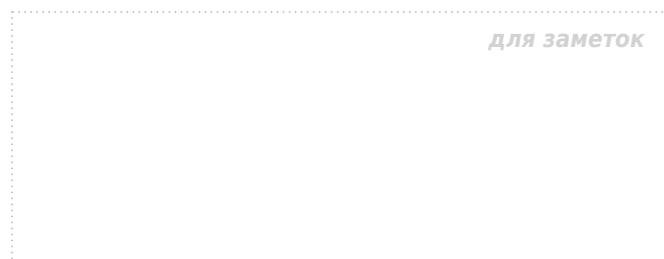


Создано: 28.08.2025 в 20:13

Обновлено: 19.12.2025 в 11:49

<https://saratov.move.ru/objects/9284512669>

Партнер, Партнер
79873008185



**Саратовская область, Саратов,
Пензенская улица, 35**

4 800 000 ₽

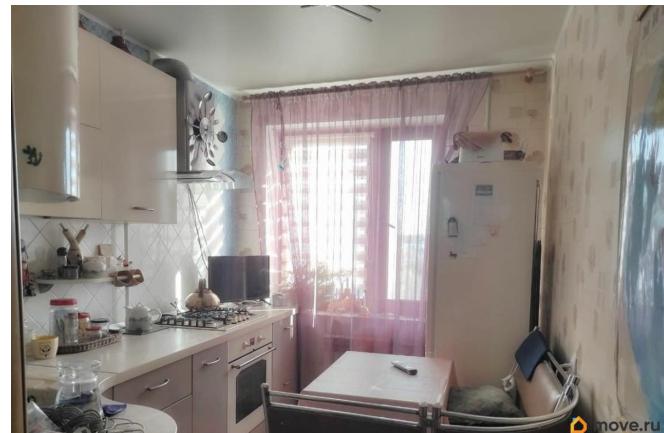
Саратовская область, Саратов, Пензенская улица, 35

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

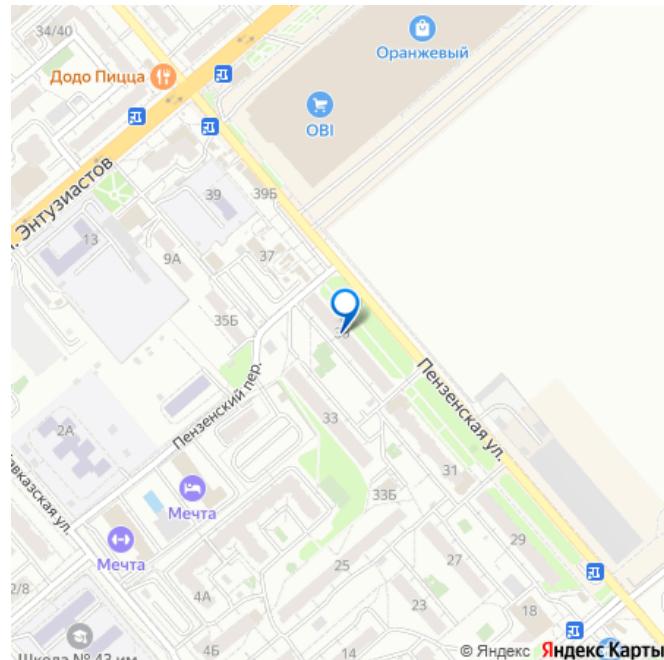
7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

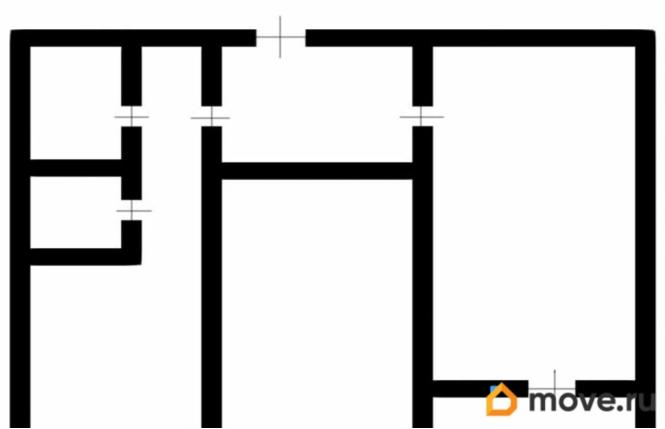
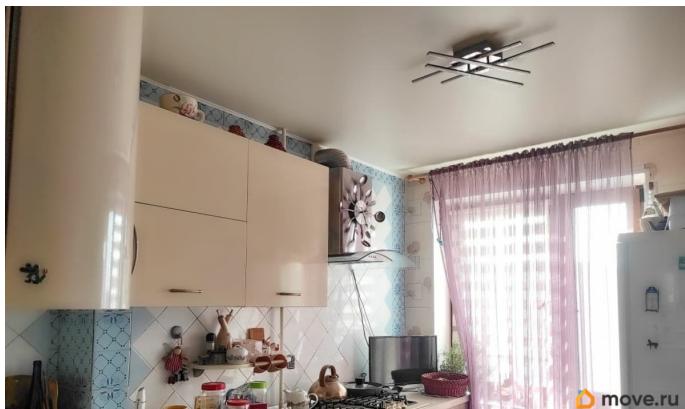
да

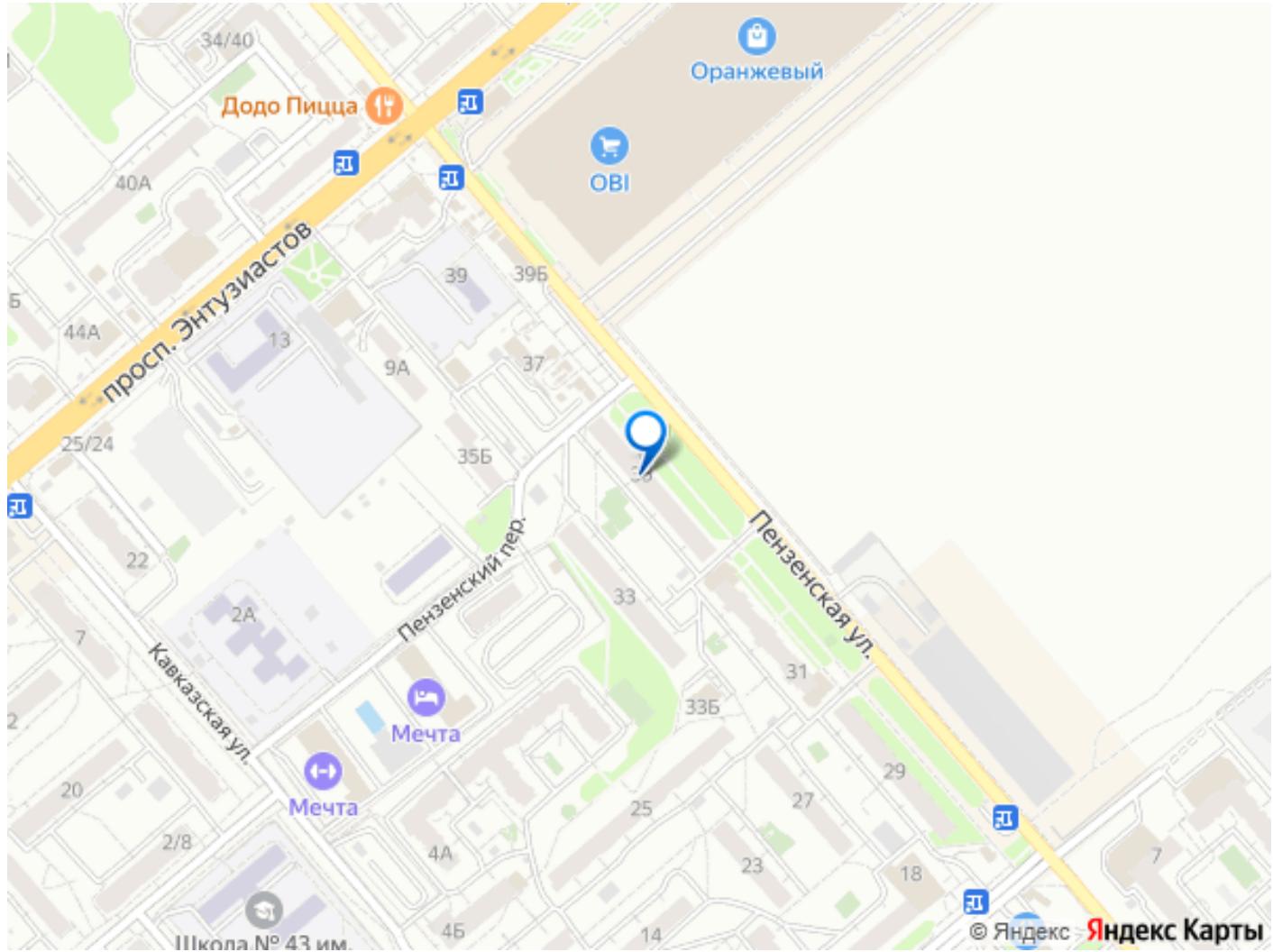
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Присоединяйтесь к просмотру, и все сами увидите. Если вам не ответили - напишите и мы с вами свяжемся 2-х комнатная квартира ул. Пензенская, дом 35, общая площадь 50 кв.м. Дом расположен в шаговой доступности от ТЦ Оранжевый, УК активно облагораживает придомовую территорию и сам дом (произвели утепление стен и покраску). Тамбур на три квартиры, сделан еще индивидуальный перед квартирой. Квартира расположена на 8 этаже (с лифтом нет проблем), на две стороны. Все окна пластиковые, потолок-натяжной. Окна гостиной и кухни выходят во двор, окна спальни выходят на лоджию с видом на ТЦ оранжевый. Лоджия застекленная, БАЛКОН не остеклен. В коридоре очень вместительный шкаф купе. В гостиной установлен кондиционер. Ванная и туалет раздельные, установлен водонагреватель. Рядом с ними расположена очень вместительная КЛАДОВКА, которую можно использовать как для хранения, так и ГАРДЕРОБНОЙ. Кухня со встроенной кухонной мебелью и техникой. В СОБСТВЕННОСТИ у двух собственников, приобретена по наследству в 2024 году, продается в связи с переездом. ***Все объекты инфраструктуры в

шаговой доступности! Не упустите шанс
стать владельцем этой прекрасной квартиры.
Всегда готовы ПРИНЯТЬ ОБЪЕКТ для
ПРОДАЖИ или АРЕНДЫ. БЕЗ НАС МОЖНО, НО
С НАМИ ЛУЧШЕ и ВЫГОДНЕЙ!





Move.ru - вся недвижимость России