

🕒 Создано: 04.08.2025 в 14:16

Обновлено: 22.09.2025 в 15:38

<https://saratov.move.ru/objects/9283896431>

Собственник

79873713561

**Саратовская область, Балашов, переулок
2-й Новый, 3**

1 750 000 ₽

Саратовская область, Балашов, переулок 2-й Новый, 3

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

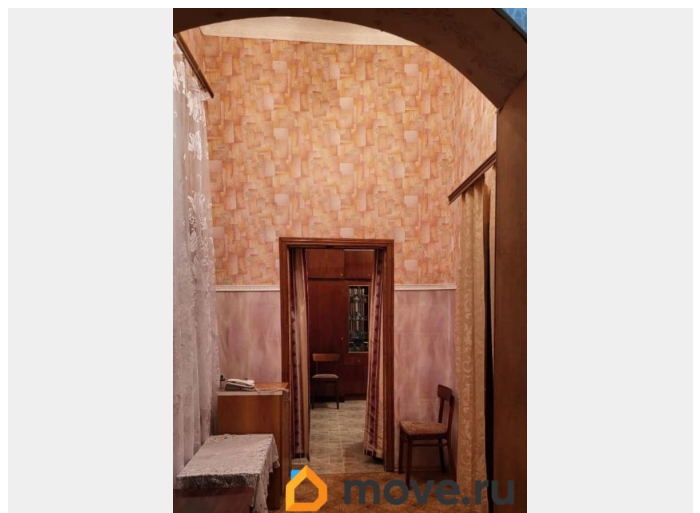
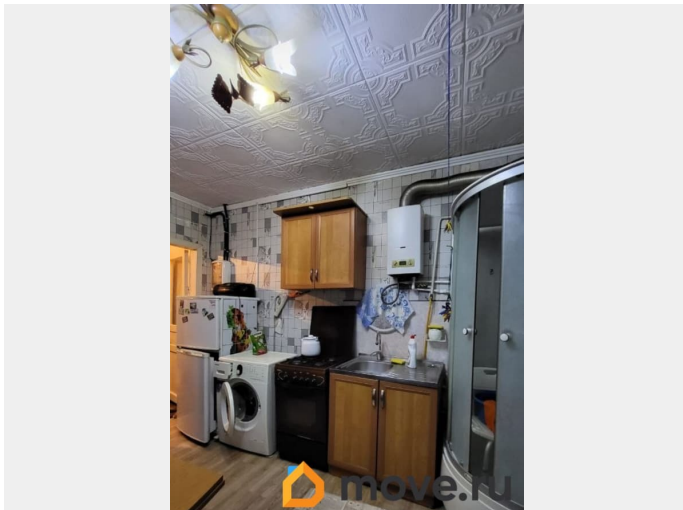
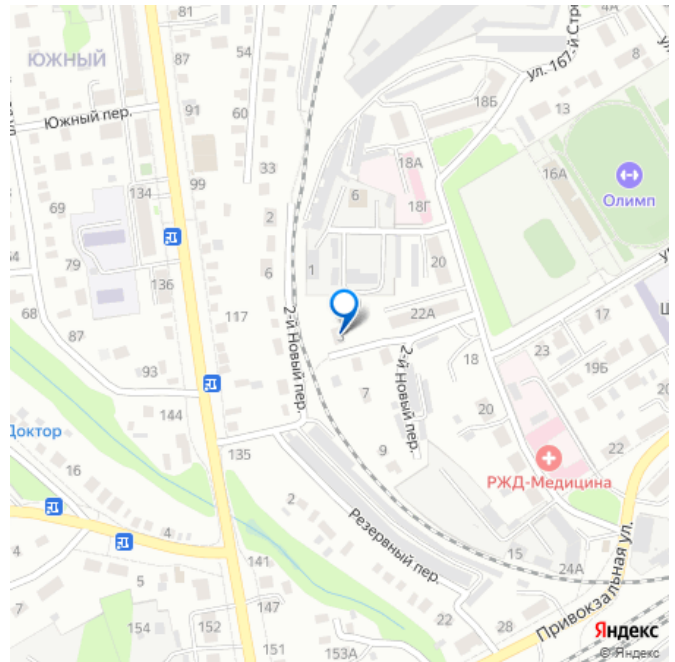


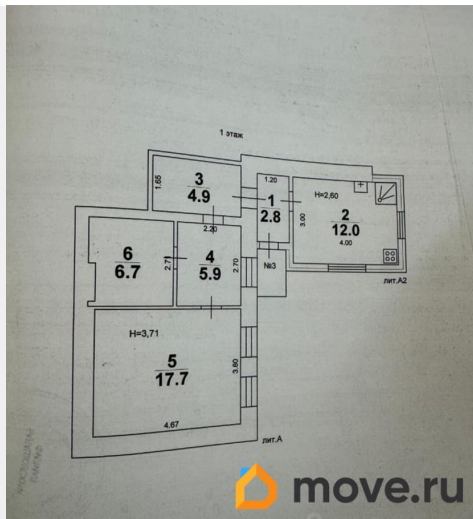
да

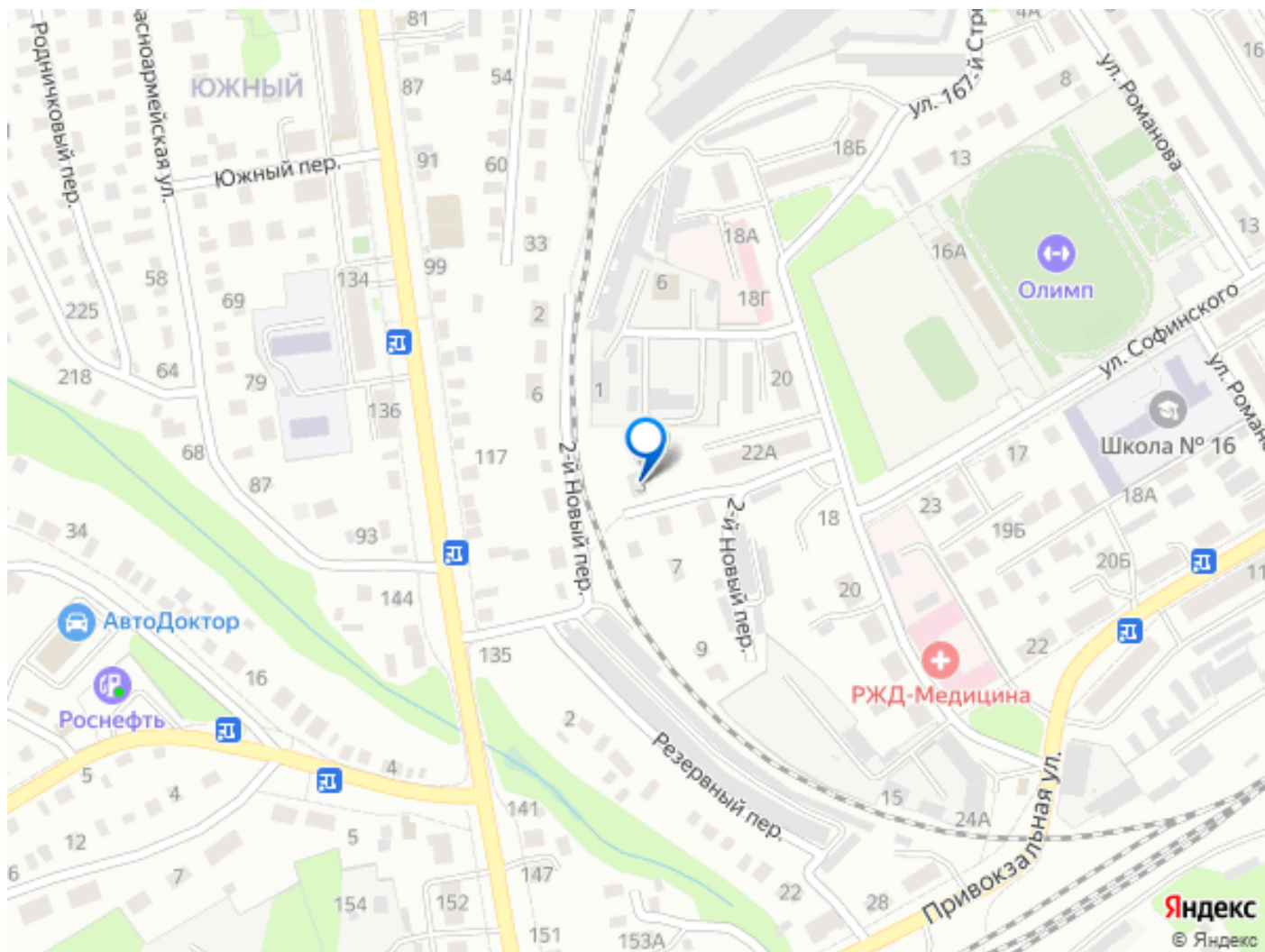
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в одноэтажном доме с участком! Описание жилья: Просторная квартира (2 комнаты + кухня) в ухоженном одноэтажном доме (всего 4 квартиры, каждая с отдельным входом и своей территорией). Высокие потолки 4 метра, толстые метровые стены зимой тепло, летом прохладно. Возможность переоборудовать часть коридора в кладовку дополнительное место для хранения. Новый котел и душевая кабина комфорт и современные условия. Участок и территория: Свой огороженный двор с землей (забор из профлиста). Несколько сараев и грядки готовое хозяйство. Отдельный огород за домом (также огорожен). Беседка идеальное место для отдыха. Уникальное предложение! К домовому участку можно присоединить 17 соток земли с возможностью оформления в собственность и дальнейшего межевания (оплачивается только работа кадастрового инженера). Разумный торг приветствуется! Звоните, чтобы узнать подробности и назначить просмотр! Ваш уютный уголок ждет нового хозяина!







Move.ru - вся недвижимость России