

🕒 Создано: 30.08.2025 в 14:47

Обновлено: 13.11.2025 в 10:15

<https://saratov.move.ru/objects/9284885617>

Светлана Александровна, Твой Дом

79878205684

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени З.А. Космодемьянской, 17**

3 899 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени З.А.
Космодемьянской, 17

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица им Космодемьянской З.А](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

Район проживания — Четвертой дачной в 10 минутах ТЦ Тау Галерея. Преимущества квартиры: Эксклюзивный вариант - Памятник архитектуры. Ухоженный Качественный дом который находится на балансе города.

Отличная Управляющая компания. Высокий первый этаж, да окна от асфальта 2 метра 30 см. Дом отремонтированный фасад.

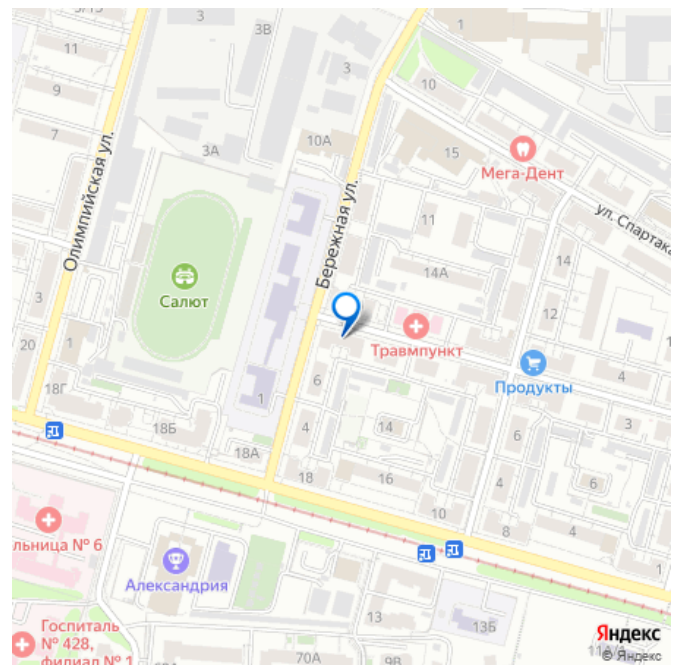
Качественный-капитальный ремонт (не потребуются вложений). Качественная входная дверь с шумоизоляцией. Заменена вся проводка на медную, все трубы включая домовые. Новые полы в квартире до основания. Стены -декоративная штукатурка шелк, приятная текстура, можно мыть.

Качественные пластиковые окна. Санузел выложен кафелем. Прекрасное световое решение, разделение по зонам.

Изолированные комнаты — отличная возможность организовать личное пространство каждому члену семьи;

Просторный коридор. Экологичный район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. (Перед домом Школа 72, до детского садика 2 минуты, в шаговой доступности детская и взрослая поликлиника, большой выбор магазинов)

Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, качество жизни, тишину и желает создать своё собственное семейное гнездышко! Дом теплый. Установлена новая современная газовая - автоматическая колонка что существенно снижает затраты



по коммунальным платежам! Ухоженная придомовая территория. Ухоженный подъезд, замечательные соседи. Нет сложностей с парковкой автомобиля. Состояние: ремонт современный - капитальный, в квартире не кто не проживал после ремонта. Планировка: просторная, функциональная, на разные стороны. Хотите жить с комфортом? Звоните прямо сейчас и узнайте подробности приобретения вашей мечты! Не упустите шанс стать владельцем замечательной квартиры. рассматриваем разные формы расчета. Чистая продажа, один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Ждем Вас на просмотр по предварительной договоренности.

