

🕒 Создано: 25.07.2025 в 21:46

🔄 Обновлено: 14.11.2025 в 21:06

**Саратовская область, Саратов,  
Астраханская улица, 57/73**

**5 660 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 57/73

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

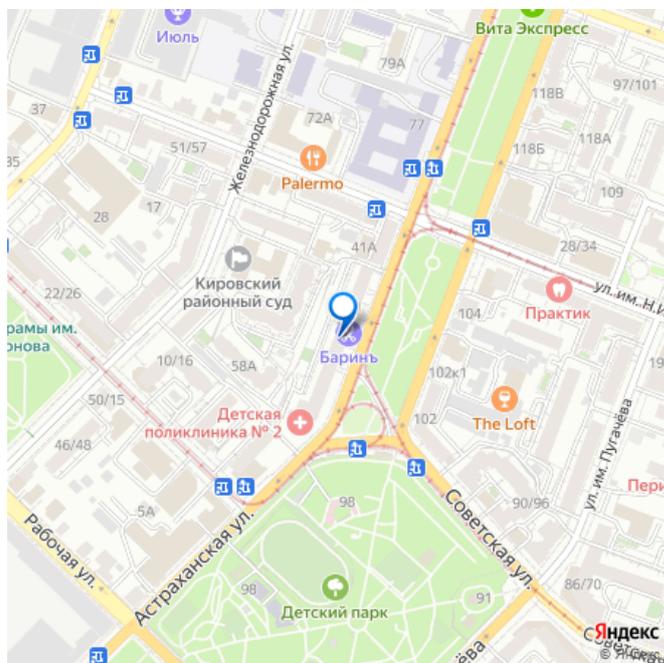
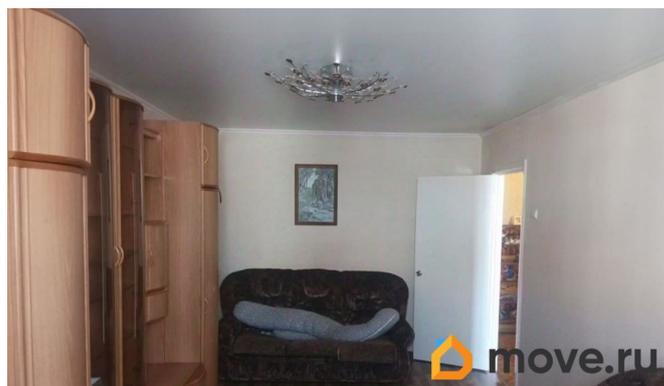
<https://saratov.move.ru/objects/9283501763>

**Александр Олегович Капитонов,**

**Город**

**79198203963**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

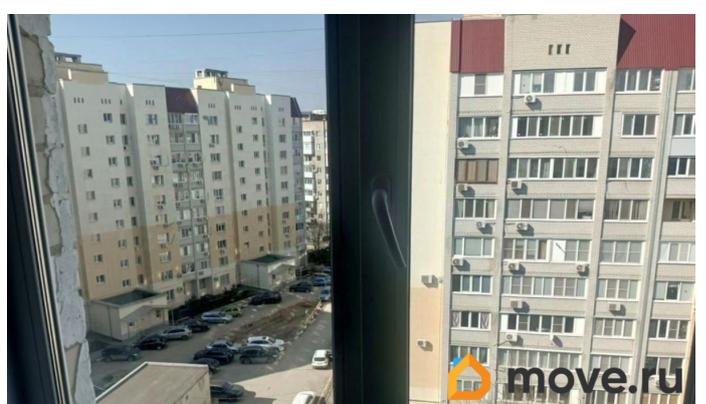
Покупка в ипотеку

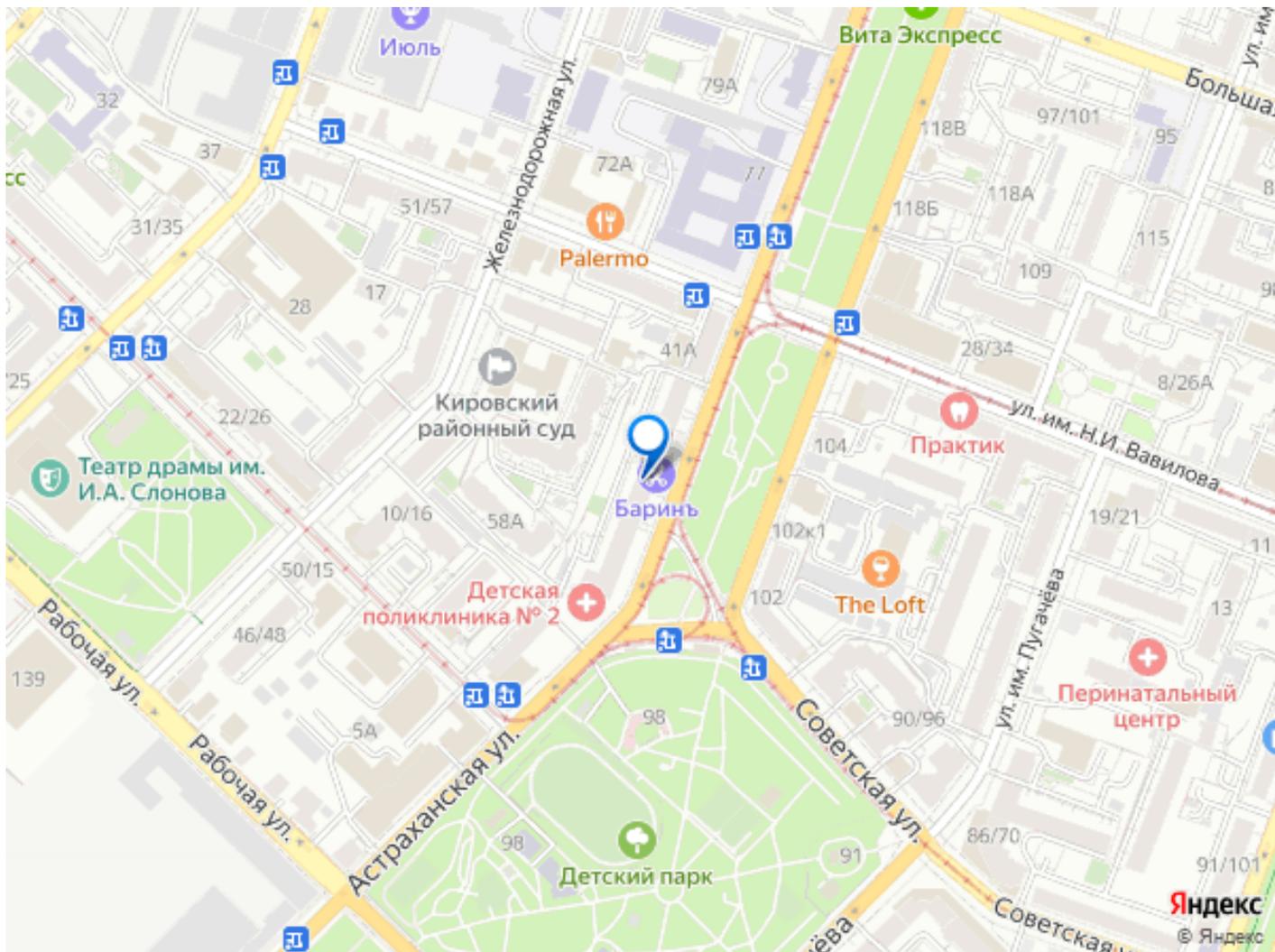
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная, светлая квартира в районе Детского парка! Квартира с косметическим ремонтом, потолки натяжные, окна пластиковые, отличный вариант сразу заехать и жить. Комнаты изолированные (19 и 16 кв.м.), на две стороны дома (спальная и кухня выходят во двор, гостиная с лоджией - на улицу). Лоджия застеклена. Закрытая придомовая территория, во дворе детская площадка, парковочные места для авто. Управляющая компания исправно следит за домом, подъезды чистые и ухоженные. В шаговой доступности: школа 1, гимназия гуманитарных наук, детские сады, городская клиническая больница 1 им. Ю.Я. Гордеева, центральная городская детская поликлиника, Детский парк, Театр Драмы, продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Автобусы 9Б, 78; трамваи 2, 2а, 16; маршрутки 23, 25, 41, 55, 57, 58, 64Д, 83, 93 довезут до нужного направления. Один собственник более 10 лет, без обременений. Квартира свободна, прописанных нет. Подойдут все виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России