

Собственник

79873307384

Саратовская область, Маркс, Советская
улица, 52А

2 450 000 ₽

Саратовская область, Маркс, Советская улица, 52А

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

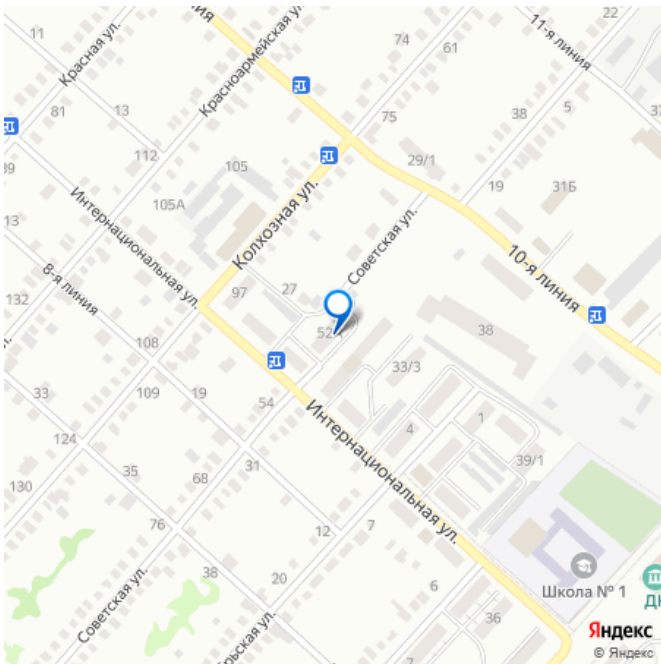
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

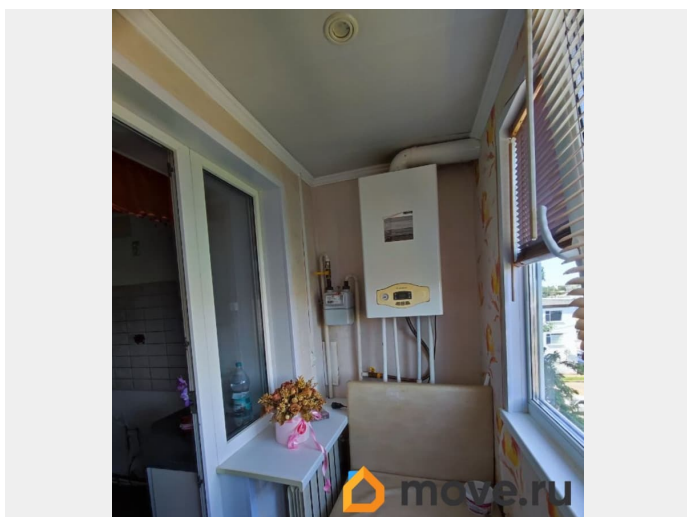
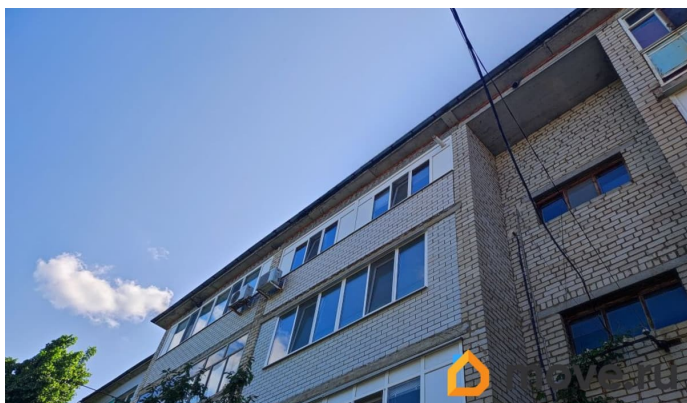
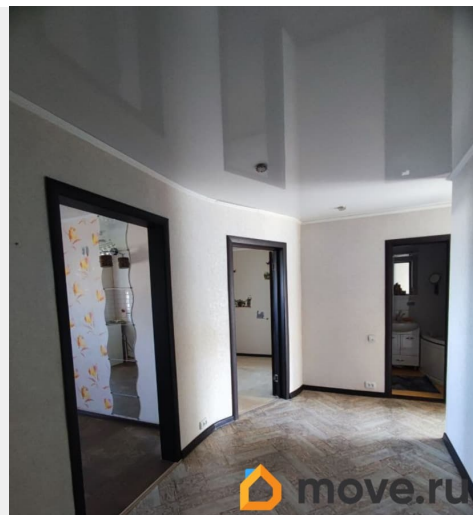
да

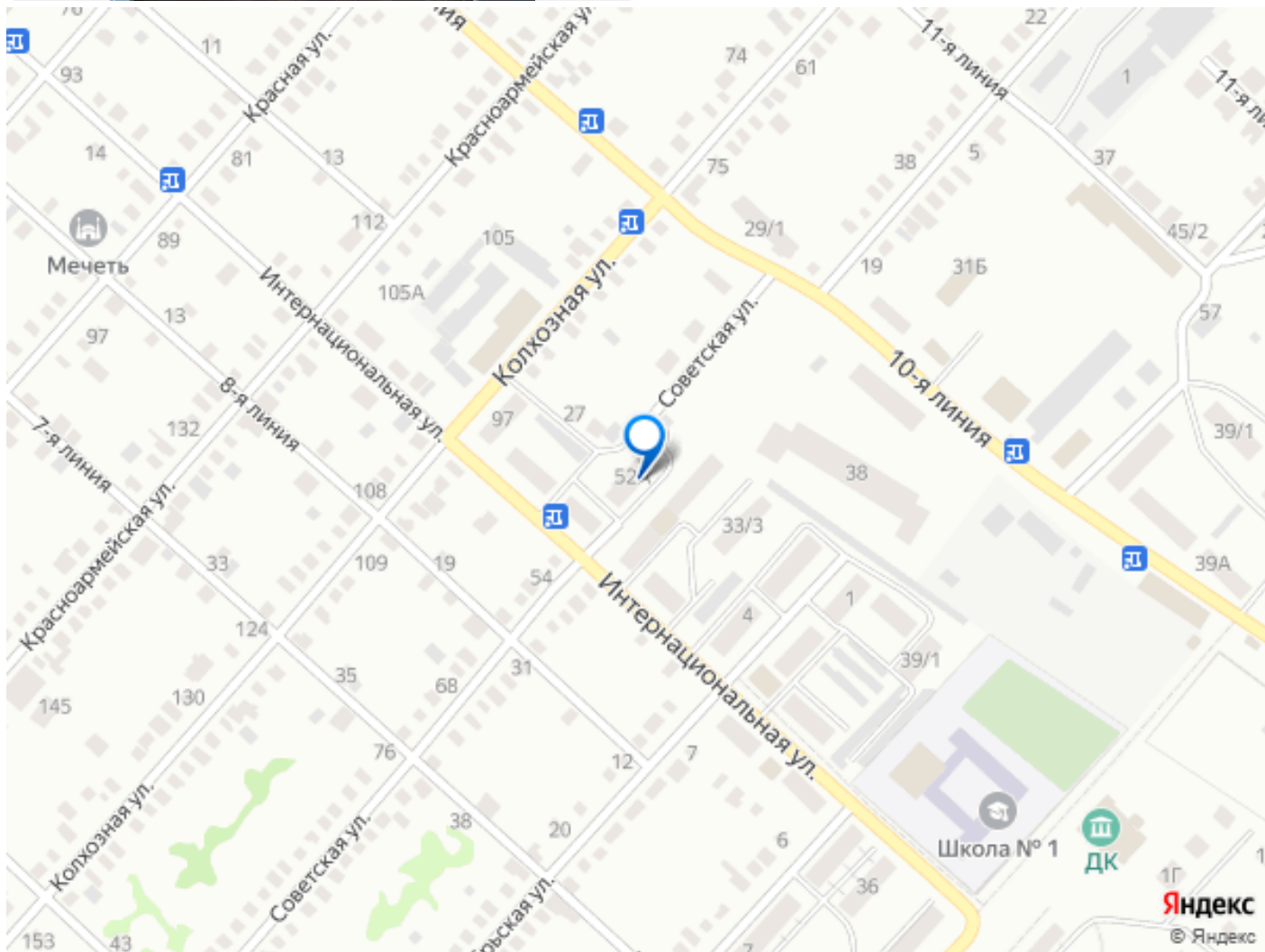
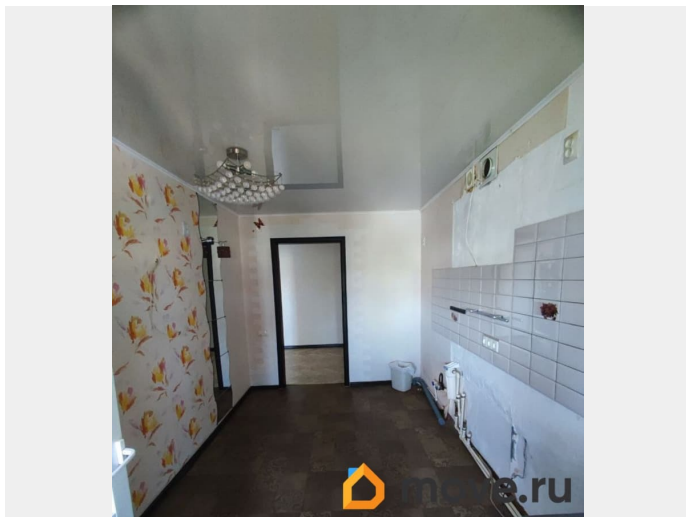
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная 2-х комнатная квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ (все узаконено), расположенная на улице Советская, в самом сердце района 1-й школы. Квартира занимает 4-й этаж кирпичного дома, где выполнен капитальный ремонт кровли. Она не угловая, общей площадью 52,1 кв.м. В шаговой доступности находятся детский сад, школа и магазины. Парковка организована во дворе, благоустроенном в 2024 году. В некоторых комнатах необходим косметический ремонт. Была заменена стандартная электропроводка на качественные медные провода, установлены все необходимые счетчики. Выровнены полы и стены, частично теплые полы, натяжной потолок во всех комнатах. Ванная комната отделана кафелем и оборудована мебелью и стиральной машинкой. Также домофон, входная дверь железная с большим зеркалом, пластиковые окна, кондиционер. Комнаты изолированные, большая кухня. Детская комната идеально подходит для двоих детей. Соседи отличные. Квартира без обременений. Также имеется теплая комната в подвале дома 9 кв.м. для хранения вещей. Продажа от собственника. С реальным покупателем возможно обсуждение сделки,

чтобы сделать её взаимовыгодной.





Move.ru - вся недвижимость России