

Создано: 02.09.2025 в 17:53

Обновлено: 24.09.2025 в 11:08

**Саратовская область, Саратов, улица
Мясницкая, 107**

4 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Мясницкая, 107

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

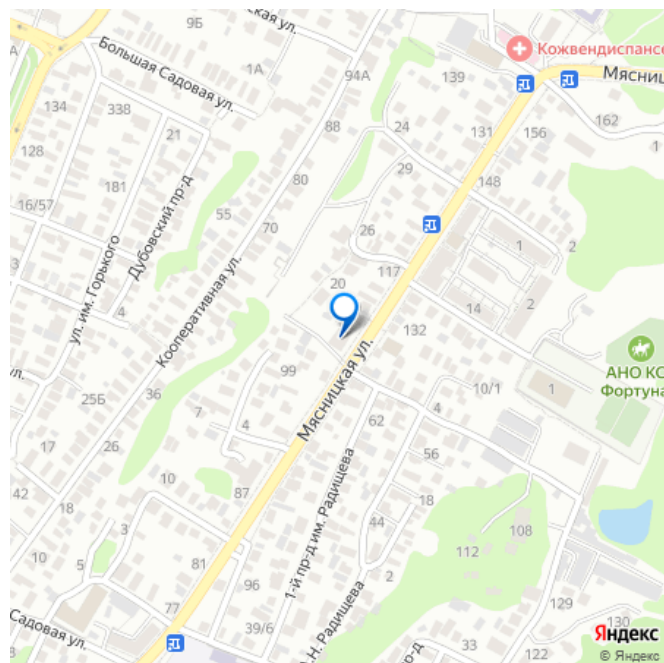
<https://saratov.move.ru/objects/9284642772>

Екатерина Николаевна Алхутова,

Этажи Саратовская область

79878012837

для заметок



Покупка в ипотеку

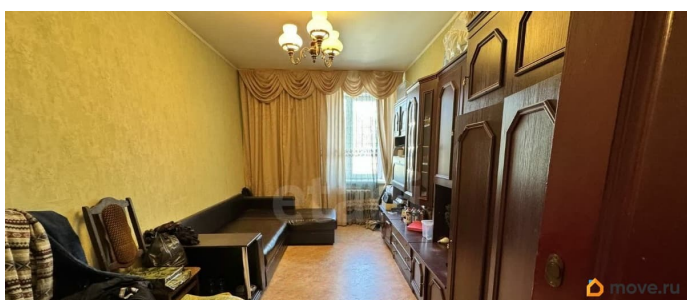
да

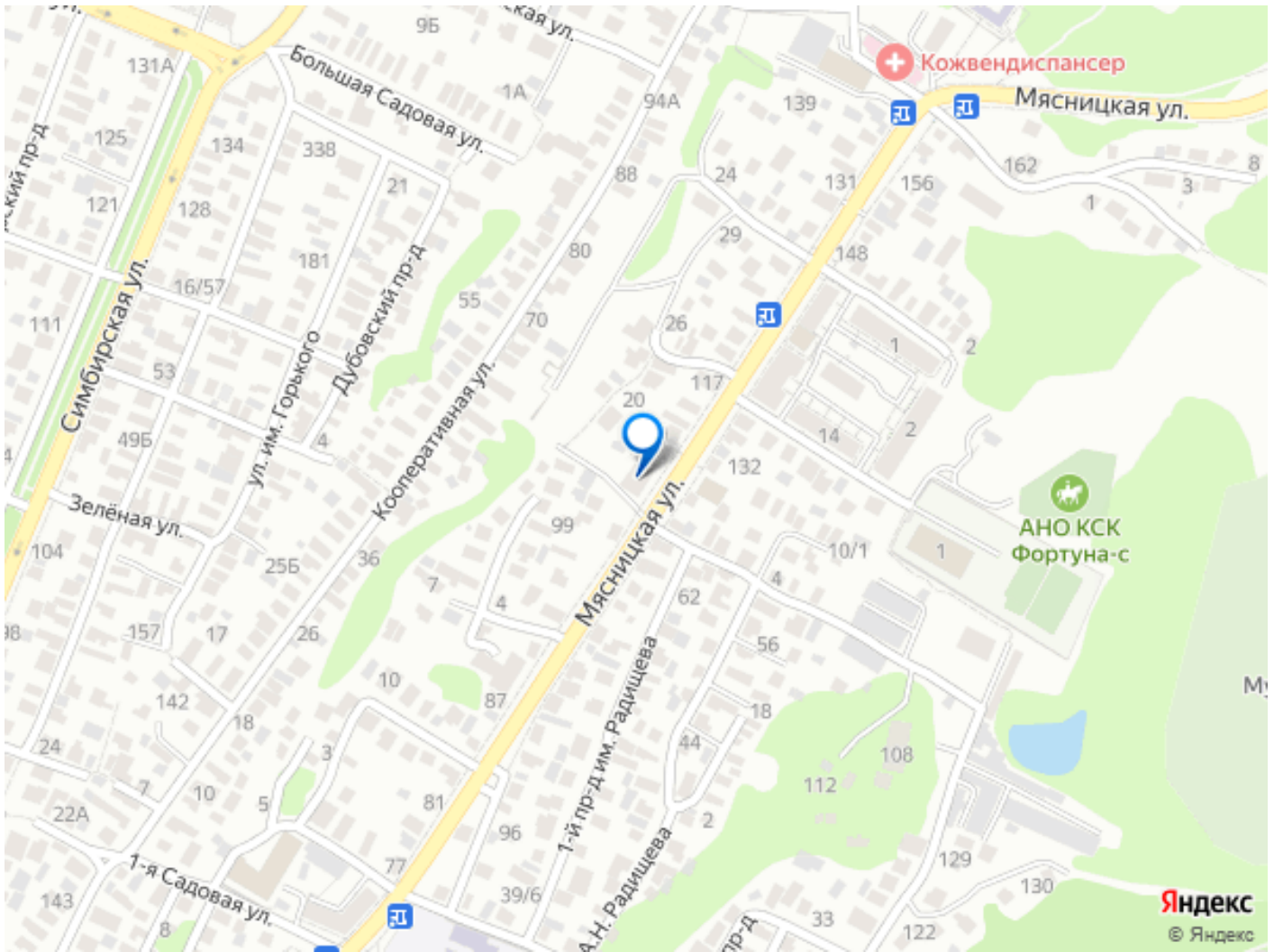
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира с удачной планировкой и панорамным видом на город. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение всего дня. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: стены утеплены изнутри и оштукатурены с армирующей сеткой, установлены пластиковые окна, смонтированы счетчики воды и электроэнергии. В доме недавно проведен капитальный ремонт крыши, котельная расположена во дворе. Квартира полностью готова к заселению — в ней остаются кухонный гарнитур, встроенная вытяжка, газовая плита, водонагреватель и необходимая мебель. Дополнительные преимущества — наличие сарая и погреба в собственности, что редко встречается в современных домах. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Парк Победы, школы, детские сады, поликлиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Придомовая территория благоустроена, есть парковочные места. Подъезд содержится в чистоте, проживают ответственные соседи. Объект представляет интерес как для покупателей, ищущих комфортное жилье для себя, так и для инвесторов — квартира пользуется стабильным спросом на рынке аренды. Возможны различные варианты оплаты,

включая ипотеку. Для осмотра доступна в любое удобное время. Код пользователя: 184434 Номер в базе: 9241299





Move.ru - вся недвижимость России