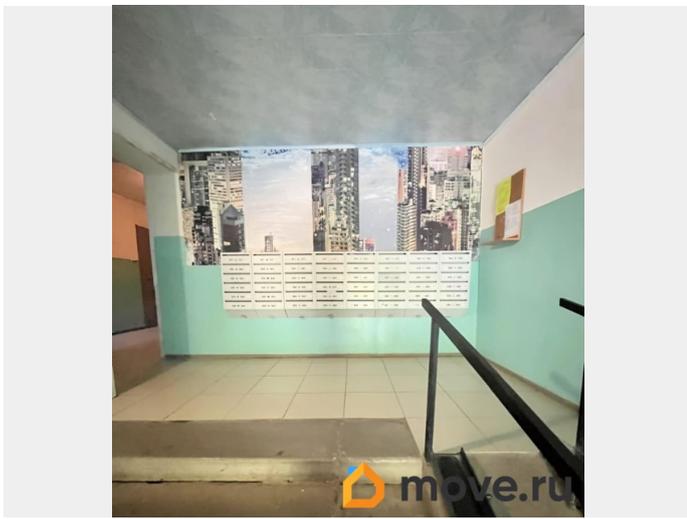
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Звоните! смс не всегда вижу! Продается уютная двухкомнатная квартира в Саратове по адресу Кавказская улица, 30А. Квартира после пожара ( одна комната только пострадала )Общая площадь составляет 50,1 кв. м, из которых кухня занимает 8 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть уникальная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает одну лоджию и совмещенный санузел. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и пандусом, что делает его удобным для всех категорий жильцов. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет легко и быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже. Сделка будет оформлена по договору купли-продажи, возможна

ипотека. Все документы в порядке, обременений нет. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России