

Создано: 25.09.2025 в 11:52

Обновлено: 12.11.2025 в 23:08

<https://saratov.move.ru/objects/9285263811>

Юлия Титухина, Риэлт-Партнер

79878104609

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й
имени Н.Г. Чернышевского, 1**

5 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й имени Н.Г.

Чернышевского, 1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Чернышевского 4-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

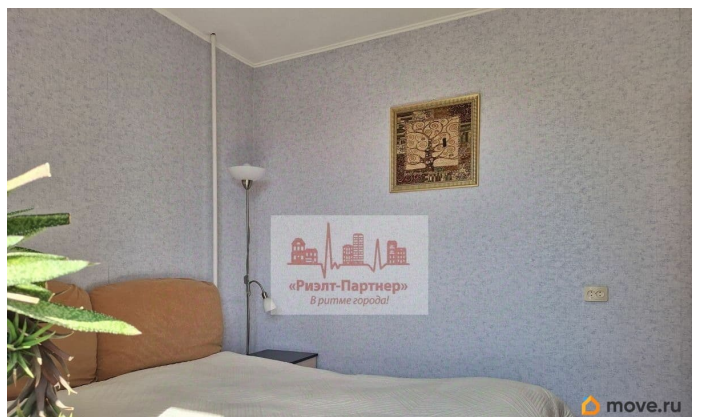
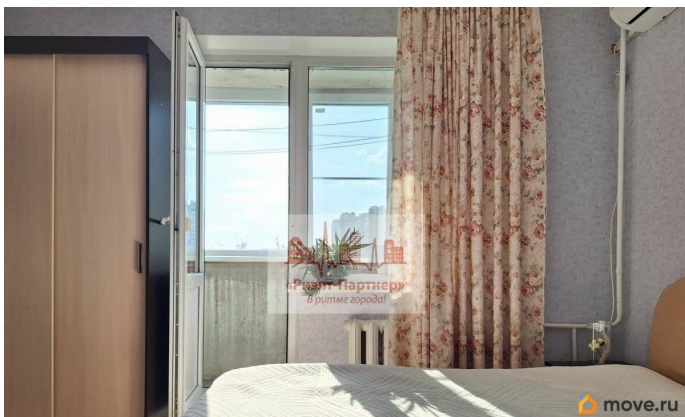
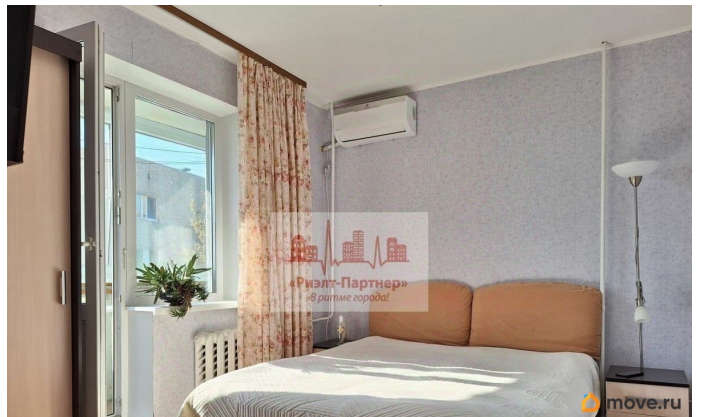
да

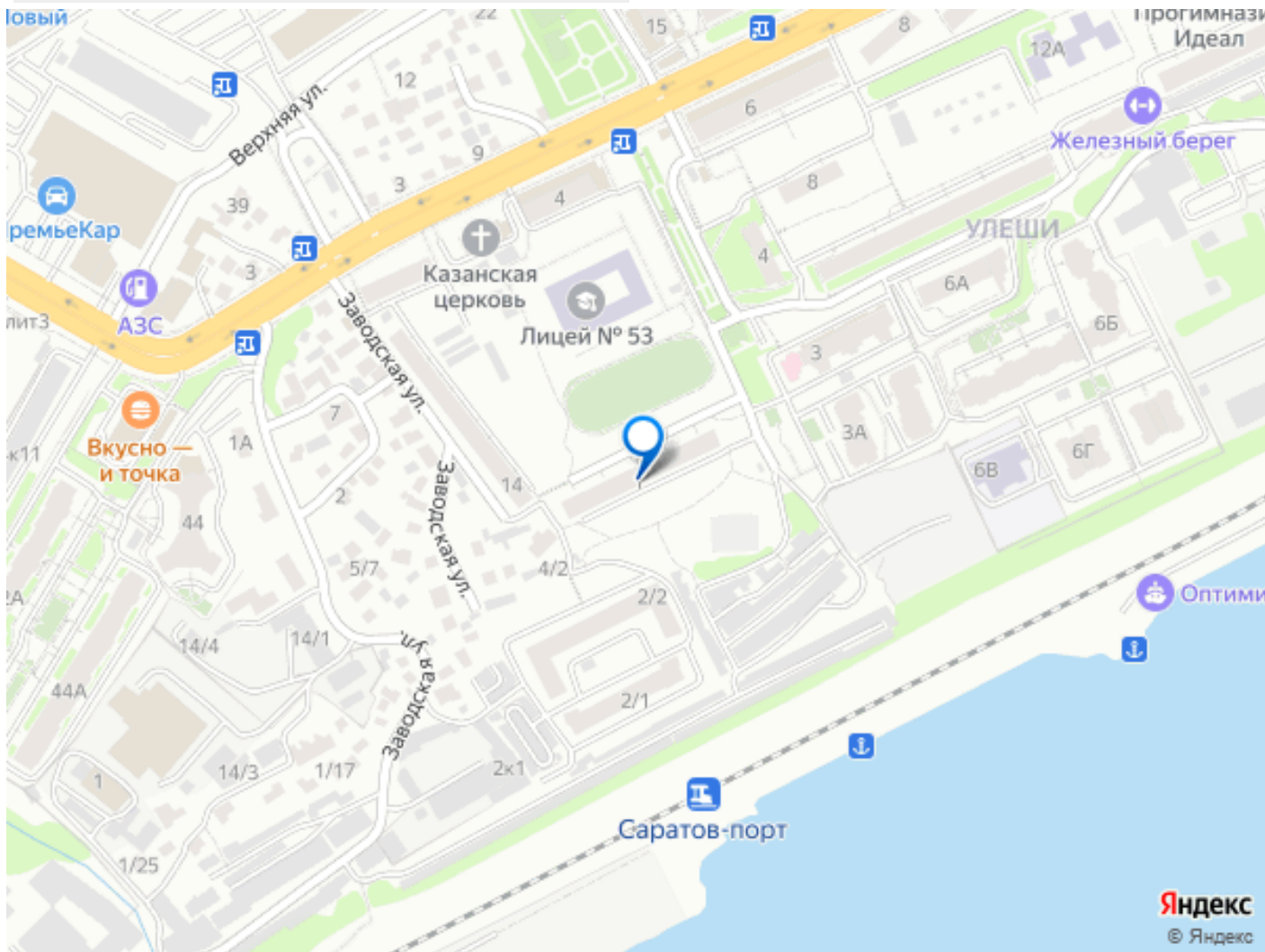
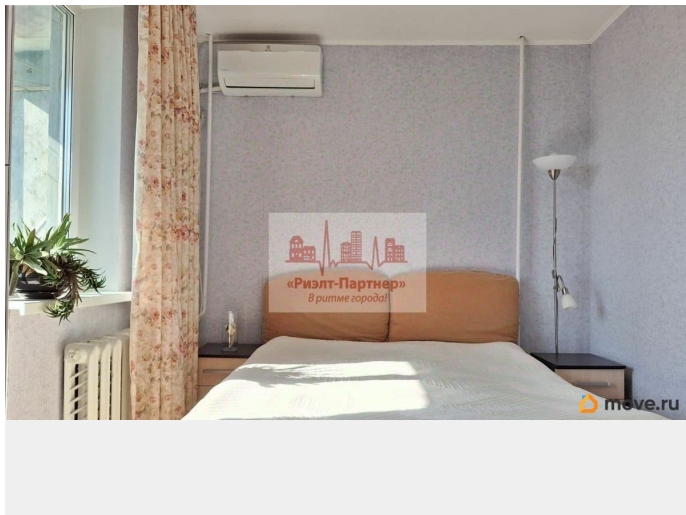
возможна ипотека, лифт

Описание

Представляем вашему вниманию двухкомнатную квартиру с великолепными видами на Волгу и на Храм! Квартира светлая, просторная на комфортном пятом этаже в идеальном месте для тех, кто ценит гармонию городской жизни и природу. Основные преимущества: - Удобная планировка: Просторные комнаты обеспечивают комфорт и свободу для вашей жизни. Кухня правильной формы легко размещает всё необходимое. Имеется кладовка. - Раздельный санузел: Забудьте о пробках в часы пик! Раздельный санузел это удобство, которое оценят все члены семьи. - Неповторимый вид: Наслаждайтесь утренним кофе на огромной семиметровой лоджии, любуясь величественной Волгой, красивыми закатами и свежим воздухом. - Дополнительный бонус: В подарок Покупателю погреб рядом с домом! Это идеальное место для хранения заготовок, сезонных вещей или спортивного инвентаря. Инфраструктура: Лицей 53, Храм, ТЦ Мой Новый, детские сады, гипермаркет лента,

большое количество сетевых и не сетевых магазинов. В двух остановках бассейн Саратов, Олимпия, ледовый дворец Кристалл, дворец спорта Манеж, Олимпийские ракетки . Без долгов, обременений, вся сумма в договоре. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Номер объекта: #1/539728/13074





Move.ru - вся недвижимость России