

Создано: 22.10.2024 в 12:33  
Обновлено: 25.11.2025 в 09:31

Агент  
**79179805151**

Саратовская область, Энгельс, Будочная  
улица, 52

**3 050 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Будочная улица, 52

Улица

[улица Будочная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

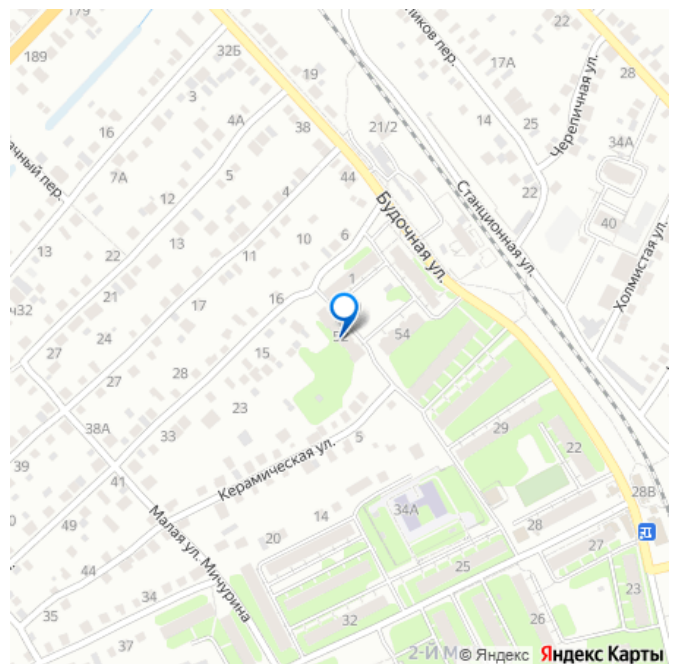
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Энгельсе на Будочной улице, 52.

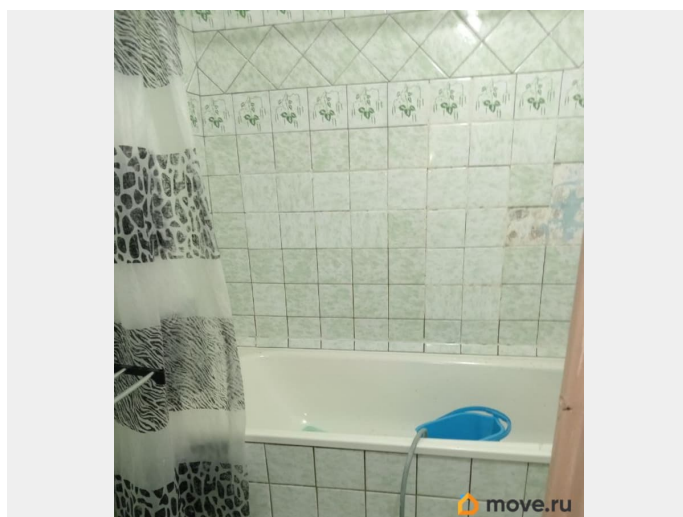
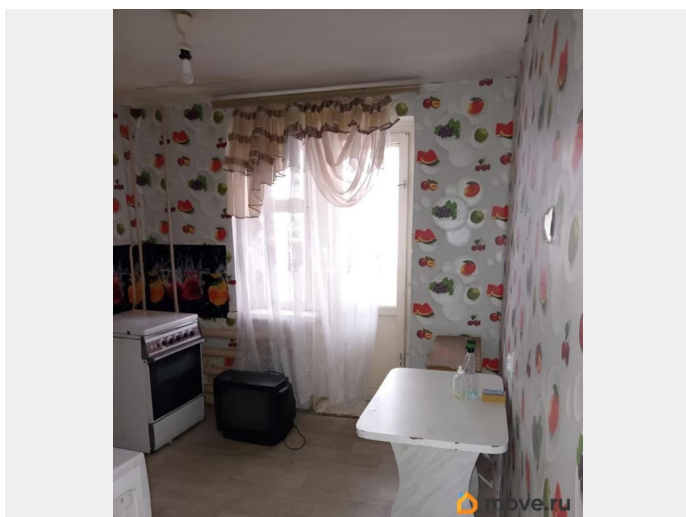
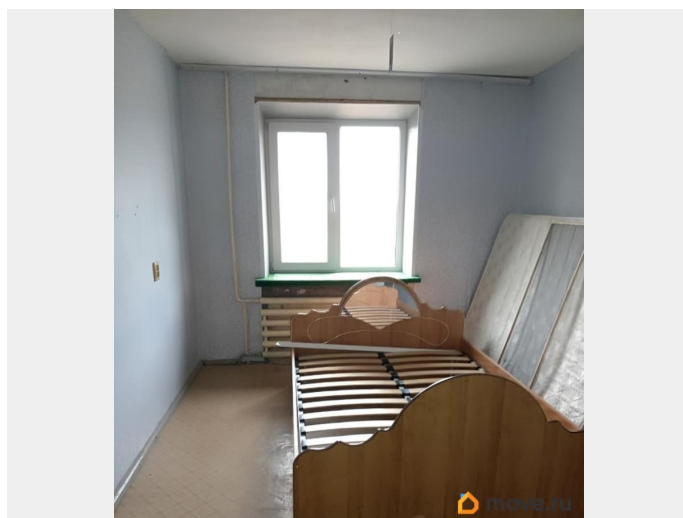
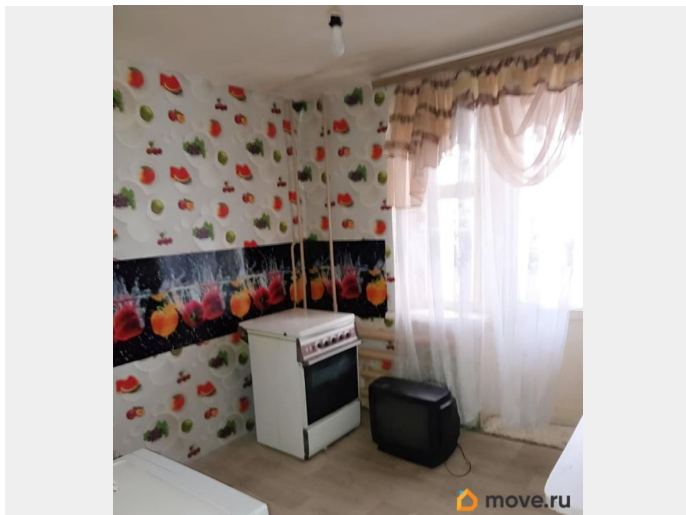
Расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1994 году.

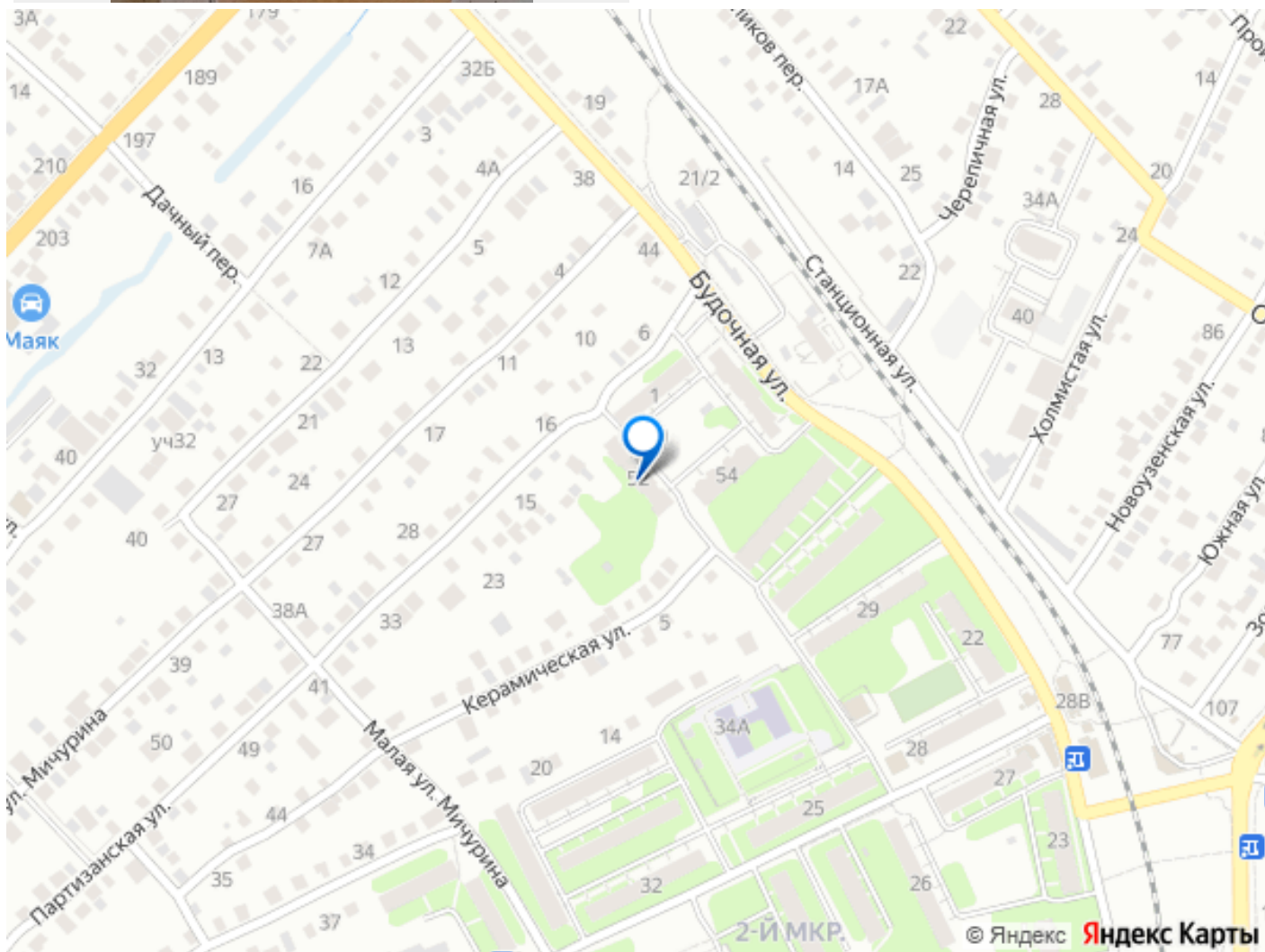
Общая площадь составляет 51,7 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда будет спокойно и уютно.

Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить все по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни.

Планировка включает две комнаты и одну лоджию, где можно организовать зону отдыха или рабочее пространство. Санузел отдельный, что очень удобно для проживания нескольких человек. В комнатах пластиковые окна, из кухни выход на просторную лоджию. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район спокойный и обжитой, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Отличный вариант для семей, ценящих удобное расположение и развитую инфраструктуру. Условия сделки прозрачные, без обременений. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы подготовлены для быстрого и безопасного заключения сделки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь в удобное для вас время. Не упустите шанс приобрести квартиру, которая станет вашим

уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России