

Создано: 01.10.2025 в 12:37

Обновлено: 03.10.2025 в 16:09

<https://saratov.move.ru/objects/9285394279>

Олег Бакутин, ЛюдиPRO

79873302962

**Саратовская область, Энгельс, улица
Маршала А.М. Василевского, 51**

4 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Маршала А.М.
Василевского, 51

Улица

[улица Маршала Василевского А.М.](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

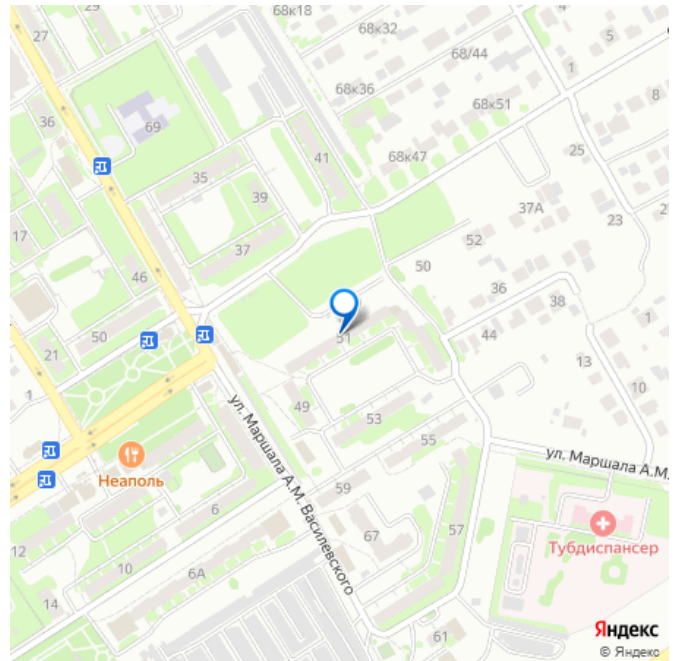
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

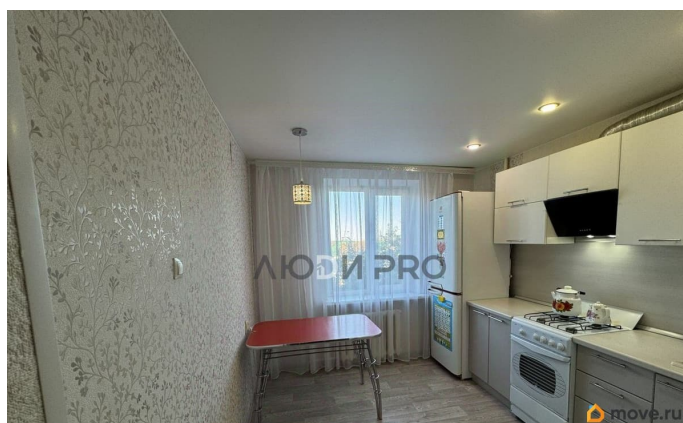
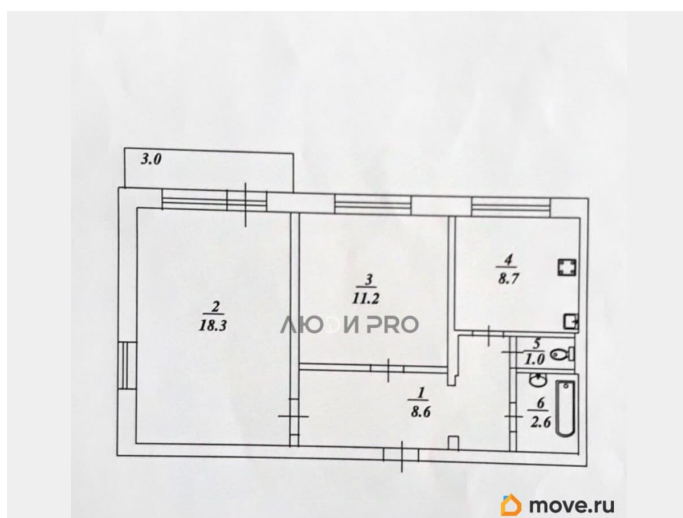
да

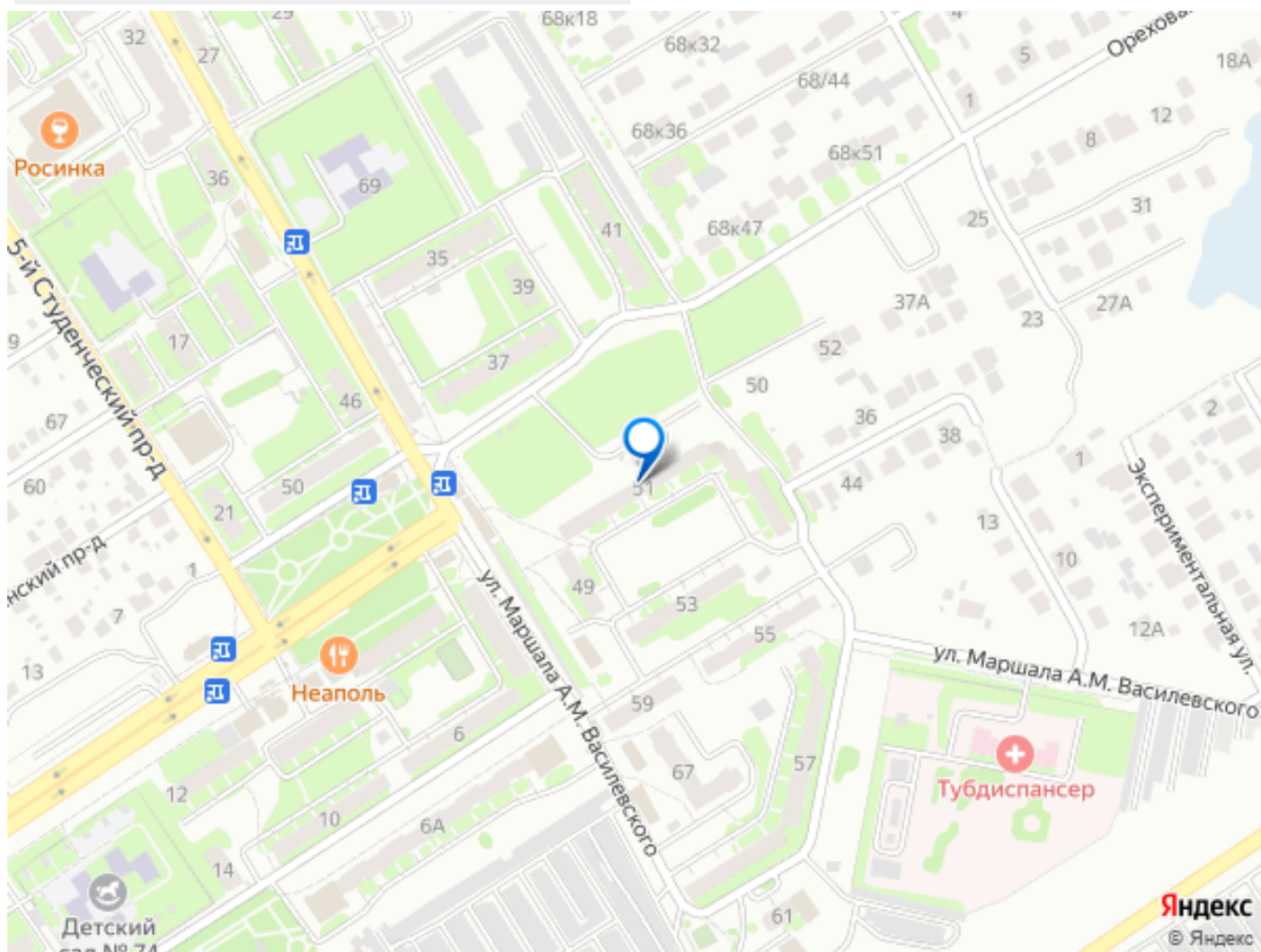
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118393473 Предлагается вашему вниманию уютная, 2х ком.квартира. Расположенная в п.Мелиораторов, г.Энгельс. Дом панельный, теплый. Общая площадь квартиры 50.4 кв.м. В квартире косметический ремонт, пластиковые окна. Натяжные потолки во всех комнатах. На полу линолеум. Комнаты изолированные. Спальня 11.4 кв.м, зал 18.5 кв.м, кухня 8.7 кв.м, прихожая 8.6 кв.м, с/у раздельный (ванная 2.6 кв.м, туалет 1 кв.м). В су поменяны трубы на полипропиленовые, установлены счётчики на горячую, холодную воду. На стенах в су, выложена современная плитка, заменена вся сантехника. Входная дверь Торекс. При продаже остаётся: кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка, шкаф купе в зале, диван в спальне. Балкон застеклён. На лестничной площадке отгорожен тамбур на две квартиры. Инфраструктура: Большой, просторный двор с подземными гаражами. Также в 100 метрах находится гаражный кооператив «Мелиоратор». В шаговой доступности от дома остановка общественного транспорта. Ходит прямой рейс автобуса .284 в Саратов, до жд вокзала. По г.Энгельс с мелиорации можно уехать на автобусе 27 и маршрутках 2. 23, 24, 25, 214. В 200 метрах от дома, четыре детских сада 79,

74, 65, 69. Школы 19 и 30. Гипермаркет «Магнит», аптеки, музыкальная школа и много других сетевых магазинов.
Экологически чистый район, наполненный свежим воздухом и красотой природы.
Идеальное место для жизни и отдыха.
Звоните записывайтесь на просмотр квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России